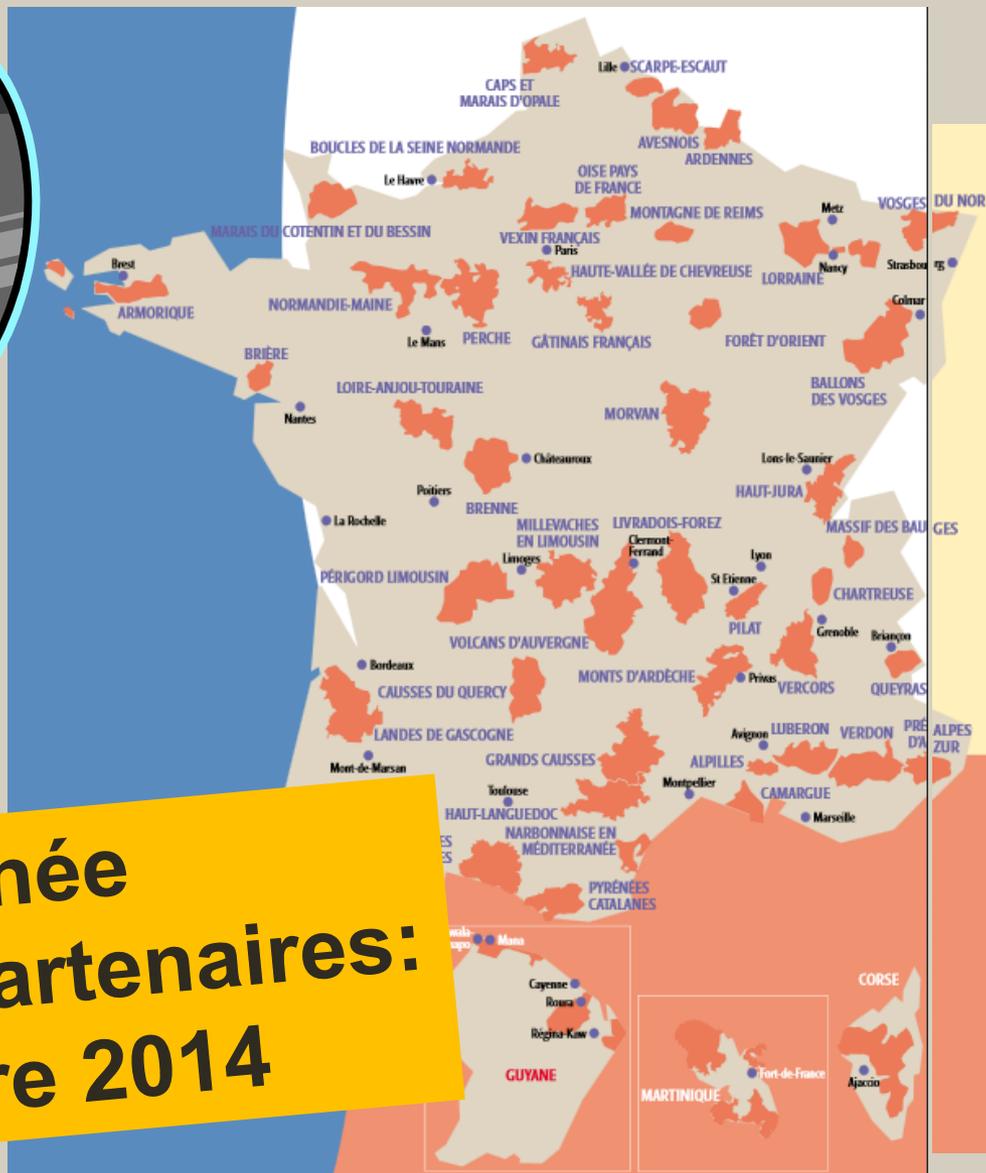
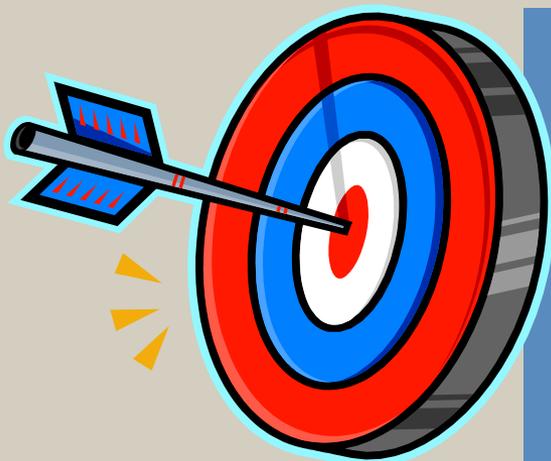


Le projet PNR en Médoc



**2^{ème} journée
des acteurs et partenaires:
16 septembre 2014**

PAYS MÉDOC

Le projet PNR en Médoc

2ème journée des acteurs et partenaires: 16 septembre 2014

Organisation ►



9h30-10h15	10h15-12h30	12h30 – 13h45	14h -17h	17h
plénière	3 ateliers		3 ateliers	
La stratégie territoriale + cheminement de son élaboration	que faire pour atteindre les objectifs? + quels partenariats	repas	que faire pour atteindre les objectifs? + quels partenariats	fin

PAUS MÉDOC

Le projet PNR en Médoc

2ème journée des acteurs et partenaires: 16 septembre 2014

La stratégie élaborée par les élus

à la suite de l'écoute du territoire:

- Les enjeux
- L'arbre d'objectifs appelé à charpenter le projet de territoire
- Les étapes qui ont conduit à ce projet

Travail en atelier: que faire pour atteindre les objectifs?

L'agenda des 4 prochains mois destiné :

- à approfondir avec les acteurs et partenaires après cette journée
- à s'assurer au niveau territorial de chaque communauté de commune de la cohérence territoriale du projet

Le projet PNR en Médoc

2ème journée des acteurs et partenaires: 16 septembre 2014

La stratégie élaborée par les élus

à la suite de l'écoute du territoire:

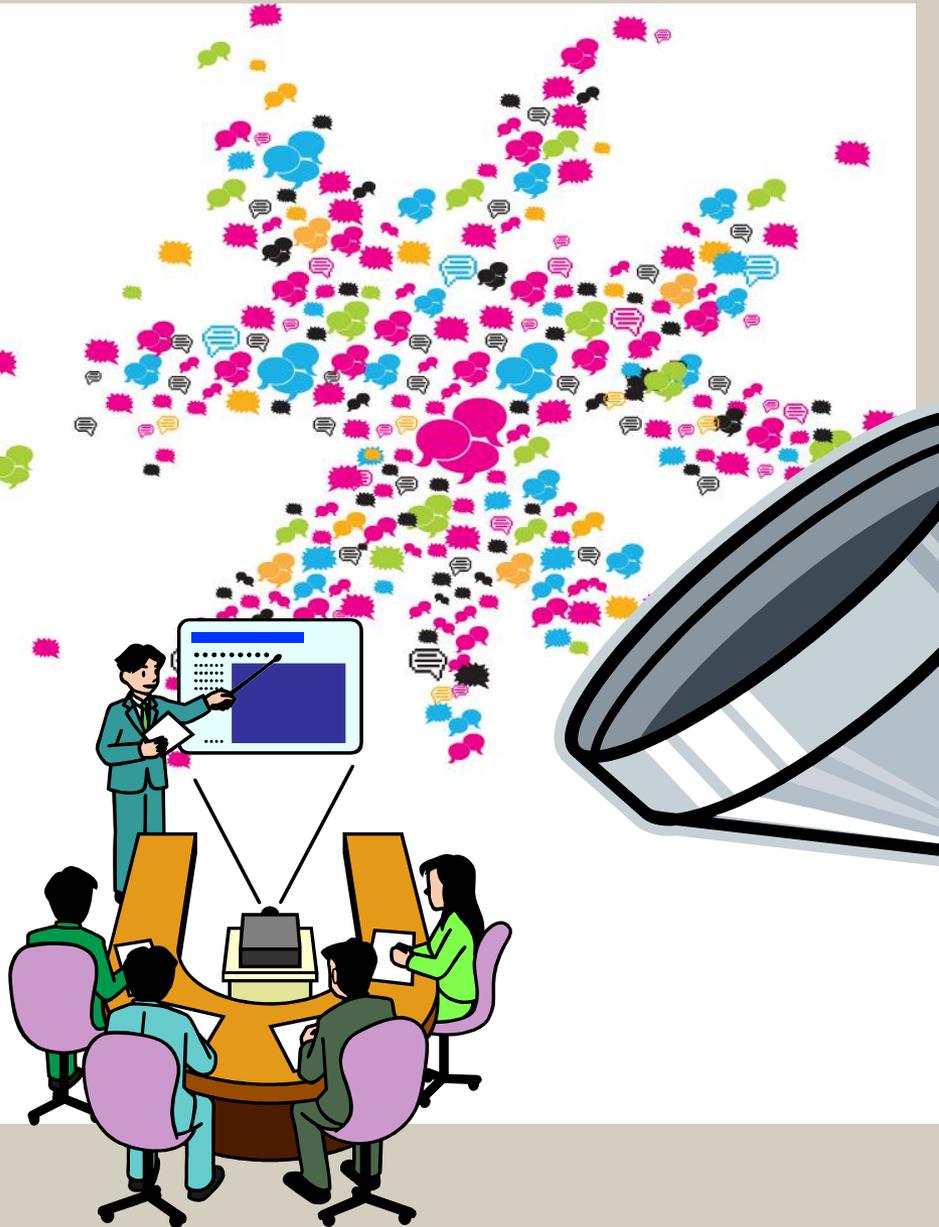
- Les enjeux
- L'arbre d'objectifs appelé à charpenter le projet de territoire
- Les étapes qui ont conduit à ce projet

Travail en atelier: que faire pour atteindre les objectifs?

L'agenda des 4 prochains mois destiné :

- à approfondir avec les acteurs et partenaires après cette journée
- à s'assurer au niveau territorial de chaque communauté de commune de la cohérence territoriale du projet

Écoute du territoire => à quels enjeux doit répondre le projet ?



PAIS MEDOC

Les enjeux = les fondations retenues



1. La question majeure n'est pas de protéger plus, c'est de rechercher collectivement des progrès de bonne gestion
2. Le maintien des grands paysages et de leurs équilibres doit continuer à reposer sur la relation de l'homme avec son milieu ambiant et ses ressources
3. Renforcer la vitalité de l'économie locale en partant de ses fondamentaux ; ce qui amène à envisager l'économie résidentielle et touristique, la « retro-innovation » et l'innovation industrielle
4. Capitaliser sur la mobilisation des acteurs locaux pour renforcer la cohésion sociale et garder une culture médocaine vivante
5. La question n'est pas de subir les injonctions métropolitaines ou de s'y adapter, mais d'établir des relations d'échanges équitables « ville-campagne »
6. « à la couture » de la mosaïque estuarienne et de la lande forestière, là où aujourd'hui s'exerceront les plus grandes pressions, se jouent les équilibres futurs du territoire

PAUS MEDOC

Le projet PNR en Médoc

2ème journée des acteurs et partenaires: 16 septembre 2014

La stratégie élaborée par les élus

à la suite de l'écoute du territoire :

- Les enjeux
- L'arbre d'objectifs appelé à charpenter le projet de territoire
- Les étapes qui ont conduit à ce projet

Travail en atelier: que faire pour atteindre les objectifs ?

