

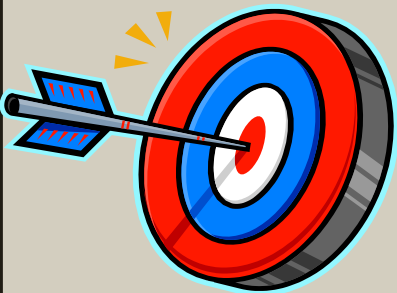
Le chantier de construction du projet de territoire destiné à fonder la Charte du Parc



PAUS MEDIC

Vidéos-photos





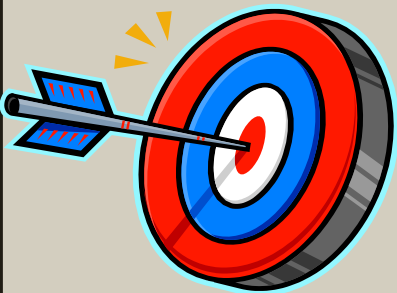
→ construire
un projet de
territoire



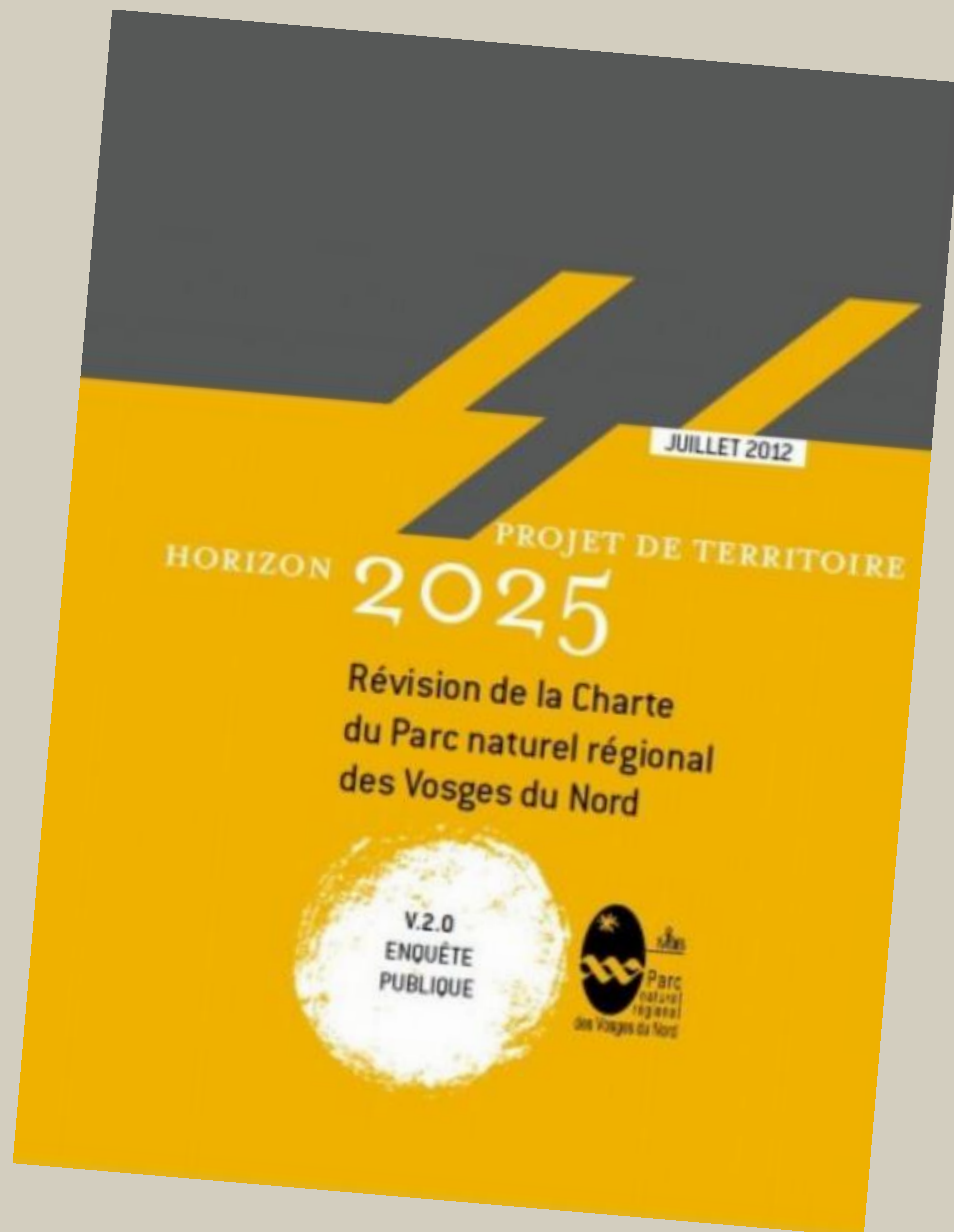
→ pour créer
le Parc Naturel Régional
du Médoc



PARC NATUREL
RÉGIONAL
DU MÉDOC



→ construire
un projet de
territoire
2016-2028



l'agenda

étape par étape



Quoi ?

Avec qui ?

Quand ?

Comment ?

PAUS MEDOC



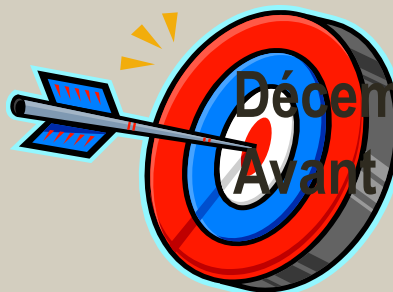
Décembre
Relevés de terrain



Janvier - mars:
projections



mai & septembre:
fondations



Décembre :
Avant projet

Participation: qui et quand ?