L'agenda des 4 prochains mois destiné :

- à approfondir avec les acteurs et partenaires après cette journée
- à s'assurer au niveau territorial de chaque communauté de commune de la cohérence territoriale du projet

Vocations

Le Médoc, presque-île évolutive qui accorde ses activités humaines avec les dynamiques naturelles

Le Médoc, territoire solidaire qui prend soin de ses équilibres pour renforcer son essor

Le Médoc, territoire ouvert et acteur d'une relation équilibrée avec la métropole

**Un projet de territoire
organisé autour
de 3 ambitions**

PAUS MÉDOC

Vocations

Orientations

Le Médoc, presque île évolutive qui accorde ses activités humaines avec les dynamiques naturelles

- Progresser ensemble par l'échange pour améliorer la gestion durable des milieux
- Préserver et valoriser les éléments constitutifs des grands ensembles paysagers médocains
- Favoriser la transition énergétique

Le Médoc, territoire solidaire qui prend soin de ses équilibres pour renforcer son essor

- Cultiver l'initiative économique locale
- Inciter au développement d'un système alimentaire local
- Renforcer les solidarités sociales
- Enrichir la culture médocaine

Le Médoc, territoire ouvert et acteur d'une relation équilibrée avec la métropole

- Conduire une évolution sobre de l'utilisation de l'espace
- Rechercher les bonnes échelles de coopération pour renforcer localement les dynamiques économiques
- Poursuivre le développement d'une offre touristique diversifiée et cohérente

Vocations	Orientations	Mesures
<p><i>Le Médoc, presque île évolutive qui accorde ses activités humaines avec les dynamiques naturelles</i></p>	<p>Progresser ensemble par l'échange pour améliorer la gestion durable des milieux</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Etablir un réseau d'acteurs destiné à approfondir la connaissance sur la diversité des milieux et à co-construire une connaissance partageable <input type="checkbox"/> Mettre en place une plateforme collaborative pour la gestion des milieux remarquables et la veille des milieux ordinaires <input type="checkbox"/> S'engager pour une gestion durable et solidaire de l'eau
	<p>Préserver et valoriser les éléments constitutifs des grands ensembles paysagers médocains</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Assurer l'avenir d'un massif forestier multifonctionnel <input type="checkbox"/> Veiller au maintien des espaces emblématiques entretenus par l'activité agricole et viticole <input type="checkbox"/> Favoriser la prise en compte de la biodiversité dans les activités agricoles <input type="checkbox"/> Développer l'animation, la sensibilisation et l'éducation au patrimoine environnemental en s'appuyant sur les initiatives locales
	<p>Favoriser la transition énergétique</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Élaborer une stratégie territoriale de développement raisonné des ENR, <input type="checkbox"/> Dispenser une éducation et une pratique à la sobriété énergétique

Vocations	Orientations	Mesures
<p><i>Le Médoc, territoire solidaire qui prend soin de ses équilibres pour renforcer son essor</i></p>	<p>Cultiver l'initiative économique locale</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Favoriser les actions collectives, l'expérimentation dans les secteurs de l'économie circulaire et de l'économie sociale et solidaire <input type="checkbox"/> Accompagner les actions innovantes dans les secteurs d'activités traditionnelles (gemmaison, ostréiculture, aquaculture,...)
	<p>Inciter au développement d'un système alimentaire local</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Déployer un archipel de terres agricoles à vocation vivrière <input type="checkbox"/> Organiser des circuits courts de commercialisation et de solidarité villes-campagnes
	<p>Renforcer les solidarités sociales</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Développer une culture de la mobilité <input type="checkbox"/> Poursuivre la mise en œuvre d'actions concertées de réduction des inégalités sociales et spatiales de santé
	<p>Enrichir la culture médocaine</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Organiser et développer les activités éducatives et culturelles de découverte du territoire, de son patrimoine, de son histoire <input type="checkbox"/> Favoriser les initiatives créant du lien social entre générations <input type="checkbox"/> Développer les échanges entre habitants, nouveaux arrivants et résidents temporaires

Vocations	Orientations	Mesures
	<p>Conduire une évolution sobre de l'utilisation de l'espace</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Coordonner les SCOT pour une bonne prise en compte des corridors écologiques et des équilibres entre espaces agricoles et urbanisation <input type="checkbox"/> Veiller à la qualité et à la vocation des espaces de transition <input type="checkbox"/> Adapter l'habitat aux besoins économiques, sociaux et environnementaux
<p><i>Le Médoc, territoire ouvert et acteur d'une relation équilibrée avec la métropole</i></p>	<p>Rechercher les bonnes échelles de coopération pour renforcer localement les dynamiques économiques</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Accompagner le développement des filières économiques d'excellence régionales ancrées dans le tissu économique médocain <input type="checkbox"/> Expérimenter et développer de nouvelles offres de modes de déplacements <input type="checkbox"/> Renforcer la coopération stratégique avec le Grand Port Maritime de Bordeaux <input type="checkbox"/> Veiller à l'homogénéité de la couverture numérique
	<p>Poursuivre le développement d'une offre touristique diversifiée et cohérente</p>	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Faire émerger la destination Médoc par la coordination des offres locales et l'affirmation d'un socle d'image commun <input type="checkbox"/> Conforter une offre de tourisme de nature respectueuse des milieux et de leurs activités (éco-tourisme, valorisation des patrimoines par l'itinérance/randonnée) <input type="checkbox"/> Développer une offre oenotouristique en lien avec l'offre de nature <input type="checkbox"/> Accompagner les mutations du tourisme littoral

Le projet PNR en Médoc

2ème journée des acteurs et partenaires: 16 septembre 2014

La stratégie élaborée par les élus

à la suite de l'écoute du territoire :

- Les enjeux
- L'arbre d'objectifs appelé à charpenter le projet de territoire
- Les étapes qui ont conduit à ce projet

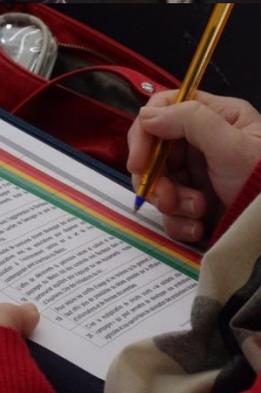
Travail en atelier: que faire pour atteindre les objectifs ?

L'agenda des 4 prochains mois destiné :

- à approfondir avec les acteurs et partenaires après cette journée
- à s'assurer au niveau territorial de chaque communauté de commune de la cohérence territoriale du projet

assemblée plénière des élus du 20 Janvier 2014

55 participants

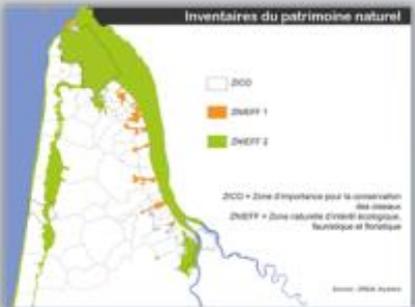


PAYS MEDOC
RÉGION AQUITAINE

Etat des lieux et évolution du territoire



33



34



36



37



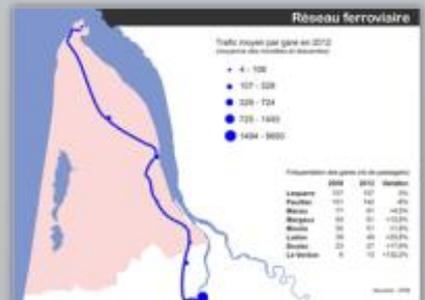
38



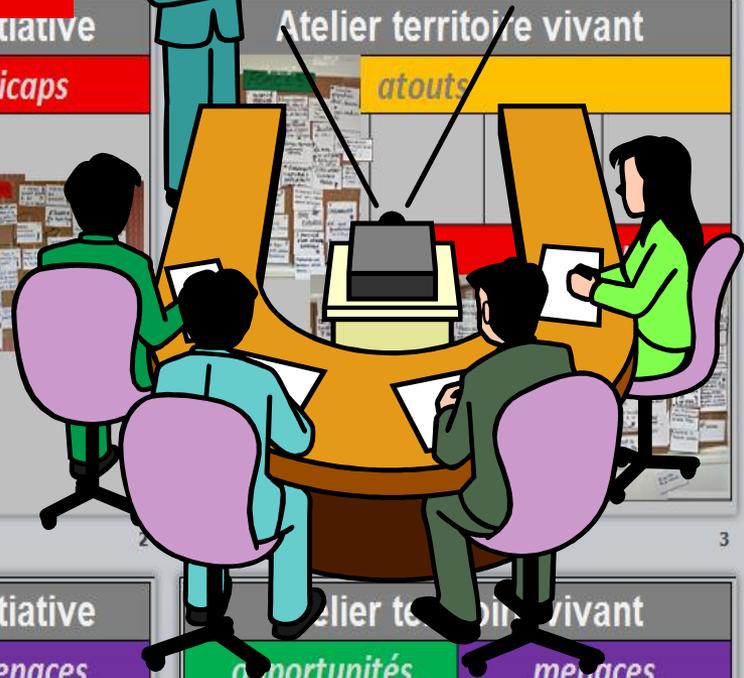
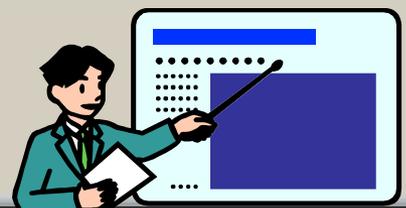
39



40



Etat des lieux et évolution du territoire



Atelier territoire remarquable

atouts	handicaps

1

Atelier territoire d'initiative

atouts	Handicaps

2

Atelier territoire vivant

atouts

3

Atelier territoire remarquable

opportunités	menaces

Atelier territoire d'initiative

opportunités	menaces

Atelier territoire vivant

opportunités	menaces

Assemblée des élus du 20 janvier 2014 - travail en plénière:

PAYS MEDOC

Atelier territoire remarquable des acteurs et partenaires	
Atouts	handicaps
<ul style="list-style-type: none"> Zones humides, marais... à valoriser Sites remarquables, territoires protégés, habitats naturels, espaces naturels remarquables + leur variété Espaces diversifiés et protégés. Espèces patrimoniales (à statut de protection / rare) Rivières et cours d'eau, sources, réseaux d'eau douce... Réseaux hydrauliques l'outil technique, on l'a mais à nécessité de pilotage concerté Beaucoup d'acteurs => démocrate 	<ul style="list-style-type: none"> Assainissement (STEP) Pollution eaux / produits Gestion hydraulique am Continuité écologique Stabiliser les stratégies Point d'équilibre évolutif ajuster / coordonner Coordination gestion et es Choix de stratégie Bâtiments de l'habitat Risque de submers

Atelier territoire remarquable des acteurs et partenaires	
Atouts	handicaps
<ul style="list-style-type: none"> Phares / vestiges industriels = moyens de répartir les visiteurs et augmenter l'offre (attention parties pollution) Patrimoine religieux Architecture viticole, les châteaux La vignoble Maîtrise de l'urbanisme, règlements d'urbanisme Libral préservé (merci le libral!) Les lacs, roudas, la dune, les Plages Balades en forêt Etaires: lies, vasières, ports Mosaïque agricole Nature ordinaire déjà préservée => continuer La forêt de production par sa masse à biodiversité même si ce n'est pas forcément + aménagement DFCI Massif forestier multifonctionnel Grands espaces préservés Atouts pour transverse 	<ul style="list-style-type: none"> Information des paysages par l'agriculture Aménagement paysager Attention à ne pas Alfitege publicitaire Esthétique des b&e Palette couleur / etc Aménagement des Préserver le patrimoine naturel et bâti Développement du tourisme vert: retour à la terre Développer le tourisme autour du vin et de l'estaire Un territoire enclavé + c'est une destination sélective Espace récréatif européen: <ul style="list-style-type: none"> C'est déjà fait Opportunité c'est un choix Déprise agricole Déforestation Peu de débouchés locaux

Atelier territoire remarquable des acteurs et partenaires	
opportunités	menaces
<ul style="list-style-type: none"> Obtenir des aides pour le développement rural nouvelles formes d'emploi Préserver le patrimoine naturel et bâti développement du tourisme vert: retour à la terre Développer le tourisme autour du vin et de l'estaire Un territoire enclavé + c'est une destination sélective Espace récréatif européen: <ul style="list-style-type: none"> C'est déjà fait Opportunité c'est un choix Promouvoir le médioc à travers ses richesses naturelles Mosaïque d'habitat + Nature riche + Biodiversité => développement durable 	<ul style="list-style-type: none"> Dégradation de la situation économique: <ul style="list-style-type: none"> fièvre boie (poésie...) mauvaise santé Accentu At At Faite des Risques échange naturel Changement météo extrêmes

Atelier territoire remarquable des acteurs et partenaires	
opportunités	menaces
<ul style="list-style-type: none"> Développer la maîtrise locale des dispositifs nationaux et européens sans ajouter de contraintes Où à la réglementation quand elle fait garde-fou de choix collectifs Définir échelle de gestion adaptée: principe de subsidiarité pour concertation éviter l'inflection du domaine public maritime au conservatoire du littoral quand existe un besoin de gestion écologique Les contraintes économiques obligent à être créatif Valorisation économique patrimoine/ressources naturels (es) Développement du bois construction, de la biomasse Devenir un territoire à énergie positive Economie verte (énergies renouvelables): utilisation du gisement d'innovation pour les entreprises + définir limites => travailler à une charte Médoc des ENR 	<ul style="list-style-type: none"> Parfois on a l'impression que le loi protège plus la nature que l'homme en Médoc: la manière d'appliquer la réglementation bas relative locale et crée des inégalités pour ceux qui portent des micro-projets Des dictonnaires + pas du cru x quand la n'écouterait pas tout le monde Contraintes environnementales nationales et européennes: on a la coque + pas de surechirer locale Des choix diatiques pas en relation avec le Médoc Mise feuille administratif Désintérêt des citoyens parce que nos sujets sont complexes, fatiguants et pas assez concrets: attention hétérogénéité de la population! réduction de la biodiversité + des services écosystémiques (épuration, pollinisation, ...) Fragmentation du massif forestier par les infrastructures Pollution estuaire (extrimum) Perte de zones naturelles, donc de la biodiversité, destruction du capital nature spéculation foncière sur les terres agricoles

Atelier territoire d'initiative des acteurs et partenaires	
Atouts	handicaps
<ul style="list-style-type: none"> Situation géographique Environnement préservé, grands espaces 100 km de littoral Océan, lacs, estuaire Environnement remarquable: diversité, climat, nature Les ressources naturelles Nombreux atouts naturels complémentaires chasse, pêche, identité patrimoine historique riche Cordouan Carralets - patrimoine Vigne, vins Savoir-faire des viticulteurs Innovations techniques viticoles permanentes Production viticole de prestige Territoir d'exception (diversité) Patrimoine viticole remarquable Mosaïque du territoire agricole Une agriculture diversifiée créatrice de richesses Une agriculture responsable gestionnaire de l'espace Réservoir d'énergie Energie verte (potentielle) Ressources naturelles créatrices de richesses Ressources forestière Une forêt de production dans un milieu diversifié 	<ul style="list-style-type: none"> Accessibilité par homogène Manque d'infrastructures (rail, route, eau) Enclavement mobilité Manque de m Un attrait tou Rayonnement Manque moy Inégalité qui hôtellerie de Manque d'inf Manque d'inf Mauvaise im

Atelier territoire d'initiative des acteurs et partenaires	
Atouts	handicaps
<ul style="list-style-type: none"> Des acteurs économiques phares Filière composite en progression = industrie d'excellence Port infrastructure portuaire Développement croisière en cours Bon accueil des non-médociens Soutien des collectivités publiques sur le financement des formations + présence d'opérateurs de formation Le bassin de vie Artsant = identité territoire Activités touristiques Tourisme + économie Une économie diversifiée / un écosystème économique diversifié Loisirs sportifs Surf Très forte notoriété Marque mondiale 	<ul style="list-style-type: none"> Tissu économique trop faible: taux de chômage, manque d'emploi Manque de m Un attrait tou Rayonnement Manque moy Inégalité qui hôtellerie de Manque d'inf Manque d'inf Mauvaise im

Atelier territoire d'initiative des acteurs et partenaires	
opportunités	menaces
<ul style="list-style-type: none"> Croissance de la population active Services à la personne Augmentation de la population = crepit d'infrastructures Télétravail à domicile Développement des infrastructures numériques en cours Grand contournement de Bordeaux Franchissement de l'estaire Développement des infrastructures routières: 2x2, ponts Développer le déplacement nord-sud et est-ouest (transport en commun) Amélioration des infra transport - mobilité Exploitation de l'estaire - transport de personnes Transport fluviaux des personnes Utilisation du fleuve au trafic marchand Port de commerce Etat générateur pour la formation à l'échelle du Médoc Faire venir des opérateurs de formation qualifiés et techniques Créer un service public de la formation en Médoc Création de pôles de formation Maintenir et développer une économie de pointe 	<ul style="list-style-type: none"> Vieillesse de la population Déséquilibre actifs / retraités Densité de la population Territoire de Risque d'abos Rester dans paritélation

Atelier territoire d'initiative des acteurs et partenaires	
opportunités	menaces
<ul style="list-style-type: none"> De nombreux projets liés à la transition énergétique Développement de l'activité éco verte + (énergie principalement) Développement du potentiel d'énergie verte Médoc territoire à énergie positive Une ressource forestière prochainement disponible reconnaissance d'après temple Développement de la diversification de la filière bois Développement économique autour de la filière bois Renforcement de la production alimentaire de proximité (distribution circuits courts) Tendance de consommation bio nature Investissements étranger dans les vignobles Développer des passerelles avec les investisseurs étr Attraction du centre culturel du vin de Bordeaux Développement de l'écotourisme 	<ul style="list-style-type: none"> Risques naturels: incendies, tempêtes Risques fluv de forêt Incendie municipal

Atelier territoire d'initiative	
opportunités	menaces
<ul style="list-style-type: none"> Structure du territoire insuffisante pour anticiper un développement équilibré A priori sur le Médoc Créer une marque Médoc Amélioration de la communication territoriale Structuration de la filière touristique Développer une offre touristique globale Structuration et développement de l'offre écotouristique Tourisme fluvial 	<ul style="list-style-type: none"> Socle: <ul style="list-style-type: none"> Des élus porteurs d'un projet identitaire pour le Médoc Projet PNR = opportunité ultime que les élus bossent ensemble pour le territoire Idees progressives et ambitieuses Création d'un maillage territorial

Atelier territoire vivant des acteurs et partenaires	
forces	faiblesses
<ul style="list-style-type: none"> lieu associatif très dynamique & dense = maillage abondance de bénévoles DFCI la motivation et les compétences des acteurs Le Pays Médoc: Lieu, outils, personnes. Fédération Travail en réseaux qui se développe sur le cœur Médoc: enfance, jeunesse, culture Offre culturelle Evénement culturel important (Soulac 1900) Gros vivier d'artistes Appétit + culturels x, file du livre, semaine de l'art Site internet cultures marines Des familles qui connaissent des systèmes + D + (déplacement, consommation...) Solidarités amicales, voisinages Covillatage Développement des réseaux de conseil de proximité (AMAP, ...) 	<ul style="list-style-type: none"> Démographie (vieillesse banévoles) Besoin + de concertation absence de volonté de mut die acteurs professionnalisation des formation (animation, TIC, ...) Chacun reste dans son pré autres Pas de salle équipée pour Territoire peu vivant le soir Manque de lieu d'accueil p Repit sur soi / Peu de lieu loisime - isolement des c Accueil défilant des nou Neo ruraux: transport contestation activée rura Saisonnalité: hiver - territi

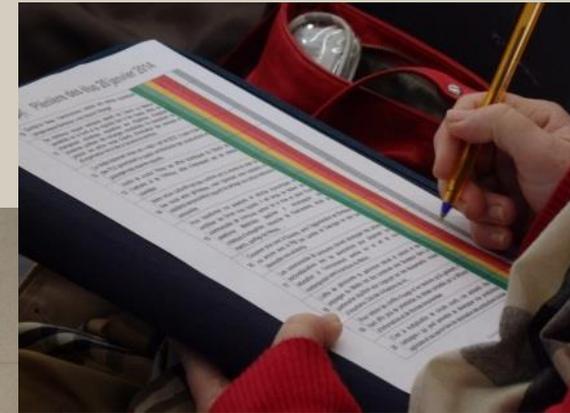
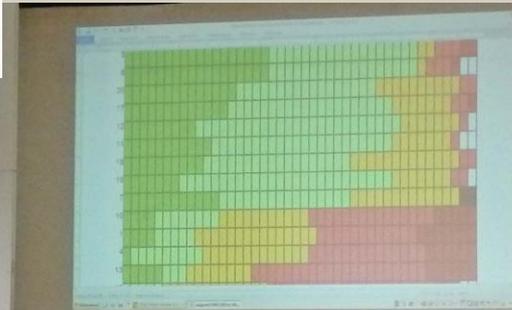
Atelier territoire vivant des acteurs et partenaires	
forces	faiblesses
<ul style="list-style-type: none"> Identité médocaine affirmée et multiple Langue régionale + patrimoine mémoire présent dans le vocabulaire viticole, les noms de lieux La difficulté pour les jeunes dans Des difficultés pour l'accueil des Manque d'emploi qualifiés + éco population Beaucoup de besoin de développe Départes des services et struc culture) Pas assez de mutualisation sur le intercommunal d'Actions Sociales Démographie médicale Manque de structure pour par pers en partie d'autonomie Manque d'éducation au risque inc Manque de culture forestière 	<ul style="list-style-type: none"> Pas d'unité + territoire contrasté = des « Médoc » Image négative du Médoc par les Propositions insuffisantes pour Déficit d'activités adaptées aux p Manque de place dans les struc Déficit de mode de garde pour qu La difficulté pour les jeunes dans Des difficultés pour l'accueil des Manque d'emploi qualifiés + éco population Beaucoup de besoin de développe Départes des services et struc culture) Pas assez de mutualisation sur le intercommunal d'Actions Sociales Démographie médicale Manque de structure pour par pers en partie d'autonomie Manque d'éducation au risque inc Manque de culture forestière

Atelier territoire vivant des acteurs et partenaires	
opportunités	menaces
<ul style="list-style-type: none"> Valorisation du patrimoine, traditions, culture) Labellisation ville et pays d'art et d'histoire Variétés des paysages => itinéraires nature patrimoine bâti et festives L'estaire comme outil Coordination culturelle - centre culturel à l'échelle du pays avec des moyens des équipements Valorisation du patrimoine et de l'environnement vers un pôle d'éducation + Centre de ressource patrimoine environnement Animation du territoire sur offre culturelle, environnementale, patrimoniale Plateforme sanitaire et sociale évolution vers un pôle santé (au sens de l'OMS) Compétence des CDC: culture social 	<ul style="list-style-type: none"> Perte d'identité forestière Perte des usages/respect de l'environnement et de la forêt Habitations non adaptées et vétustes Disparition de la culture dans les politiques publiques Marge de manœuvre réduite pour les politiques et la vie associative Démolition des acteurs culturels Renouveau des équipes bénévoles Repit sur soi Grand contournement de bordeaux

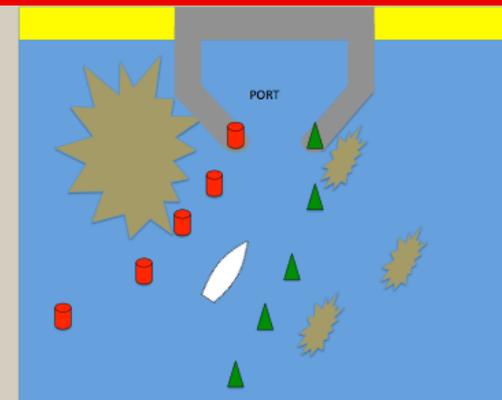
assemblée des élus du 20 janvier 2014 - travail en plénière:

Débat sur les enjeux à retenir pour l'élaboration du projet de territoire

	<i>Je suis tout à fait d'accord</i>
	<i>Je suis d'accord</i>
	<i>Je suis mitigé</i>
	<i>Je ne suis pas d'accord</i>
	<i>Je ne suis pas du tout d'accord</i>
	<i>Je ne sais pas</i>
	<i>Je ne veux pas répondre</i>



Objectifs du débat: baliser le cap à suivre ... comme dans un chenal d'entrée à bon port →



PAUS MEDOC

Identifier ce qui « en jeu » **paysage**

bien accueillir pour exploiter le potentiel Médoc et donner une image positive

6

Pour qualifier notre destination touristique et maîtriser la fréquentation des espaces sensibles, il faut désormais soigner la qualité des espaces publics, de la signalétique et du balisage du réseau de chemins de randonnée.

17

Saisir l'opportunité de la réforme des rythmes scolaires. Y'a du boulot!

Les communes de communes doivent développer des actions socio-éducatives avec les associations pour dispenser une éducation à l'environnement centrée sur un art de vivre contemporain avec le territoire du Médoc.

Ndr: n° 4 = n'a pu être commenté par les participants dans l'heure impartie

4

Il est illusoire de rêver à la sauvegarde des paysages médocains, mieux réglementer la publicité, édifier des règles architecturales, veiller à la qualité de l'aménagement des parcelles des lotissements et des ZA relève de la volonté municipale.

52

Identifier ce qui « en jeu » **nature**

oui, pour éviter l'inflation réglementaire inappropriée en matière civile et agricole

8

Pour poursuivre dans la voie d'une meilleure gestion écologique du territoire, il faut maintenant dépasser le système de comités de pilotages multiples (site par site ou opération par opération) pour aller vers un plateau partenarial destiné à découvrir les opportunités et soutenir les démarches de projets mises en œuvre par les gestionnaires ou exploitants-cultivateurs, agriculteurs, chasseurs, pêcheurs, ...

11

C'est vrai qu'on est exposé, il faut un système d'aide au point!