Période	objet	Rendez-vous proposé aux
Décembre 2013	Partager le regard sur le diagnostic	Les acteurs socio-professionnels et associatifs
Janvier 2014	Identifier ce qui est « en jeu »	Les élus : maires, conseillers communautaires, conseillers généraux et régionaux
Avril - mai	Définir la stratégie territoriale	Les élus : maires, conseillers communautaires, conseillers généraux et régionaux
Mai - juin	Fixer les mesures nécessaires pour mettre en œuvre la stratégie	Les acteurs socio-professionnels et associatifs
Juin - septembre	Débat citoyen	Les habitants
Décembre 2014	Transmission du projet à la Région Aquitaine pour solliciter 1 ^{er} avis nationaux avant enquête publique et délibérations des collectivités	Les élus : maires, conseillers communautaires, conseillers généraux et régionaux

PAUS MEDOC

Travail participatif avant la concertation

participants	Écriture du projet 2014	Approbation de la charte ± 2015-2016
Collectivités territoriales	3 «plénières»: 1. enjeux 2. stratégie 3. Engagements/mesures	Délibération des collectivités: Communes, CDC, CG et CR
Acteurs partenaires: socioprofessionnels, associations	2 journées des acteurs et partenaires: 1. Diagnostic 2. Partenariat / mesures	conventions pour projets + Enquête publique
Habitants	1 réunion publique	Enquête publique
ETAT	« Etat partenaire » Notification des enjeux destinés à « nourrir le projet » engagements mise en œuvre des mesures	« Etat garant » Instructions / 2 avis
Scientifiques	Réunion d'échange	Création d'un conseil scientifique et de prospective

S'appuyer sur les travaux réalisés ...

PROJET DE CRÉATION D'UN PNR SUR LE SECTEUR MÉDOCAIN

Étape de préfiguration du Parc
Lancement du diagnostic



Phase 3-4 - Diagnostic et orientations
Février 2013



SIGNES OUEST - BIOTOPE - CODE

PROJET DE CRÉATION D'UN PNR SUR LE SECTEUR MÉDOCAIN

Étape de préfiguration du Parc
Lancement du diagnostic



Phase 2 - Inventaires et Recherches
Septembre 2012



SIGNES OUEST - BIOTOPE - CODE

PROJET DE CRÉATION D'UN PARC NATUREL RÉGIONAL SUR LE SECTEUR MÉDOCAIN

Étape de préfiguration du Parc
Lancement du diagnostic

Restitution des ateliers de travail de St-Laurent - Médoc
des 11 & 12 juillet 2012

SEPTEMBRE 2012



Elaboration : Signes Ouest - Biotope - Code

Projet de création d'un PNR sur le secteur médocain // Restitution des Ateliers de Travail de St-Laurent de Médoc

1



PARC MÉDOC



1

PARC MÉDOC



RÉGION
AQUITAINE

... et la dynamique de mobilisation.



partager le regard sur le diagnostic

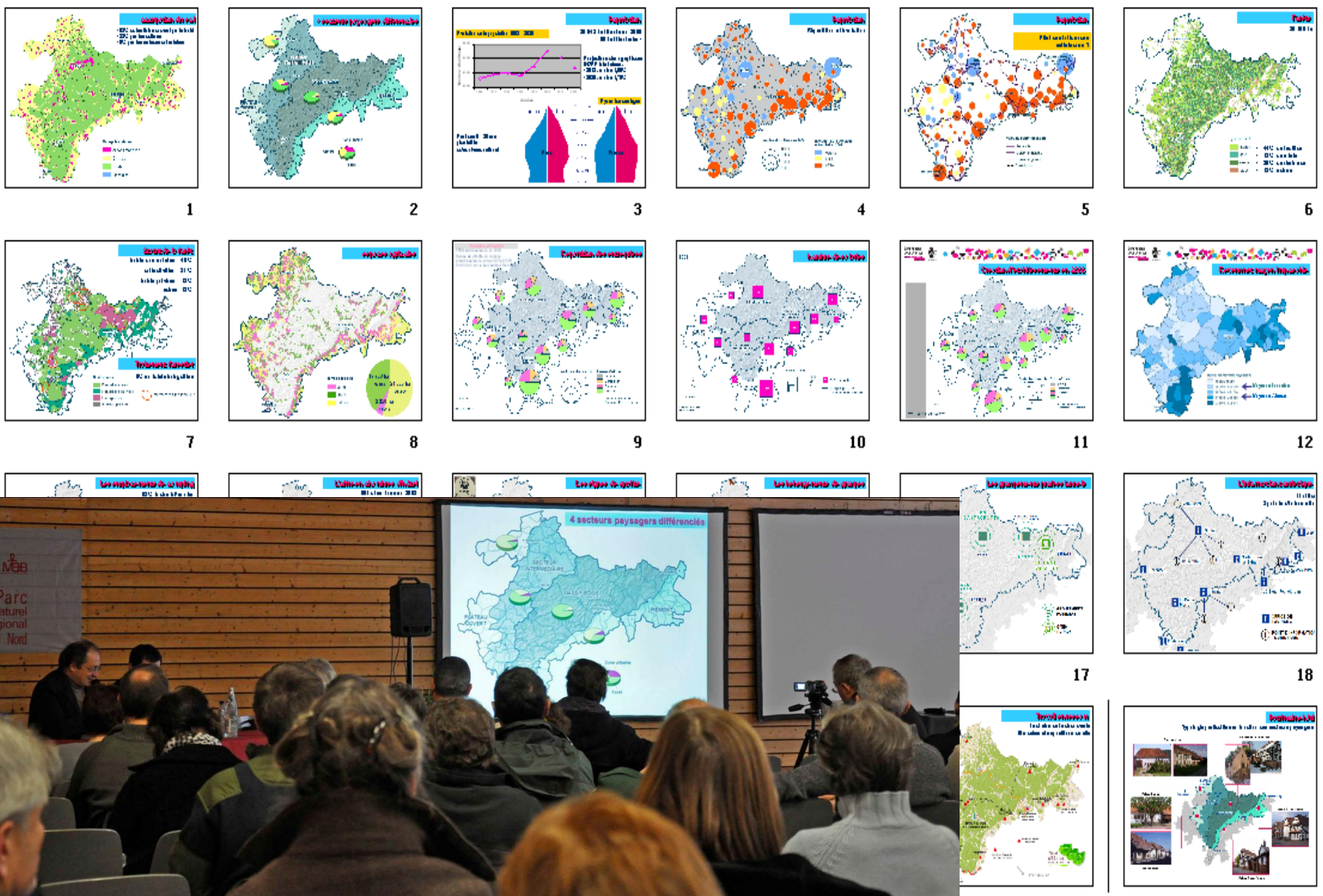
1^{ère} journée des acteurs et partenaires