De nombreux risques sanitaires pèsent sur l'avenir du Médoc: sensibilité de la bête et du vignoble due à leur masse, effets du changement climatique, exposition aux invasions d'espèces invasives profitant des échanges mondialisés. Il n'est pas de prévoir une action basée d'aide, d'évaluation des menaces et d'organisation de la lutte à l'échelle du territoire.

Ndr: aucun commentaire, le sujet a pourtant été abordé spontanément le matin en ateliers

19

Pour réduire les conflits d'usage et les tensions qu'ils génèrent, il faut offrir plus de possibilités de débats préalables par la diffusion d'informations et de données documentées

53

Identifier ce qui « en jeu » **Aménagement du territoire**

«harmoniser l'habitat» => nouvelles formes urbaines et architecturales adaptés aux contraintes du Médoc, par ex concentration bâti (ex culture, restaurant). Pas garanti par PLU

12

Le risque d'alignement urbain est «réglié» par les BOOT. Il reste à faire des PLU garantissant la qualité architecturale des constructions et le paysage des espaces ouverts.

3

Relancer le dynamisme des PLH. Prudence / ambitions trop ...

Les communes de communes doivent veiller à disposer aussi d'une offre d'habitat adaptée pour l'installation des actifs nécessaires au développement des entreprises locales sinon elles doivent engager les actions nécessaires.

7

Jouer les complémentarités => vision de territoire = moyens en commun / développement économique = tourisme. Suppose une vision claire du Médoc

Créer un PNR en Médoc, ce n'est pas rejeter la métropolisation de l'espace autour de Bordeaux, mais au contraire y participer en organisant ensemble les complémentarités des 2 territoires

Ndr: n° 16 = n'a pu être commenté par les participants dans l'heure impartie

16

Coopérer plus avec la Charente, avec l'agglomération de Bordeaux ou encore avec le PNR des Landes de Gascogne ne peut que dissoudre nos solidarités

54

Identifier ce qui « en jeu » **culture**

Objectif = ombler les hétérogénéités sociales « renouveler » = résidents permanents + temporaires Culture renouvelée = pas limitée au patrimoine

14

Notre action culturelle doit être motivée par la volonté de créer du lien social entre-génération, mais également entre habitants et résidents temporaires et l'objectif de partager une culture médocaine renouvelée.

Ambiguïté sur le terme d'action culturelle = pas seulement grandes manifestations

Un des enjeux du PNR = combler cette image dévalorisée du Médoc renvoyée de l'extérieur, et qu'on a intériorisée

1

Avec l'image dévalorisée qu'ont d'eux-mêmes les Médocains, impossible d'envisager une action culturelle volontariste visant à créer un climat d'initiative, à favoriser l'esprit de coopération et à inviter à la participation les habitants

52

Identifier ce qui « en jeu » **économie**

Forêt = 74% du territoire => s'insérer dans dispositifs d'innovation; ex: Roblinier, gemmage, ...

2

Le soutien de la filière bois: obligés à recourir à l'innovation pour aller vers une plus grande diversification de la production, construction bois, bois énergie, gemmage et ses débouchés industriels.

9

Une vision globale, en laissant la possibilité à chaque CdC de décliner ...

Eviter la complexité

Pour donner de la visibilité aux entreprises souhaitant investir les gisements d'innovation, le territoire doit se doter d'une charte des énergies renouvelables qui indique le souhaitable et les limites à respecter

15

... en rassemblant les opérateurs dont c'est la mission => ingénierie solide pour faire vivre un dispositif efficace

Pour transformer nos potentiels en activités économiques et mobiliser les forces vives locales, il est temps de fédérer les communes de communes autour de la mise en place d'une plateforme Médocaine destinée à accompagner les créateurs d'entreprises: recherche de financements, étude de marché, partage de risques, ...

20

relocaliser. Il faut accompagner producteurs pour leur faire visualiser les débouchés possibles

Difficile de mobiliser du foncier => implication des communes

C'est la multiplication de circuits courts « de solidarité ville-campagne » qui peut permettre de développer nos territoires

53

Identifier ce qui « en jeu » **tourisme**

Il faut une destination globale puis Jouer sur les produits phares => Mettre un Interlocuteur unique en face CUB

10

Equilibrer le partenariat = possible !!

L'offre de découverte du patrimoine naturel et culturel et des paysages du Médoc doit être construite avec Bordeaux dans un partenariat équilibré pour s'appuyer sur ses équipements: musée d'Aquitaine, Cité des civilisations du vin, ...

Bordeaux est incontournable. Donc il faut bosser avec eux

Pas de complexe d'infériorité à faire. Mais une meilleure structuration locale

10

Quel'qu'on fasse, l'œnotourisme restera une activité touristique dirigée depuis Bordeaux, voire depuis l'étranger

Ndr: n° 10 = n'a pu être commenté par les participants dans l'heure impartie

13

Inutile de vouloir fédérer les offres touristiques du littoral, de l'estuaire et de l'intérieur, elles n'intéressent pas les mêmes orientés

54

Trois façons de voir l'avenir du Médoc,

→ Le Médoc « Jardin d'Eden »

→ Le Médoc « Gascogne septentrionale »

→ Le Médoc « Une ruche insulaire »

= trois façons de mieux interroger

ce qui se joue dès à présent pour le Médoc.



2. Réflexions prospectives sur le Médoc en 2030

Exploration du scénario - Le Médoc « Jardin d'Eden »

Les attentes au paysage - panneaux publicitaires, délaissés mal entretenus, ... - sont combattus en application de la charte paysagère confiée par les collectivités à l'agence d'aménagement de la métropole

Le patrimoine est l'objet de toutes les attentions de multiples associations, les collectivités sont invitées à soutenir leurs efforts de sauvegarde, de réhabilitation et d'animation

Pour loger les travailleurs saisonniers de plus en plus nombreux, des villages vacances sont transformés en résidence d'accueil de travailleurs

Les concours d'architecture et d'urbanisme encouragent les nouvelles formes d'hébergement léger pour le week end correspondant au goût pour le retour à la nature : des campements de cabanes contemporaines faciles à déplacer selon la migration des plages

Les périmètres de Protection des Espaces Agricoles et Naturels Périrubains (PEANP) se généralisent sur le territoire pour préserver les productions agricoles vendues en vente directe

Les résidents secondaires qui habitent la territoire à mi-temps depuis leur retraite sont vivement invités à former des clubs d'investisseurs pour financer la création d'entreprises par les jeunes médocains

La création d'entreprises locales est stimulée par la demande de service d'entretien et de préparation des maisons et jardins occupées de manière discontinue

Pour lutter contre l'opposition systématique à tous les projets perçus qui se sont installés pour la qualité des paysages et de l'environnement, le Médoc met en place une autorité locale de débat public à l'instar de la commission nationale du débat public.

Le flambée des coûts du foncier pèse sur les budgets de collectivités amenées à prendre à leur charge les surcoûts pour réaliser des logements répondant aux besoins locaux

La croissance de l'oénotourisme se traduit par l'implantation de nombreux hôtels de luxe

2. Réflexions prospectives sur le Médoc en 2030

Exploration du scénario - Le Médoc « Gascogne septentrionale »

Le développement de la filière matériaux composites et matériaux avancés nécessite la création d'une seconde zone d'équilibre en lisière de la CUD sur son cadastre nord-ouest

Les collectivités qui ont pratiqué l'anticipation foncière par le biais d'un stockage contractualisé avec le SARL développent des programmes d'habitat social localisé pour accueillir de jeunes familles

Les collectivités font appel à l'établissement public foncier local (EPFL) de Gironde pour résoudre les friches sponxues à l'emplacement des installations de tourisme social abandonnées

Bordeaux Gironde Investissement fait valoir le cadre de vie au bord de l'océan pour attirer des ingénieurs de recherche développement internationaux appelés à travailler dans les services à Bordeaux et dans les industries de pointe installées sur l'estuaire

Le conseil des jeunes revendique l'ouverture en soirée de lieux d'animation accessibles à tous quel que soit la commune de résidence

Écoles primaires, collèges et lycées d'enseignement général, accueillent des sections internationales pour faciliter l'insertion dans le système scolaire français d'élèves étrangers dont la famille est venue travailler dans la métropole avant leur retour dans leur système d'origine

Les nouveaux arrivants dont certains travaillent alternativement dans l'agglomération bordelaise, favorisent le développement d'une offre de biens haut de gamme à laquelle une partie de la population du Médoc n'a pas accès

Les tous opérateurs maritimes privilégiant la destination Bordeaux + N-Médoc et font appel à des fonds d'investissement internationaux pour mieux maîtriser le risque

C'exceptionnelle croissance du trafic container au terminal du Jardin sature la voie ferrée qui sera bientôt fermée au transport de voyageurs

Les demandes de détachement se font pressantes pour développer des projets immobiliers associés de golf

2. Réflexions prospectives sur le Médoc en 2030

Exploration du scénario - Le Médoc « Une ruche insulaire »

l'économie circulaire est favorisée par des bourses d'échanges sur internet : recyclage de matériaux de construction, disponibilité de locaux professionnels, financement participatif ...

La conversion des peuplements forestiers pour résister au changement climatique est rendue possible par la restructuration du parcellaire obtenu par des opérations d'aménagement foncier forestier devenues obligatoires

Les activités touristiques et le fonctionnement des circuits courts locaux génèrent le développement de la pluriactivité de ceux qui ont fait le choix de travailler sur place hors statut salarié

l'évolution du trait de côte façonne de nouvelles espèces mis en valeur par la relance de l'élevage de vaches marines

Les jeunes souhaitent rester au pays font appel à des associations qui organisent des chantiers alternatifs d'auto-construction de son habitat avec les ressources locales

Chaque week end comporte une manifestation marchande, sportive ou culturelle destinée à attirer les Bordelais

Les 106MW produits par les 3 000 hydroliennes installées dans la Garonne ont généré 400 emplois, mais ont nécessité l'installation de nouvelles lignes haute tension reliées à Bordeaux

Les installations obsoletes de tourisme social sont reprises par des mouvements communautaires qui amènent l'installation d'une population jeune

La monnaie locale créée il y a quelques années favorise les échanges locaux, une consommation respectueuse de l'homme et de la nature, dynamise le lien social, et promeut l'identité locale

Grâce à ses grands espaces et sa faible densité de population le territoire est devenu une destination européenne reconnue pour les sports mécaniques en plein essor



[Tendances Médoc](#)

[Gens d'ici](#)

[Cartes et dessous des cartes](#)

[Pays Médoc pratique](#)

[Rechercher](#)

[\[Retour à l'accueil\]](#)

La charte de PNR : un projet de territoire au service des dynamiques locales, dans le respect de la ressource environnementale

Les étapes de la construction du projet de territoire à 2030 valant avant-projet de charte :

L'élaboration du projet :

Elle se fait par étapes, rythmées par des temps de concertation tant avec les élus qu'avec les acteurs de la société civile et les partenaires

Le calendrier :

- **19 Décembre 2013** : Journée Acteurs-Partenaires (JAP1) - 85 participants
Objectifs : partager le regard sur le diagnostic de territoire
(voir état des lieux en cartes et graphiques)
(en savoir plus avec le compte-rendu)
- **20 Janvier 2014** : Journée des Elus (APE1) - 55 participants
Objectifs : identifier ce qui est en jeu
(en savoir plus avec le compte rendu)
- **13-14 Mars 2014** : Séminaire Comité Technique
L'équipe du Pays Médoc associée aux Directeurs des Communautés de Communes et à la Chargée de Mission PNR du Conseil Régional d'Aquitaine reprennent toute la matière récoltée au cours des deux séances de concertation.
Ils croisent ces éléments avec les données du diagnostic et le porté à connaissance du Préfet sur les enjeux de l'Etat.
Objectifs : produire un arbre d'objectifs véritable colonne vertébrale du projet.
- **9 Juillet 2014** : Comité de Pilotage PNR
Validation de l'arbre d'objectif et du calendrier à venir
(en savoir plus avec le compte-rendu)

Dépouillement

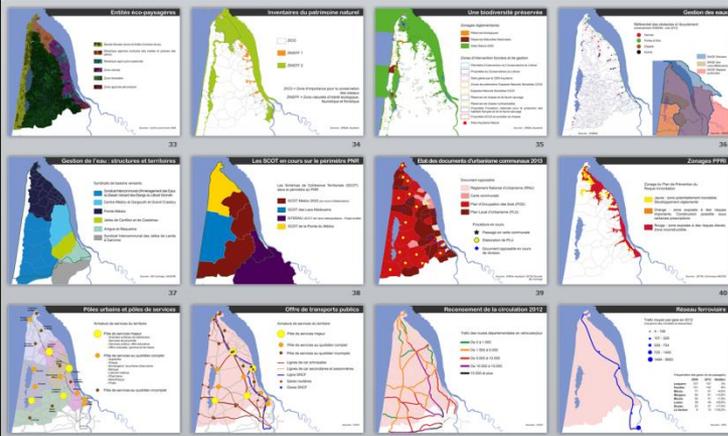


2 jours de séminaire, les 13 & 14 mars

avec:

1. Les DGS des communautés de communes
2. Ch. de mission Parc du conseil régional
3. L'équipe technique du Pays assistés par le consultant

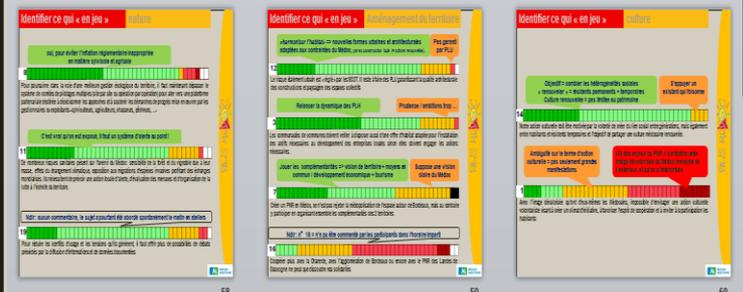
Comité de pilotage du 9 juillet 2014 formulation d'une proposition de stratégie



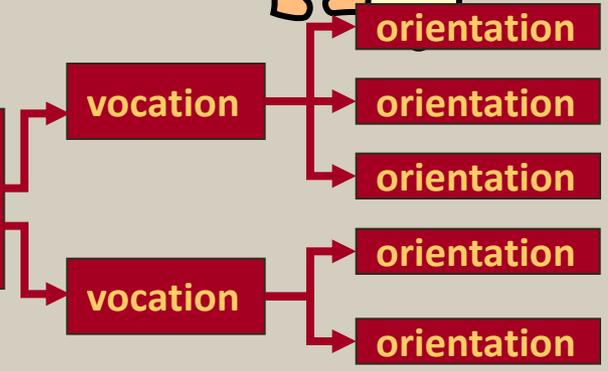
Données d'entrée



Proposition structurée



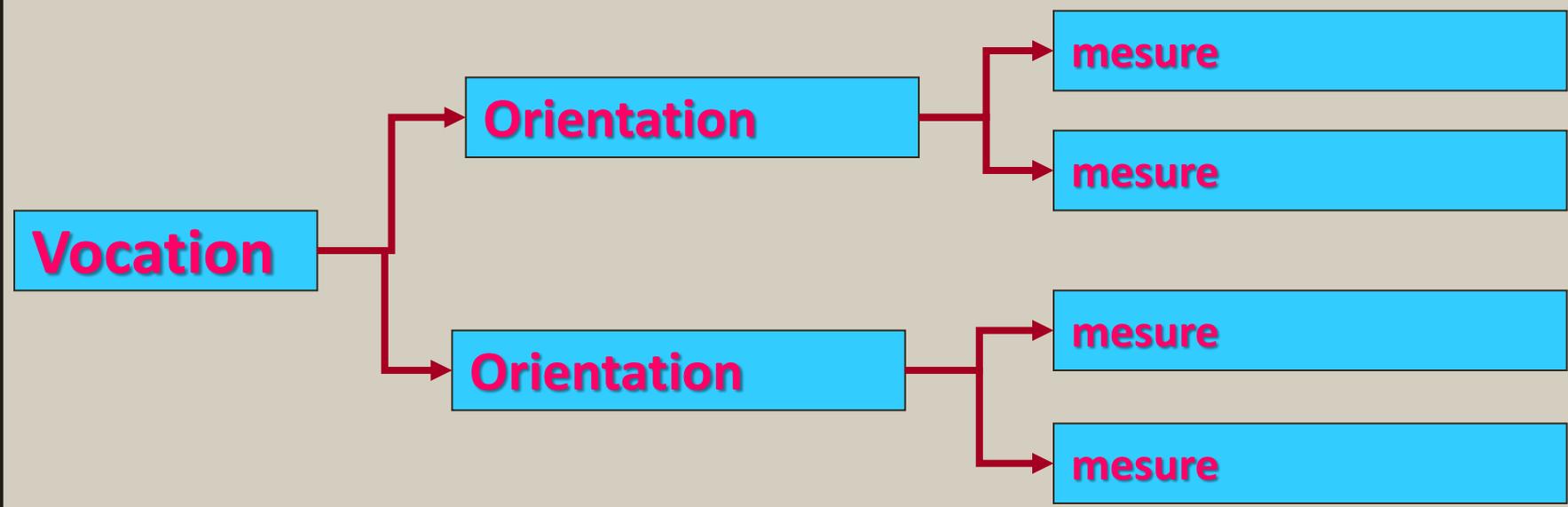
ENJEUX



PAYS MEDOC

formulation d'une proposition de stratégie

Fondations = prendre appui sur une stratégie

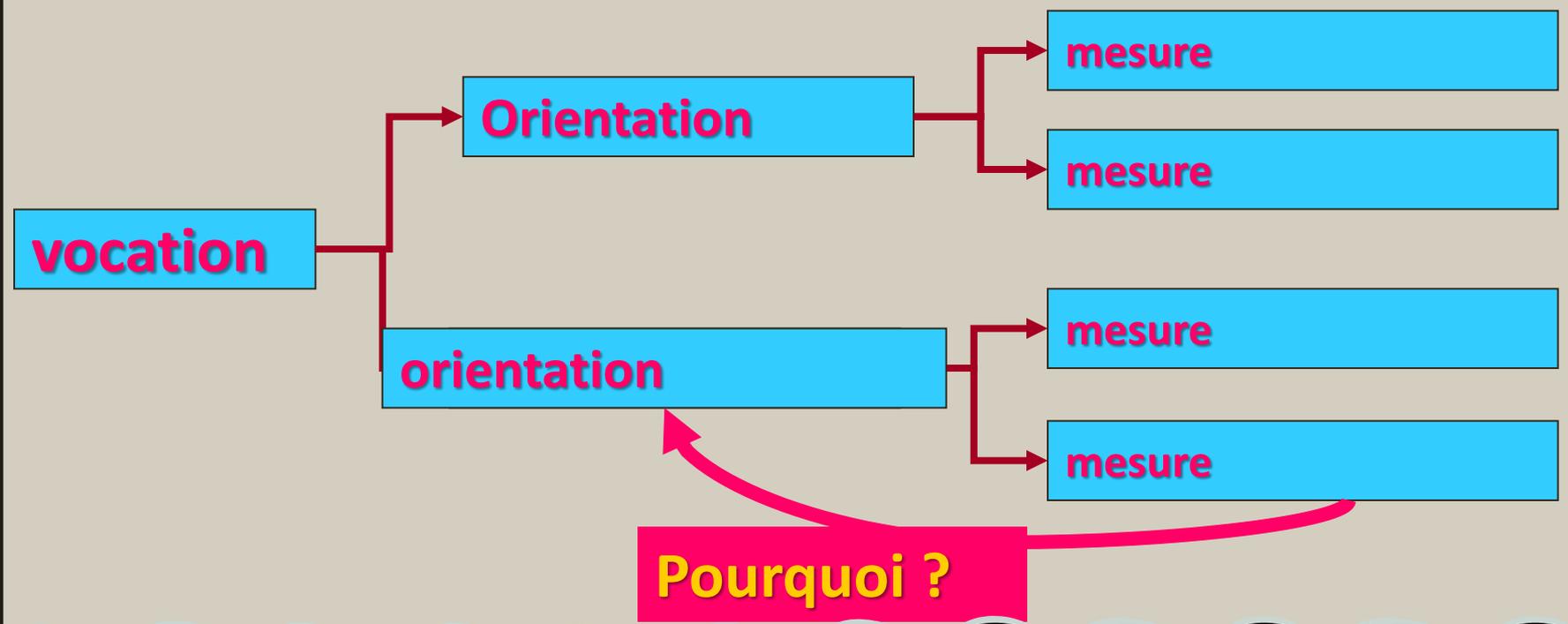


... traduite sous forme d'arbre d'objectifs

PAUS MEDOC
CHY SHY

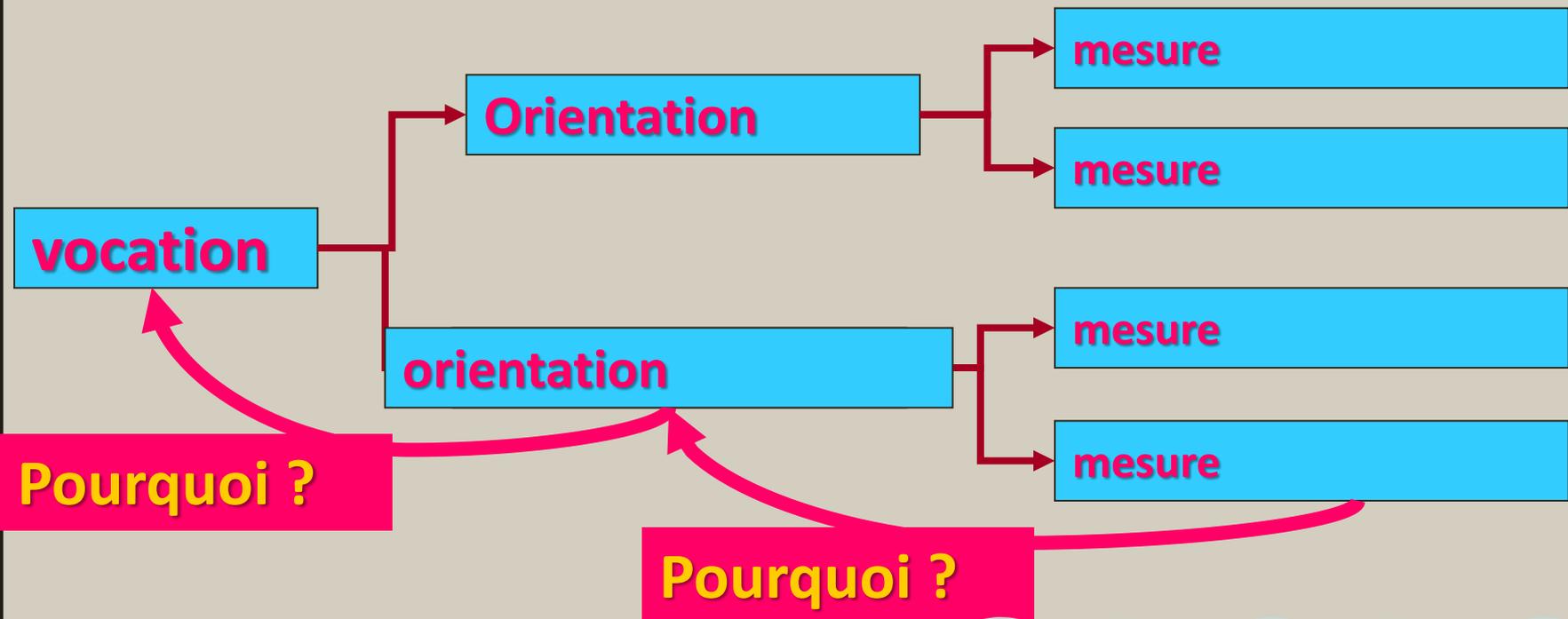
formulation d'une proposition de stratégie

... pour le pilotage pendant 12 ans



formulation d'une proposition de stratégie

... pour le pilotage pendant 12 ans



2^{ème} plénière des élus 11 septembre 2014

Partage de l'arbre d'objectif +

75 participants



PAYS MEDOC
RÉGION AQUITAINE

Le projet PNR en Médoc

2ème journée des acteurs et partenaires: 16 septembre 2014

La stratégie élaborée par les élus

à la suite de l'écoute du territoire:

- Les enjeux
- L'arbre d'objectifs appelé à charpenter le projet de territoire
- Les étapes qui ont conduit à ce projet

Travail en atelier: que faire pour atteindre les objectifs?