- ☐ Dresser l'état des lieux
- ☐ Formuler un diagnostic actualisé et tenant compte des défis futurs



partager le regard sur le diagnostic

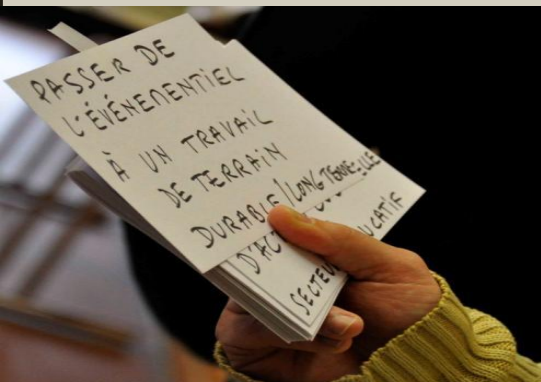
1^{ère} journée des acteurs et partenaires



PAUS MEDOC

partager le regard sur le diagnostic

1^{ère} journée des acteurs et partenaires



... et partager le regard sur le territoire

en ateliers

atouts



handicaps



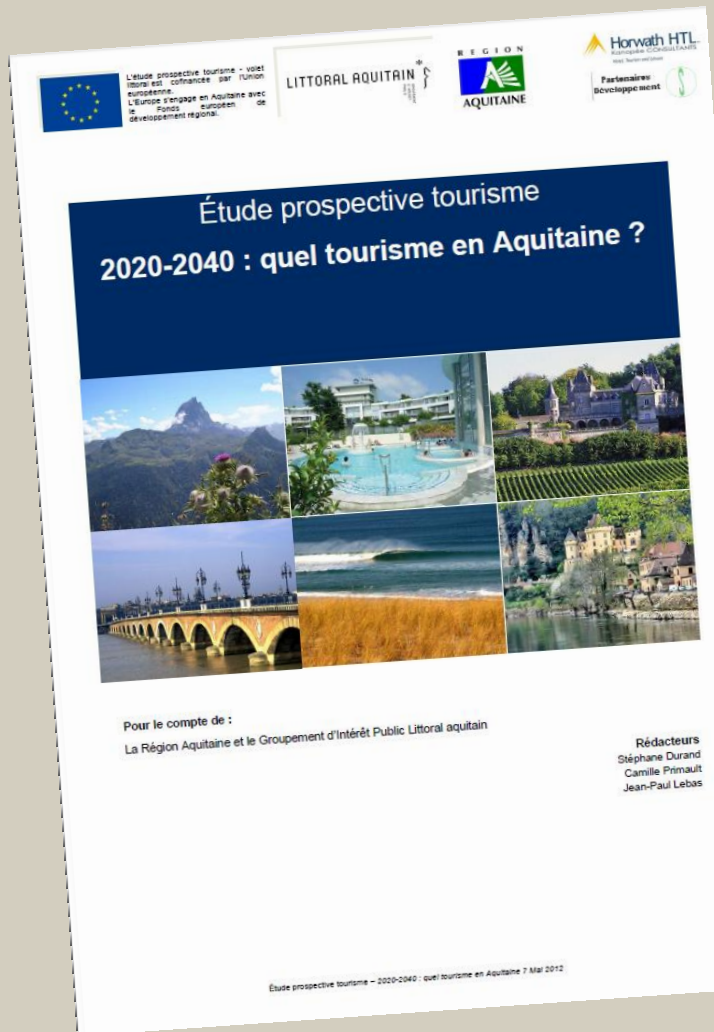
opportunités



menaces



Sources locales :



+ .../... ?

Identifier ce qui « en jeu »

1^{ère} plénière des élus

ATELIER 1: Un territoire remarquable	
Atouts	Handicaps
→Pages diversifiées et préservées →Diversité en quantité et en qualité →Pages non traitées →Culture reconnue →Pages (n...) →Pages venus d... →Pages usées ar... →Pages maillage d... →Pages iens cultu... →Pages Qualité du... →Pages Vie associ... →Pages Parc = lieu	→Cohésion du territoire →Trop d'enjeux = dispersion des efforts →Multifonctionnalité de la forêt difficile

ATELIER 2: Un territoire d'initiative	
Atouts	Handicaps
→Diversité des ressources naturelles →Notoriété des traditions industrielles →Savoir-faire mis en valeur par des sites d'excellence →Importance service = éco →Potentiels →Accessibilité territoire et vi →Bilinguisme →Labels PNF →Capacité de financements	→Territoire « pauvre » →Territoire insuffisant →Manque de structures jusqu'à la traçabilité →Bois, fruits, agriculture, ... →Vieillesse : population, activités entrepreneuriales

ATELIER 3: Un territoire vivant	
Atouts	Handicaps
→Solidarité naturelle entre les hommes →Savoir vivre →Centres d'éducation à l'environnement →Musées et CIP diversifiés, bien répartis, complémentaires →Réseaux d'acteurs + vitalité associative →Foiison d'initiatives événementielles + animations culturelles →Animations originales et	→Fractionnement des territoires →Contraintes de personnes →Vieillesse des bénévoles, problème de renouvellement →Exode des jeunes →Vision à long terme insuffisante →Trop de logements vacants →Étanchéité entre pratiques culturelles et artistiques, entre art contemporain et culture populaire

ATELIER 1: Un territoire remarquable	
opportunités	menaces
→S'intéresser aussi à la biodiversité dans la « nature ordinaire » = trame verte et bleue →Répondre à l'attente citoyenne de plus de nature →Demande de produits du terroir + recettes locales →Une mobilité dématérialisée →Expérience acquise changements concert contractualisés plutôt réglementaire	→Capacité de résilience de la forêt au changement climatique →Abandon des surfaces non mécanisables →Gestion de la chasse / dégâts gibier →Érosion et coulées de boues →Loisirs motorisés en pleine nature

ATELIER 2: Un territoire d'initiative	
opportunités	menaces
→Un Sycoparc stratégique, coordonnateur, complémentaire →S'approprier le potentiel des TIC →La filière bois, surtout construction →Les orientations « du grenelle » sur les circuits-courts →Ecotourisme →L'intérêt sociétal pour la santé, le bien être, le plein être, ... « territoire fraîcheur »? →Le mouvement en faveur de la construction →Mobilisation d'ambassadeurs de l'extérieur, les expatriés	→Surexploitation forestière et intensification agricole →Défigurer le patrimoine bâti / isolation par extérieur, nouvelles énergies, ... →Effet de ségrégation sociale de la hausse des coûts de rénovation →Perte de valeur du bâti ancien inadapté aux nouvelles normes

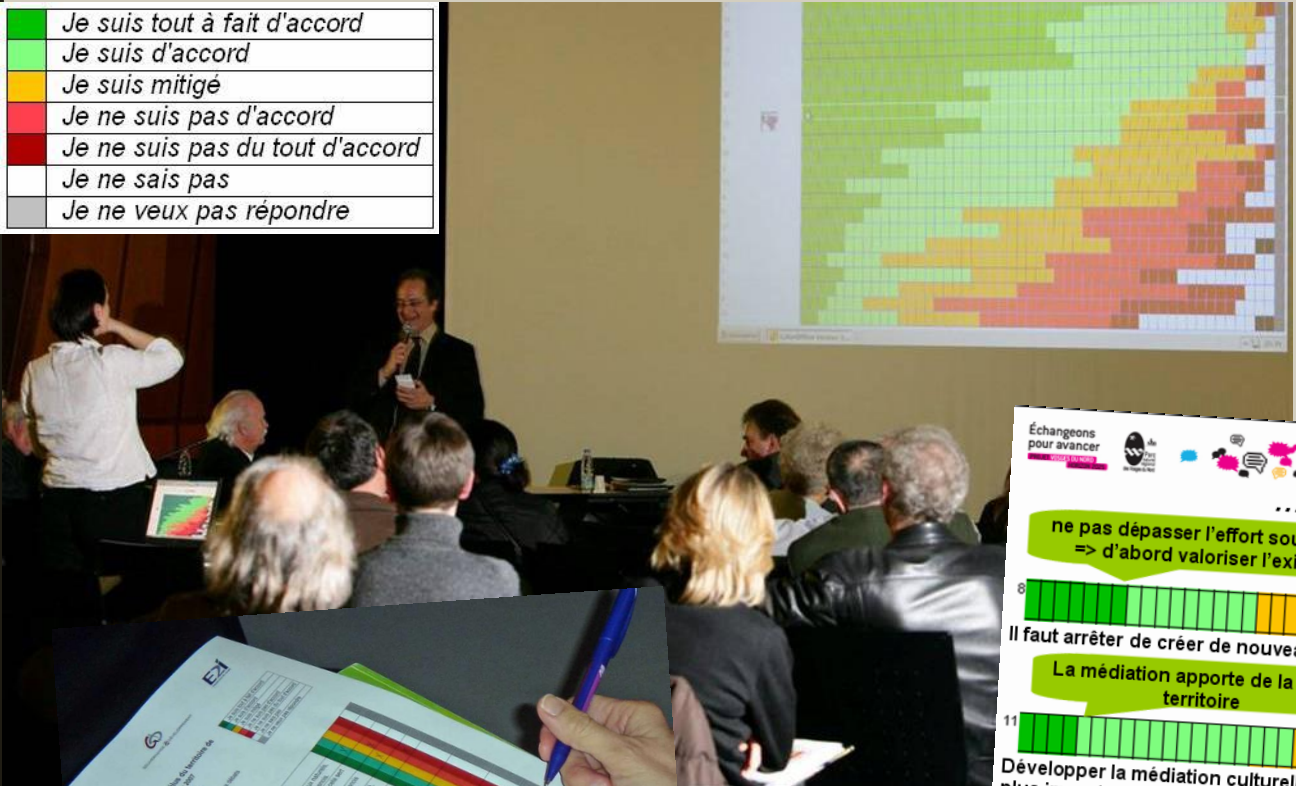
ATELIER 3: Un territoire vivant	
opportunités	menaces
→Disponibilités foncières et en bâti →Mieux conjuguer événementiels et actions permanentes →Renouveler les pratiques associatives →Innovations pour l'équité / mobilité	→Restructurations →Instabilité des structures existantes →Multiplication de doublons →Conflits / gestion partagée de l'espace →Repli passiviste sur les traditions