L'agenda des 4 prochains mois destiné :

- à approfondir avec les acteurs et partenaires après cette journée
- à s'assurer au niveau territorial de chaque communauté de commune de la cohérence territoriale du projet

Le Médoc, presque île évolutive qui accorde ses activités humaines avec les dynamiques naturelles

11- Progresser ensemble par l'échange pour améliorer la gestion durable des milieux

<p>111- Etablir un réseau d'acteurs destiné à approfondir la connaissance sur la diversité des milieux et à co-construire une connaissance partageable</p>	<p>112- Mettre en place une plateforme collaborative pour la gestion des milieux remarquables et la veille des milieux ordinaires</p>	<p>113- S'engager pour une gestion durable et solidaire de l'eau</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Recherche et validation (représentativité) PNR des différents acteurs • Création d'un annuaire « PNR » selon les catégories socio-professionnelles • Fonctionner en réseau d'acteurs • Avant d'établir un réseau d'acteurs, faisons confiance à ceux qui existent en les écoutant d'avantage • Créer des instances de dialogue et de partage de la connaissance • Veiller à utiliser des dispositifs régionaux, nationaux existants pour le suivi des milieux • S'intégrer dans les observatoires aquitains • Créer une base de donnée partagée - diffusion information 	<ul style="list-style-type: none"> • Construire un tableau de bord pour le suivi des objectifs du PNR • Identifier les sources et réseaux de connaissance existants + les manques • Mettre en commun les données « Pas de charrue avant les bœufs » : se poser les questions avant de collecter des données • Respecter les usages locaux et traditionnels • Gestion transversale, gestion collective, gestion pluraliste, idem pour actions • Site internet PNR dynamique : actualités et listing des différents acteurs avec liens vers leurs sites • Accompagner les gestionnaires des milieux dans leurs démarches administratives, financières, ... 	<ul style="list-style-type: none"> • Prendre en compte le rôle des espaces forestiers dans la protection de la ressource en eau • S'inscrire dans la mise en œuvre des 3 SAGE et des plans de gestion • Diagnostic à l'échelle des microbassins versants=> unité de gestion cohérents • Accompagner les SAGE et les syndicats de bassin versant dans les actions de communication • Donner des moyens au SIBV & ASA • Fédérer les acteurs et rechercher une gouvernance pour la gestion de la ressource => voir CLE • Préserver les réserves en eau (pompage – irrigation importants) • Mettre en place un observatoire de l'eau : qualité / quantité pour dégager un plan d'actions sur le long terme

Le Médoc, presque île évolutive qui accorde ses activités humaines avec les dynamiques naturelles

11- Progresser ensemble par l'échange pour améliorer la gestion durable des milieux

<p>111- Etablir un réseau d'acteurs destiné à approfondir la connaissance sur la diversité des milieux et à co-construire une connaissance partageable</p>	<p>112- Mettre en place une plateforme collaborative pour la gestion des milieux remarquables et la veille des milieux ordinaires</p>	<p>113- S'engager pour une gestion durable et solidaire de l'eau</p>
<ul style="list-style-type: none"> • PNR => instance de concertation la plus adaptée => création de commissions thématiques spécifiques • Créer une cellule intégrant chaque groupe socio-économique pour partager un même état des lieux (eau, sol, pratique, usage) • Savoir écouter les connaissances (et traditions) des anciens • Mobiliser des acteurs sur réseau de surveillance / ravageurs • Décloisonner la gestion des milieux remarquables en créant un réseau d'acteurs du terrain et en obligeant à faire partager le savoir 	<ul style="list-style-type: none"> • Identifier les besoins (moyens humains, matériel collectif, ..) mutualiser les moyens • Créer des réseaux d'échanges techniques (retour d'expérience, innovation,...) / participer aux réseaux existants • Suite au réchauffement climatique que devez-vous prévoir contre l'érosion marine ? • Intégrer des actions ou pratiques innovantes, notamment adaptation changement climatique • Partage des connaissances des différents gestionnaires • Enrichir et diffuser la donnée à l'échelle régionale (faune aquitaine, observatoire côte aquitaine) • Rencontre annuelle des gestionnaires pour mise en commun des expériences • Bibliographie dispo pour tous sur les différentes expériences 	<ul style="list-style-type: none"> • Intégrer les enjeux de production forestière et DFCI • Envisager de créer des réservoirs d'eau : DFCI + irrigation • Hors de la zone des sables de landes • Entre 215 et estuaire • Retenue collinaire • Développer des pratiques culturelles moins consommatrices d'eau • Mettre en place de nouveaux systèmes d'irrigation pour les cultures intensives • Savoir partager la ressource en eau • Suivre les ressources en eau prélevées au profit de la CUB • En fonction de ses besoins propres, quantifier la contribution maximale que peut fournir le Médoc en eau, en ENR aux territoires voisins

Le Médoc, presque île évolutive qui accorde ses activités humaines avec les dynamiques naturelles**11- Progresser ensemble par l'échange pour améliorer la gestion durable des milieux****▶▶▶▶ 3/3****111- Etablir un réseau d'acteurs destiné à approfondir la connaissance sur la diversité des milieux et à co-construire une connaissance partageable**

- En cas de tempête pour nos forêts que peut-on prévoir comme protection pour réduire les dégâts, doit-on modifier nos boisement => voir organisations professionnelles
- Faut-il protéger certaines espèces ou bien en prélever d'avantage pour un meilleur équilibre = sujet de réflexion pour réseau ?

112- Mettre en place une plateforme collaborative pour la gestion des milieux remarquables et la veille des milieux ordinaires

- Rendre publiques les données
- Plateforme pour la gestion des milieux : privilégier les acteurs déjà garants de ces milieux
- Engager des actions pour la biodiversité des milieux ordinaires
- Le CIVB a mis en place une plateforme collaborative (système management environnemental) pour les viticulteurs

113- S'engager pour une gestion durable et solidaire de l'eau

- Que peut faire le PNR au niveau des toutes les stations d'assainissement qui se jettent dans la Gironde ?
- Pour l'eau pourquoi ne pas prévoir le nettoyage des grands collecteurs d'eau de temps en temps pour améliorer l'écoulement des eaux
- Classifier fossés : cours d'eau en concertation

Le Médoc, presque île évolutive qui accorde ses activités humaines avec les dynamiques naturelles

12- Préserver et valoriser les éléments constitutifs des grands ensembles paysagers médocains ►►►► 1/4

121- Assurer l'avenir d'un massif forestier multifonctionnel

- Laisser faire les acteurs de terrain
- Rechercher la confiance = bien se connaître + échanger
- Intégrer les acteurs dans la définition des politiques PNR
- Valoriser les actions & acteurs de gestion des équilibres agro-sylvo-cynégétique
- Repartir de la charte forestière de territoire (2004) en l'actualisant
- Charte forestière
- S'appuyer sur l'existant
- Actualiser / eau
- Réviser la charte forestière en tenant compte de l'enjeu eau et milieux aquatiques
- Charte apporte contenu pour PSG (plan simple de gestion)

122- Veiller au maintien des espaces emblématiques entretenus par l'activité agricole et viticole

- Respecter les surfaces agricoles et viticoles dans les espaces déjà existants, bien les protéger et éviter de les faire disparaître
- Limiter l'urbanisation dans les zones viticoles SCOT PLU
- Arriver à maintenir les agriculteurs sur le territoire
- Rémunération du travail
- Voir aussi mesure 311
- Introduire explicitement ces espaces dans les PLU
- Limiter le grignotage du territoire naturel

123- Favoriser la prise en compte de la biodiversité dans les activités agricoles

- Faire émerger un porteur de projet pour un projet agro-environnemental éligible sur l'ensemble du territoire
- Rassembler dans un lieu unique la connaissance des différentes mesures de promotion de la biodiversité (aides CG, CR, Europe ...)
- Favoriser diversité paysagère (haies)
- Maintien des haies – opérations plantation – reconstitution d'un maillage favorable à la biodiversité
- Limiter pesticides

124- Développer l'animation, la sensibilisation et l'éducation au patrimoine environnemental en s'appuyant sur les initiatives locales

- Formation professionnelle des acteurs en activité
- Etablissements d'enseignement
- S'appuyer sur le réseau d'enseignement existant sur le Médoc
- Création d'ateliers à destination des scolaires
- Faire participer les écoles, Lycées, ... avec les acteurs de la nature
- Limiter l'accès aux sites naturels si enjeux importants

Le Médoc, presque île évolutive qui accorde ses activités humaines avec les dynamiques naturelles

12- Préserver et valoriser les éléments constitutifs des grands ensembles paysagers médocains ►►►► 2/4

<p>121- Assurer l'avenir d'un massif forestier multifonctionnel</p>	<p>122- Veiller au maintien des espaces emblématiques entretenus par l'activité agricole et viticole</p>	<p>123- Favoriser la prise en compte de la biodiversité dans les activités agricoles</p>	<p>124- Développer l'animation, la sensibilisation et l'éducation au patrimoine environnemental en s'appuyant sur les initiatives locales</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Mieux faire apparaître l'aspect multifonctionnel dans les PSG • Actualiser + l'animer • Accompagner les acteurs de la forêt dans l'application des réglementations environnementales • Aider à alléger les contraintes environnementales (fossés, cours d'eau, ZH) • Charte apporte contenu au PSG • Diversification des essences locales • Diversifier la plantation des espèces – augmenter les feuillus • Diversifier les espèces cultivées mixité: résineux / feuillus 	<ul style="list-style-type: none"> • Maintenir le tissu agricole : installation, MAE, usage marque PNR • Soutenir la filière élevage • Favoriser l'élevage par espèce en fonction des milieux • Gérer la cohabitation entre viticulteurs et urbains • Mettre en place et gérer des espaces de transition vignobles / habitat • Permettre le maintien des sièges d'exploitations agricoles et forestières dans les airiaux et quartiers (PLU) • Eviter la déprise agricole en favorisant l'installation de nos agriculteurs 	<ul style="list-style-type: none"> • Trouver des solutions alternatives pour limiter l'usage des pesticides • Garder une bonne biodiversité dans les activités agricoles • Restaurer et maintenir les réservoirs de biodiversité et les corridors associés • Maintien de la mosaïque d'habitats et reconversion des grandes cultures <ul style="list-style-type: none"> ○ Garder mosaïque d'habitats dont les grandes cultures • Réévaluer certaines méthodes culturales – cultures raisonnées 	<ul style="list-style-type: none"> • Privilégier l'invitation à fréquenter des espaces ciblés et aménager • Sensibiliser les touristes au risque feu de forêt et comportement en forêt • Sensibiliser au maximum les populations du médoc à ces enjeux • Bonne animation et éducation au patrimoine environnemental avec les activités locales

Le Médoc, presque île évolutive qui accorde ses activités humaines avec les dynamiques naturelles

12- Préserver et valoriser les éléments constitutifs des grands ensembles paysagers médocains ►►►► 3/4

<p>121- Assurer l'avenir d'un massif forestier multifonctionnel</p>	<p>122- Veiller au maintien des espaces emblématiques entretenus par l'activité agricole et viticole</p>	<p>123- Favoriser la prise en compte de la biodiversité dans les activités agricoles</p>	<p>124- Développer l'animation, la sensibilisation et l'éducation au patrimoine environnemental en s'appuyant sur les initiatives locales</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Diversifier le massif + besoin de bois imputrescibles => robinier seulement sur « la couture » = sable en marge du massif • Diversification des peuplements et expérimentation introduction d'espèces • Corridors de feuillus et mosaïque d'habitats • Favoriser les pratiques favorables à la présence de la biodiversité • Evaluer les services écosystémiques rendus par les espaces forestiers 	<ul style="list-style-type: none"> • Maintenir un équilibre financier et écologique • Mieux faire connaître et reconnaître le rôle de l'agriculture dans la gestion de l'espace • Valoriser les pratiques agricoles compatibles avec la préservation des milieux aquatiques et ressource en eau • Valoriser les filières compatibles avec la préservation de l'environnement • Entretien milieux humides avec bovins 	<ul style="list-style-type: none"> • Favoriser les pratiques culturelles respectueuses de l'environnement et sauvegarder la typicité des terroirs • Mieux informer les agriculteurs sur les enjeux de respect de la biodiversité • Diffuser les bonnes pratiques respectueuses de la biodiversité • Soutenir la réalisation des diagnostics environnementaux 	<ul style="list-style-type: none"> • Privilégier l'invitation à fréquenter des espaces ciblés et aménager • Sensibiliser les touristes au risque feu de forêt et comportement en forêt • Sensibiliser au maximum les populations du médoc à ces enjeux • Bonne animation et éducation au patrimoine environnemental avec les activités locales • Recenser et aider les projets à vocation pédagogique (agro, sylvo ou environnementaux)