PAUS MEDOC

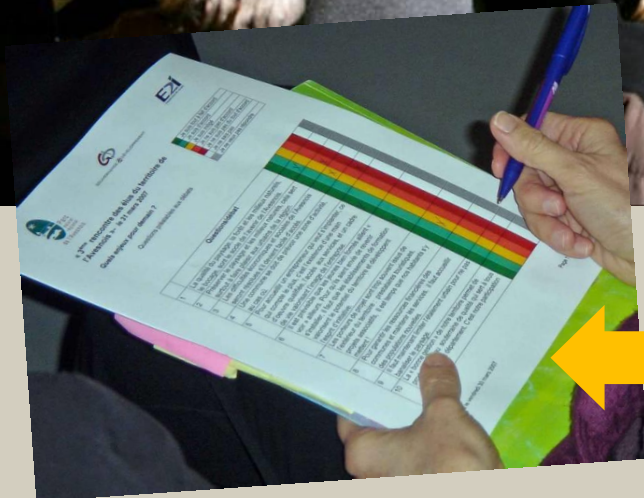
Identifier ce qui « en jeu »

1^{ère} plénière des élus

	Je suis tout à fait d'accord
	Je suis d'accord
	Je suis mitigé
	Je ne suis pas d'accord
	Je ne suis pas du tout d'accord
	Je ne sais pas
	Je ne veux pas répondre



Données en sortie



Données d'entrée

Échangeons pour avancer

... quelle valorisation du patrimoine ?

ne pas dépasser l'effort soutenable
=> d'abord valoriser l'existant ?

La vie culturelle = motivation des touristes

Il faut arrêter de créer de nouveaux musées.

La médiation apporte de la vie au territoire ?

L'interprétation a besoin de s'appuyer sur des objets et leur connaissance

Développer la médiation culturelle et l'interprétation du patrimoine est aujourd'hui plus important que poursuivre la collecte et la conservation d'objets.

C'est en mettant en avant une offre de découverte sur « la manière de vivre avec ce territoire, autrefois et aujourd'hui », que les Vosges du Nord pourront devenir une destination touristique connue.

PAUS MÉDOC

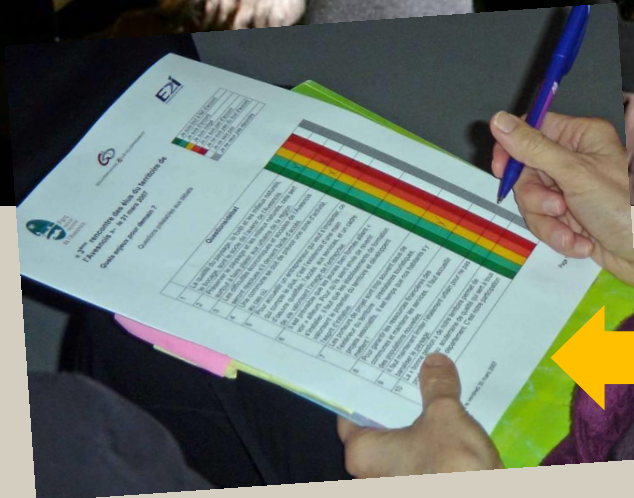
Identifier ce qui « en jeu »

1^{ère} plénière des élus

	Je suis tout à fait d'accord
	Je suis d'accord
	Je suis mitigé
	Je ne suis pas d'accord
	Je ne suis pas du tout d'accord
	Je ne sais pas
	Je ne veux pas répondre



Données
en sortie



Données
d'entrée

Échangeons pour avancer

... le développement touristique

À ne pas négliger quand même ! On a bien d'autres potentiels !

A l'image des pays pauvres, il ne nous reste que le tourisme comme créneau porteur de développement.

Utiliser tous les appuis et les canaux de promotion n'efface pas la nécessité d'une identité propre

Il est plus avantageux de revendiquer une place reconnue dans les identités touristiques départementales et régionales que de se doter d'une image propre aux Vosges du Nord

valoriser la relation homme territoire support de notre identité Pas un territoire musée

C'est en mettant en avant une offre de découverte sur « la manière de vivre avec ce territoire, autrefois et aujourd'hui », que les Vosges du Nord pourront devenir une destination touristique connue.

PAUS MEDOC

formulation d'une proposition de stratégie



PAYS MEDOC

formulation d'une proposition de stratégie

- Il faudrait créer une plateforme de services (Belâbre)
- Dans un Parc, on devrait être conscient des problèmes d'énergie (Le Blanc)
- Utiliser la marque de fabrique du Parc, développer le « côté militant » sur la préservation de l'environnement (St Gaultier)
- Il faut cultiver l'émerveillement des gens, leur sourire, les accueillir (Le Blanc)
- On devrait être touristes du Parc, nous qui habitons le Parc (St Gaultier)
- Faire venir de la matière grise grâce au développement du haut débit (Mézières)
- Mettre en place des solutions durables au problème des déplacements (Mézières)

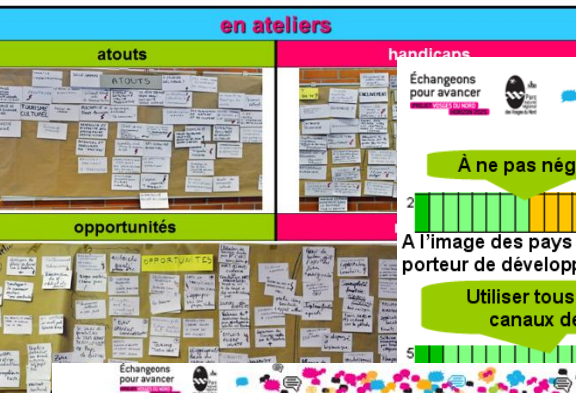
les paroles d'habitants: EXTRAITS

Données d'entrée



Pour la suite

... et partager le regard sur le territoire



... le développement touristique

À ne pas négliger quand même !