Le Médoc, presque île évolutive qui accorde ses activités humaines avec les dynamiques naturelles

12- Préserver et valoriser les éléments constitutifs des grands ensembles paysagers médocains ►►►► 4/4

<p>121- Assurer l'avenir d'un massif forestier multifonctionnel</p>	<p>122- Veiller au maintien des espaces emblématiques entretenus par l'activité agricole et viticole</p>	<p>123- Favoriser la prise en compte de la biodiversité dans les activités agricoles</p>	<p>124- Développer l'animation, la sensibilisation et l'éducation au patrimoine environnemental en s'appuyant sur les initiatives locales</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Accompagner les projets de complémentarité : forêts et développement éco (ENR) / forêt et loisirs • Reconstituer la filière pour l'usage du gemmage 	<ul style="list-style-type: none"> • Identifier les espaces remarquables et les gestionnaires • Reconsidérer les cycles entre terroir, ex : fumiers et particules fines pour vignes qui participent à structure des graves et typicité des terroirs 	<ul style="list-style-type: none"> • Aider les agriculteurs à communiquer sur leurs pratiques • Adapter au lieu • Favoriser la lutte biologique intégrée • Réintroduire la notion de pare-feu cultivé 	<ul style="list-style-type: none"> • Expliquer la (les) forêt médocaines au grand public + action vers les scolaires • Sensibiliser tout public à l'historique de la forêt cultivée • Faire connaître actions des viticulteurs • Mettre en place des journées techniques interprofessionnelles • Créer un réseau des acteurs pour concevoir programme d'action avec participation des gestionnaires de l'espace + association de protection de la nature

Le Médoc, presque île évolutive qui accorde ses activités humaines avec les dynamiques naturelles**13- Favoriser la transition énergétique****131- Élaborer une stratégie territoriale de développement raisonné des ENR,**

- Définir un zonage partagé et consensuel
- Casser les fantasmes en structurant le développement des projets et en accompagnant les collectivités
- Être un acteur prépondérant dans le choix de l'implantation des espaces dédiés aux ENR
- Ne pas détruire des forêts pour implanter des parcs photovoltaïques
 - Principe à préciser dans stratégie au moment de son élaboration
- Mettre les panneaux solaires sur les bâtiments agricoles plutôt qu'en forêt
- Développer l'énergie photovoltaïque en harmonisation avec les zones sans intérêt écologique et en partenariat avec le monde agro-sylvo-cynégétique
- S'assurer de la fiabilité des ENR et de leur recyclabilité
- Cibler les espaces urbanisés ou urbanisables
- Etablir un bilan énergétique du territoire
- Faire du Médoc un TEPOS (territoire à énergie positive)
- Création de coopératives locales pour exploitation des ENR
- Récupération de l'énergie des sous-produits de la sylviculture et de la vigne
- Soutien à la filière bois énergie
- Utilisation de la biomasse
- Bien intégrer l'aspect biodiversité dans les projets d'ENR (biomasse, PV, ...)
- Énergie éolienne
- Positiver (rechercher les effets positifs des complémentarités) sur la complémentarité économique avec les milieux forestiers, agricoles et naturels

132- Dispenser une éducation et une pratique à la sobriété énergétique

- Élaboration de projets construction sur le modèle HQE (haute qualité environnementale)
- Faire le lien avec les modes de déplacements doux
- Sensibiliser les communes à ces pratiques
- Aider au développement du transport par le train ... colonne vertébrale du Médoc
- Donner les moyens financiers aux écoles pour accueillir des ateliers sur économie d'énergie et énergies renouvelables
- Accueillir et animer des espaces infos-énergies
- Créer une agence locale pour l'énergie pour le territoire du PNR
- Réduire l'éclairage public néfaste pour la faune

Le Médoc, territoire solidaire qui prend soin de ses équilibres pour renforcer son essor**21- Cultiver l'initiative économique locale****211- Favoriser les actions collectives, l'expérimentation dans les secteurs de l'économie circulaire et de l'économie sociale et solidaire**

- Soutenir le milieu associatif et favoriser son essor sur le territoire (AMAP, épiceries,...)
- Communiquer sur l'existence des AMAP et leur but
- Aider au développement des AMAP (constitution)
- Développer accessibilité des AMAP pour tous (paiement et contenu)
- Faire le lien entre les épiceries solidaires et les producteurs
- Développer épiceries sociales et solidaires
- Développer les chaînes de distribution solidaires
- Eco-circulaire => génératrices d'emploi
- Ruche du Médoc ETA (espace test agricole)
- Ruche du Médoc : comment ça marche ?
- Méthode : partir des besoins des personnes pour construire les projets
- Développer les ressourceries, recycleries (liens entre les acteurs)
- Jardins familiaux et/ou partagés
- Développer la culture économique des élus avec l'association des maires de France et celle de Gironde
- Solidarités à inventer (pour tous)
- Construire des modèles économiques viables

212- Accompagner les actions innovantes dans les secteurs d'activités traditionnelles (gemmaison, ostréiculture, aquaculture,...)

- Quels sont les métiers traditionnels ?
- Faire connaître les métiers traditionnels
- Soutenir l'installation des jeunes
- Découverte de ces nouveaux ex-métiers en Médoc
- Accompagner la création d'entreprises des activités traditionnelles
- Mieux faire connaître Innov'action = mise en avant de l'innovation en agriculture
- Cultiver l'osier, les saules et leurs dérivés : vannerie, attaches des vignes
- La culture du cèpe
- Vendre ces secteurs
- Rechercher débouchés économiques d'abord
- Travailler avec les chaînes de valeur

Le Médoc, territoire solidaire qui prend soin de ses équilibres pour renforcer son essor**22- Inciter au développement d'un système alimentaire local****221- Déployer un archipel de terres agricoles à vocation vivrière**

- « bourse aux terres » commune éleveurs-maraichers
- Améliorer l'accès au foncier agricole et en déprise = point info transmission
- Lutter contre spéculation foncière
- Zoner les terres à potentiel vivrier
- Encourager le prêt gracieux (élevage, agrandissement, exploitation existante,...)
- Possibilité de travailler avec terre de liens (si groupe local)
- Accompagner aménagement des parcelles (forage-déboisement)
- Mesures pour protéger les parcelles (vols, ravageurs)
- Complémentarités entre les producteurs – fumer = engrais
- La ruche du Médoc

222- Organiser des circuits courts de commercialisation et de solidarité villes-campagnes

- Développer l'accueil à la ferme (vente, connaissance du milieu)
- Vente à la propriété – vente par le producteur
- Restauration scolaire avec produits locaux
- Mettre en réseau les producteurs
- Organisation de groupement d'achat de produits locaux via les entreprises locales
- Organiser des marchés communaux le week end
- Apprendre aux producteurs à planifier la production en fonction des débouchés (contractualisation)
- Comment impliquer le mode viticole dans le système alimentaire ?
- Mieux faire connaître le métier d'agriculteur pour mieux l'accepter

23- Renforcer les solidarités sociales**231- Développer une culture de la mobilité**

- Mobilité = voiture ?
- Accès pour tous à système de transport collectif
- Renforcer les réseaux de déplacements
- Plateforme mobilité
- Développement du transport par train
- Améliorer la ligne SNCF Bx Le Verdon (réparations/horaires)
- Transport par l'eau (difficilement réalisable sur axe nord/sud)
- Simplifier l'existant en terme de transport
- Système de transport à la demande
- Dessertes des communes par transports collectifs
- Covoiturage à organiser
- Faire des aires de covoiturage
- Aires de covoiturage dans toutes les communes
- Centraliser le co-voiturage en mairie
- Coordonner animer les aires de co-voiturage
- Développer du covoiturage interentreprises / vers les moyens de transports collectifs
- Mobilité des genres (ex tractoriste féminin)
- Mobilité professionnelle (découverte sensibilisation (les nouveaux métiers)
- Mobilité géographique com O/E
- TER avec un wagon pour les cyclistes
- 1, 2, toit (conseil régional) - pouvoir accueillir une personne sur une zone de travail ou de formation où elle n'habite pas
- Travailler la mobilité – faire bouger les esprits - inciter à l'aventure
- Coordonner l'existant – Harmoniser
- V'lib Médoc : parc véloassistance électrique (ex PNR du Queyras – Alpes)

232- Poursuivre la mise en œuvre d'actions concertées de réduction des inégalités sociales et spatiales de santé

- Lutter contre une précarité de plus en plus grande du travail des salariés agricoles, fin de CDI et prestataires +++
- Maintenir et remettre en place la présence des services et institutions dans certaines communes (CAF, MSA, CARSAT, etc)
- Un bus multiservices mutualisé entre les partenaires
- Pourquoi seulement la santé ?
- Axe santé uniquement ?
- Télémédecine
- Développer l'accès aux soins de proximité
- Mesures d'incitation à l'installation de professionnels de santé
- Sport pleine nature pour tous = sport santé
- Des « actions « Sport Santé » : courses à pied, trail / triathlon / VTT
- Accès o la culture pour tous
- Bus des curiosité (découverte du PNR)
- Parcours de découvertes culturelles

Le Médoc, territoire solidaire qui prend soin de ses équilibres pour renforcer son essor**24- Enrichir la culture médocaine**

241- Organiser et développer les activités éducatives et culturelles de découverte du territoire, de son patrimoine, de son histoire

- Développer l'accueil à la ferme
- Le livre d'histoire à destination des écoles
- Activités culturelles : identifier les propositions existantes et les faire connaître – site PNR /offices de tourisme
- Utiliser les temps d'activités périscolaires comme vecteur de connaissance du territoire
- Pour cela communiquer
- Journées du patrimoine
- Personnes ressources capables de raconter le territoire

242- Favoriser les initiatives créant du lien social entre générations

- Mise ne place de « tutorat » entre professionnels retraité et jeunes en formation
- Rencontre scolaire maisons de retraite
- Liens entre maisons de retraite et écoles : jardins / visites régulières des enfants
- Ecouter les parler patois
- Double identification des lieux en gascon et français
- Etendre le territoire d'intervention des Tourelles (centre socio-culturel)
- Résidences inter-générationnelles
- Services de proximité (échanges compétences)
- Repair-café
- Evènements organisés autour de la réparation (actions de voisinage)
- Ecole des parents : ateliers parents enfants – café de parents
- Chantiers participatifs

243- Développer les échanges entre habitants, nouveaux arrivants et résidents temporaires

- Accueillir les nouveaux résidents primaires ou secondaires
- Plaquette d'information pour offre culturelle et de services
- Le livret bien vivre en Médoc
- Inviter les nouveaux arrivants au 241
- Proposer aux touristes le 241
- Système d'accueil des nouveaux arrivants dans chaque commune fait de manière systématique

Le Médoc, territoire ouvert et acteur d'une relation équilibrée avec la métropole

31- Conduire une évolution sobre de l'utilisation de l'espace ►►►► 1/2

311- Coordonner les SCOT pour une bonne prise en compte des corridors écologiques et des équilibres entre espaces agricoles et urbanisation

- Faire un SCOT Médoc
- SCOT à l'échelle du PNR
- Création d'un interSCOT
- Il pourrait s'agir d'un interSCOT à lancer aboutissant à des objectifs quantitatifs et qualitatifs dimensionnant les équilibres entre espaces agricoles et urbanisation
- 1 projet PNR / 1 articulation des outils (SCOT) / 1 discussion avec la métropole
- Un animateur trame dédié (urbanisme-biodiversité) dans l'équipe Parc / une co-construction par grands secteurs
- Ingénierie - compétence urbanisme pour le Pays
- Outil de la cohérence territoriale / la répartition de l'espace, zone d'activités, zones résidentielles. Développement
- Anticiper et prendre en compte les valeurs du massif forestier contenues dans DTADD

312- Veiller à la qualité et à la vocation des espaces de transition

- Paysager les abords de la 1215 (sans nuire à son développement)
- Intégration paysagère – charte paysage
- Règlement publicité
- Suppression des panneaux publicitaires
- Le PNR peut piloter des travaux pour veiller à une meilleure qualité des franges urbaines : rapport entre secteurs habités / espaces naturels, entre secteurs d'hébergement touristique / espaces naturels
- Sensibiliser les populations et touristes au respect des espaces naturels (communication, journées et actions nettoyage, ...)
- Lutter contre les dépôts sauvages

313- Adapter l'habitat aux besoins économiques, sociaux et environnementaux

Le Médoc, territoire ouvert et acteur d'une relation équilibrée avec la métropole**31- Conduire une évolution sobre de l'utilisation de l'espace ►►►► 2/2**