On a bien d'autres potentiels !

A l'image des pays pauvres, il ne nous reste que le tourisme comme créneau porteur de développement.

Utiliser tous les appuis et les canaux de promotion ...

... n'efface pas la nécessité d'une identité propre

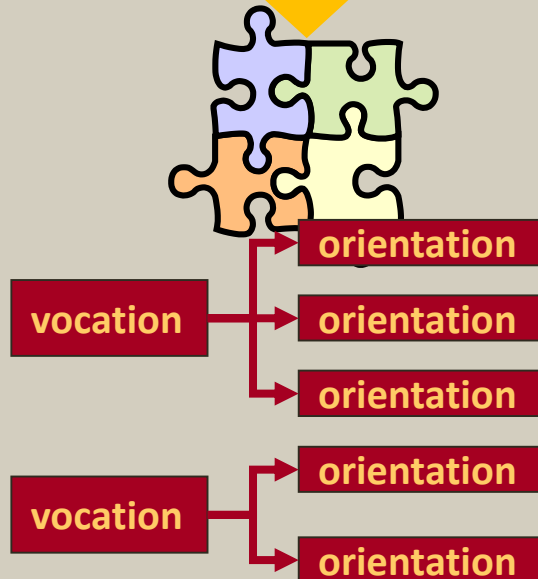
- +8 Les « zones forestières exceptionnelles et/ou fragiles » sont identifiées pour faire l'objet, prioritairement, de mesures réglementaires de protection et de gestion (réserve naturelle, espaces naturels sensibles...).
- +7 Les collectivités des Vosges du Nord nouent des coopérations avec les métropoles pour faire vivre plus de festivals répondant à la demande de la fréquentation des urbains.
- +5 Pour réduire la facture énergétique des habitants et assister les personnes âgées, les collectivités construisent des chaudières collectives au bois et installent des réseaux de chaleur.
- +5 Les EPCI prennent l'initiative d'une négociation avec les administrations en vue d'obtenir une planification globale du regroupement des services publics.
- +1 Devant l'exploitation agricole et forestière intensive, le Parc risque de perdre son label. Les collectivités font pression sur l'Etat pour qu'il mette en place des mesures réglementaires.
- 2 Toutes les fins de semaine la fréquentation de loisir des urbains remplit les équipements et musées, des « restaurations rapides bio » éclosent dans les maisons à colombage des villages.
- 3 Les frais croissants de gestion des équipements d'accueil et des espaces naturels amènent les collectivités locales et les acteurs touristiques à instaurer des péages sur les aires de stationnements.
- 3 Pour aider les actifs obligés de migrer vers les villes à vendre leur maison, les collectivités soutiennent le marché foncier par une campagne de promotion immobilière en Allemagne du nord.
- 3 Les agriculteurs locaux trouvent des repreneurs auprès des agriculteurs de la périphérie qui veulent agrandir leur exploitation.
- 7 Pour subsister les agriculteurs locaux labourent les derniers pâturages pour y installer des cultures énergétiques ou les transforment en taillis à courte rotation pour la production mécanisée de bois énergie.
- 8 Une filiale de Suez Environnement et ONF-participations s'installe pour approvisionner en bois énergie les chaufferies collectives des métropoles, l'exploitation forestière s'adapte à une plus grande mécanisation.

une place reconnue dans les identités locales que de se doter d'une image propre

territoire

Pas un territoire musée

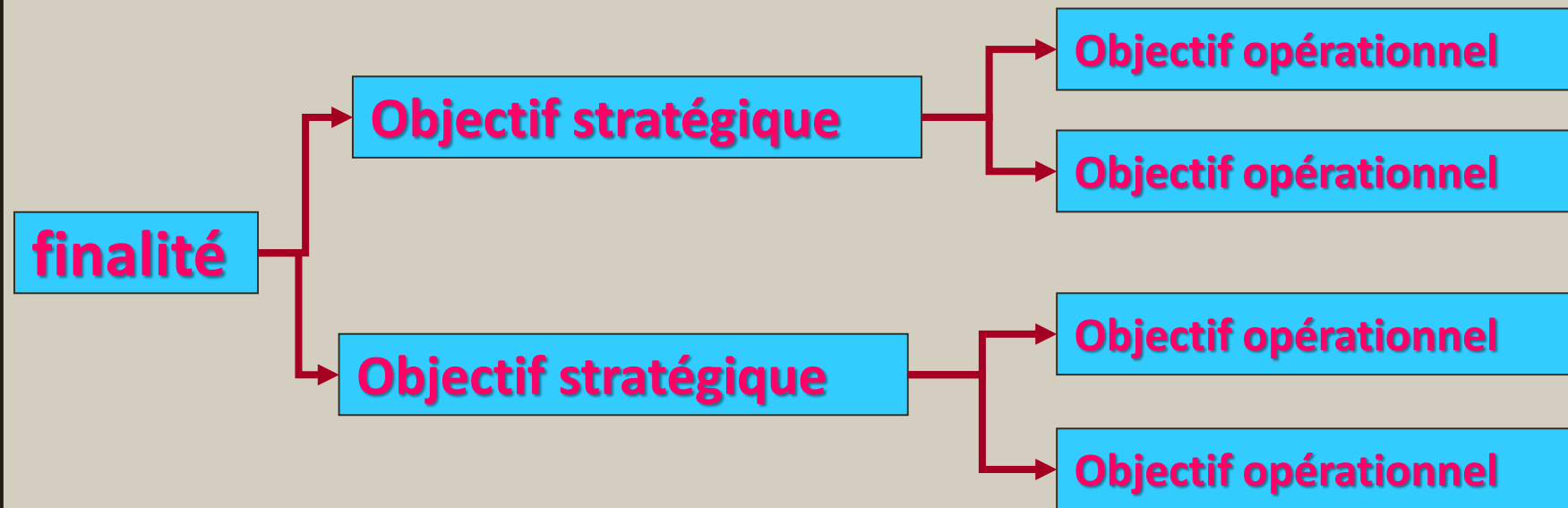
découverte sur « la manière de vivre avec que les Vosges du Nord pourront devenir