311- Coordonner les SCOT pour une bonne prise en compte des corridors écologiques et des équilibres entre espaces agricoles et urbanisation	312- Veiller à la qualité et à la vocation des espaces de transition	313- Adapter l'habitat aux besoins économiques, sociaux et environnementaux
<ul style="list-style-type: none">• Ne pas considérer la forêt comme une réserve foncière• Lutter contre la fragmentation de l'espace• Elaborer une stratégie foncière forestière• Respecter l'équilibre développement espaces urbains développement espaces viticoles ; ex : Pauillac• Ne pas limiter à la zone médiane du Médoc le développement des activités commerciales• Maintenir et développer l'activité artisanale et commerciale en accord avec les dispo d'urbanisme• Anticiper et prendre en compte notamment dans les documents d'urbanisme l'accueil en forêt de la population locale en conformité avec le code forestier	<ul style="list-style-type: none">• Optimiser la sécurisation du massif• Respect des activités forestières• Respect de la propriété forestière par usagers non professionnels• Concevoir et développer transitions cohérentes et pérennes entre espaces construits et forêt• Définir et identifier les espaces de transition (PLU, SCOT, ...) / définir-évaluer leur qualité• Gestion commune à l'échelle de la presqu'île des zones habitables & des « zones vertes »• La CUB rentre-t-elle dans le comité de pilotage ?• La CUB rentre-t-elle dans le financement futur du PARC	

Le Médoc, territoire ouvert et acteur d'une relation équilibrée avec la métropole

32- Rechercher les bonnes échelles de coopération pour renforcer localement les dynamiques économiques -1/2

<p>321- Accompagner le développement des filières économiques d'excellence régionales ancrées dans le tissu économique médocain</p>	<p>322- Expérimenter et développer de nouvelles offres de modes de déplacements</p>	<p>323- Renforcer la coopération stratégique avec le Grand Port Maritime de Bordeaux</p>	<p>324- Veiller à l'homogénéité de la couverture numérique</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Consolider le projet de zone d'équilibre – Lesparre • Créer des synergies entre la zone d'équilibre de Lesparre et les zones d'activités du territoire • Multiplier le nombre de clubs d'entreprises opérationnels • Filières éco d'excellence : <ul style="list-style-type: none"> ○ Quelle cible d'activité (identification) ? ○ Quelle synergie ? ○ Quel portage • Labéliser les filières d'excellence ancrées en Médoc • Charte de communication territoire (terroir) • Développer une filière œnologique d'excellence (formation) 	<ul style="list-style-type: none"> • Les offres plutôt que les modes de déplacement – rendre le territoire accessible • Penser à qualifier train et route autant que les autres modes de transport <ul style="list-style-type: none"> ○ Favoriser le développement ferroviaire • Organiser schéma de desserte et d'infrastructure • Renforcer harmoniser l'offre de transport déjà existante • Développer le co-voiturage • Développer des offres de co-voiturage • Développer des aires de co-voiturage 		

Le Médoc, territoire ouvert et acteur d'une relation équilibrée avec la métropole

32- Rechercher les bonnes échelles de coopération pour renforcer localement les dynamiques économiques-2/2

<p>321- Accompagner le développement des filières économiques d'excellence régionales ancrées dans le tissu économique médocain</p>	<p>322- Expérimenter et développer de nouvelles offres de modes de déplacements</p>	<p>323- Renforcer la coopération stratégique avec le Grand Port Maritime de Bordeaux</p>	<p>324- Veiller à l'homogénéité de la couverture numérique</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Filières économiques d'excellence => lycées <ul style="list-style-type: none"> ○ S'appuyer sur la formation ○ Développer les filières de formation • Développer filière d'excellence dans le tourisme • Accompagner l'implantation et la stabilisation des acteurs du territoire <ul style="list-style-type: none"> ○ Consolider l'existant • Action de communication sur matériau bois • Reggae Sun Ska Festival 13M€ de retombées sur le territoire • Maintenir et développer les filières d'excellence • Valorisation produit bois • Mise en marché de nouvelles utilisations du matériau bois • Développer la filière bois dans l'activité du bâtiment : maisons bois, ossature, etc... avec du bois local 	<ul style="list-style-type: none"> • Utiliser l'estuaire (cabotage) ; identifier des pôles pour le co-voiturage, le partage véhicule ; valoriser le transport commun pour les intercom • Circulation par l'estuaire : Bx ports accessibles à marée basse • Développer les navettes fluviales • Offre de déplacement : initiative maritime (= transport en commun) fleuve = atout à valoriser • Développer transports fluviaux • Créer des navettes sur l'estuaire (valorisation des ports) • Voies vertes (déplacement doux) • Développer les liaisons Est-ouest (déplacements doux) • Développer les pistes cyclables en Médoc intérieur • Distinguer les déplacements mode doux des axes routiers (accidents, confort, ...) en indiquant les itinéraires susceptibles d'être empruntés 		

Le Médoc, territoire ouvert et acteur d'une relation équilibrée avec la métropole

33- Poursuivre le développement d'une offre touristique diversifiée et cohérente ▶▶▶▶ 1/3

331- Faire émerger la destination Médoc par la coordination des offres locales et l'affirmation d'un socle d'image commun

- Renforcer les échanges et la coopération entre Offices de Tourisme
- Fédérer les ODT
- S'appuyer sur les OT et sur la diversité des sites
- Faire une ODT PNR
- Politique commune entre les ODT
- Couverture de l'ensemble du territoire avec une ingénierie touristique (certaines communes n'ont pas d'OT)
- Travailler sur la valorisation du patrimoine estuarien + la pointe de grave = paysage emblématiques du Médoc, support de son image propre
- Répertorier les richesses locales
- Culture = économie = emploi = dynamisation
 - Faire venir et garder nos salariés et l'emploi via une offre culturelle avec la complémentaire métropole

332- Conforter une offre de tourisme de nature respectueuses des milieux et de leurs activités

- Le tourisme est l'activité principale dans le Médoc (hors le vin) lui donner plus d'importance dans l'arborescence ... une plaquette commune
- Offre tourisme – synergie des différents domaines d'activités (oeno-culture-patrimoine)
- Politique volontariste itinéraires de randonnée et pistes cyclables
- Renforcer la création de sentier et créer une offre cyclotouristique
- Réseau cyclable : une force à conforter encore
- Création d'une piste cyclable « estuaire »
- Signalétique aller plus loin
- Mise en place modèle convention de passage comprenant assurance avec propriétaire
- Dialogue avec propriétaires privés pour organisation chemins randonnées
- Inventaire activités existantes officielles et sauvages (quad, ...)
- Organiser l'existant en pratique de plein air avant d'en créer d'autres

333- Développer une offre oenotouristique en lien avec l'offre de nature

334- Accompagner les mutations du tourisme littoral

Le Médoc, territoire ouvert et acteur d'une relation équilibrée avec la métropole

33- Poursuivre le développement d'une offre touristique diversifiée et cohérente ►►►► 2/3

<p>331- Faire émerger la destination Médoc par la coordination des offres locales et l'affirmation d'un socle d'image commun</p>	<p>332- Conforter une offre de tourisme de nature respectueuses des milieux et de leurs activités</p>	<p>333- Développer une offre oenotouristique en lien avec l'offre de nature</p>	<p>334- Accompagner les mutations du tourisme littoral</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Indispensable base du développement économique du territoire; indispensable à la mise en place des autres mesures : créer une image, une identité, un repère. Redéfinir le pouvoir politique local • Créer une marque bannière, un slogan • Créer et promouvoir la marque Médoc « Made in Médoc » dialogue entre sphère publique et privée • Créer une marque Médoc en lien avec un système de « vitrine du Parc » • Destination Médoc : identité forte / image de balade touristique • Label PNR sur destination, produits / concentrer l'offre OT et coordonner • Signalétique uniformisée • Une signalétique unique pour la route des vins (cf Alsace, Bourgogne) 	<ul style="list-style-type: none"> • Prise en compte du risque feux de forêt dans activités de plein air • Renforcer les contrôles • Dialogue avec les élus pour organiser canaliser • Développer et entretenir l'offre des pistes cyclables (circuits touristiques) • Créer des événements éco-responsables – PNR exemplaire • Boîtes à outils ressources – boîte communication • Label PNR / identification et développement des circuits (vélos, chevaux,...) • S'appuyer sur la « marque Parc » pour créer des produits touristiques nouveaux • Accompagner les porteurs de projets orientés sur l'offre de sport de nature • Impliquer les prestataires touristiques dans le développement du PNR 		

Le Médoc, territoire ouvert et acteur d'une relation équilibrée avec la métropole

33- Poursuivre le développement d'une offre touristique diversifiée et cohérente ▶▶▶▶ 3/3

331- Faire émerger la destination Médoc par la coordination des offres locales et l'affirmation d'un socle d'image commun

- Communication : casser l'image «médocains = consanguinité» - mettre en avant qualité de vie et talents locaux
- Redorer une image extérieure négative (consanguinité)
- Redonner la fierté d'être « Médocain » => population locale
- Mettre en place une stratégie globale de promotion / communication axée sur nature / patrimoine / oenotourisme

332- Conforter une offre de tourisme de nature respectueuses des milieux et de leurs activités

- Créer des stations sports de nature : une expérimentation à développer
- Développer les activités de sport de nature sur le Parc
- Circuit des églises romanes par exemple
- Lien étroit avec une offre de mobilité écoresponsable en réfléchissant notamment : aux modes eux-mêmes / aux réseaux de déplacements associés

333- Développer une offre oenotouristique en lien avec l'offre de nature

334- Accompagner les mutations du tourisme littoral

Le projet PNR en Médoc

2ème journée des acteurs et partenaires: 16 septembre 2014

La stratégie élaborée par les élus

à la suite de l'écoute du territoire:

- Les enjeux
- L'arbre d'objectifs appelé à charpenter le projet de territoire
- Les étapes qui ont conduit à ce projet

Travail en atelier: que faire pour atteindre les objectifs?

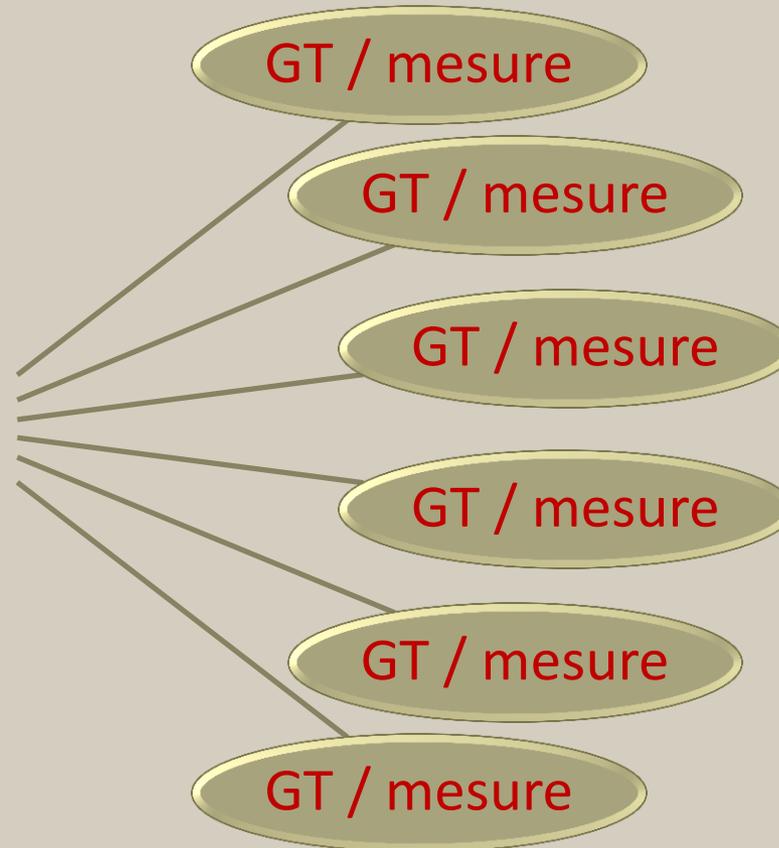
L'agenda des 4 prochains mois destiné :

- à approfondir avec les acteurs et partenaires après cette journée
- à s'assurer au niveau territorial de chaque communauté de commune de la cohérence territoriale du projet

Et ensuite ...

→ 2 mois de travail avec les acteurs et partenaires
pour préciser les dispositions des mesures
+ envisager partenariats

JAP
16/09/14



... pour finir par:

+ 2 mois

Assemblage et concertation territoriale