PAYS MÉDOC

formulation d'une proposition de stratégie

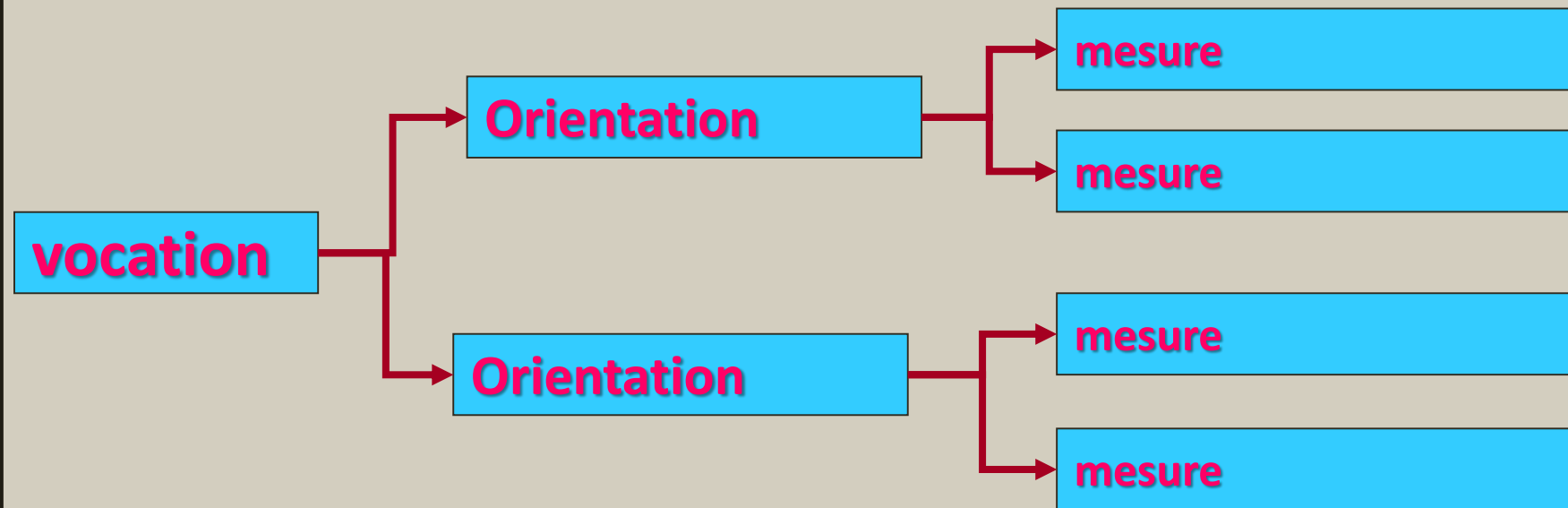
Fondations = prendre appui sur une stratégie



.... traduite sous forme d'arbre d'objectifs

formulation d'une proposition de stratégie

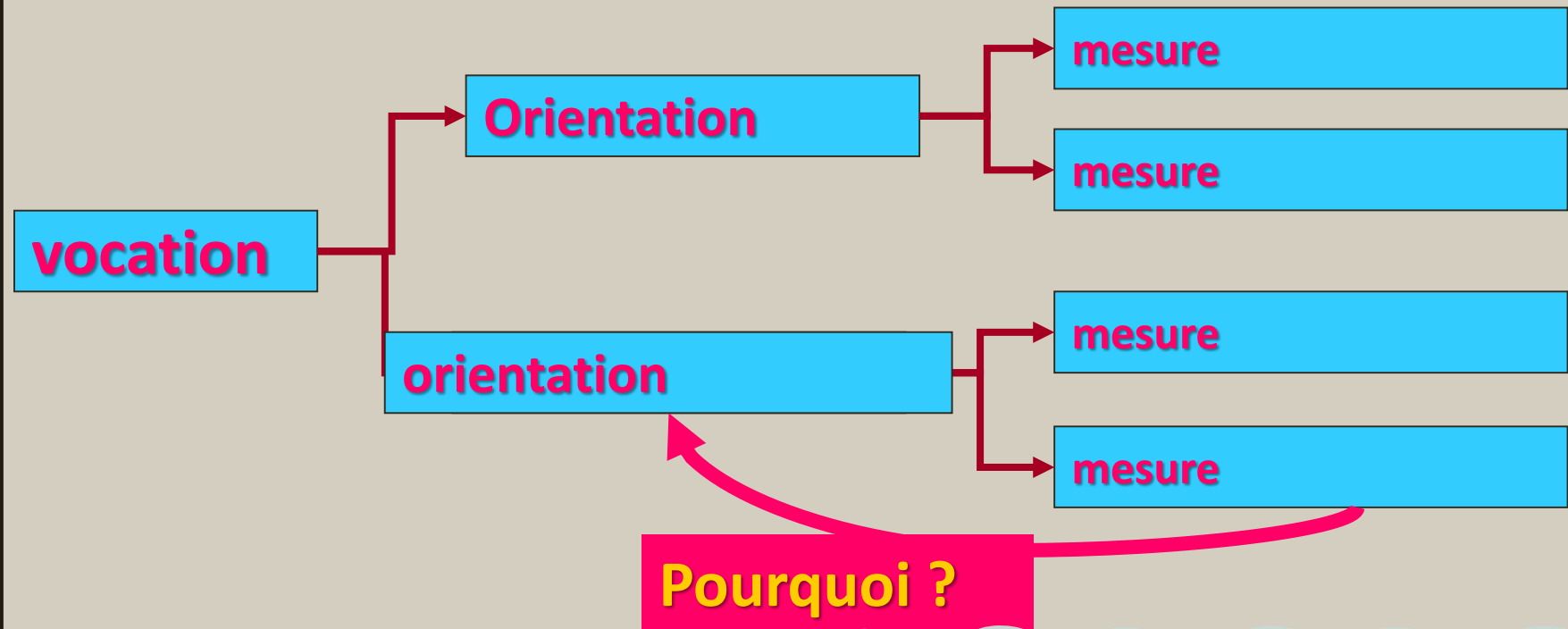
Fondations = prendre appui sur une stratégie



.... traduite sous forme d'arbre d'objectifs

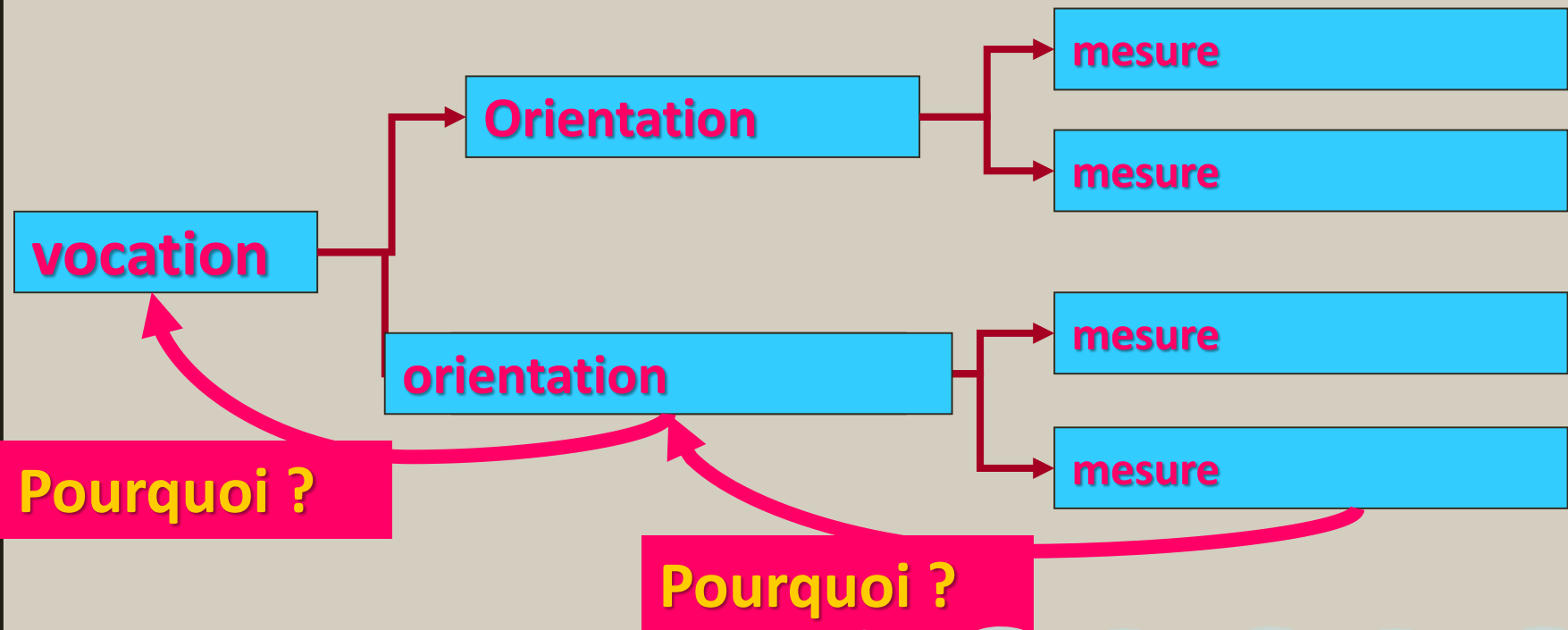
formulation d'une proposition de stratégie

.... pour le pilotage pendant 12 ans



formulation d'une proposition de stratégie

.... pour le pilotage pendant 12 ans



Territoire où l'Homme est attaché à son environnement naturel et culturel

- 1.1. MOBILISER ES ACTEURS AUTOUR DE L'EXCELLENCE
DE LA GESTION DE L'EAU
- 1.2. EXERCER NOTRE RESPONSABILITÉ VIS-À-VIS DES GÉNÉRATIONS FUTURES EN
GARANTISSANT DES SANCTUAIRES
- 1.3. VOIR LA NATURE PARTOUT
- 1.4. FAIRE VIVRE NOTRE RELATION AVEC LES VOSGES DU NORD

Territoire qui récolte les fruits de son investissement patrimonial

- 2.1. PASSER PAR L'ÉCONOMIE POUR ÉVOLUER VERS UNE FORÊT PLUS
- 2.2. VALORISER LES SAVOIR-FAIRE
- 2.3. TIRER PARTI DES RESSOURCES ET DES PROXIMITÉS
- 2.4. INVESTIR LE TOURISME DURABLE COMME UN CHAMP D'INNOVATION

Territoire qui ménage son espace et ses paysages

- 3.1. S'OBLIGER À PENSER L'ESPACE COMME UN BIEN COLLECTIF
- 3.2. INNOVER DANS L'ART D'HABITER LE TERRITOIRE

NATURELLE

PAUS MEDOC

Traduire la stratégie en objectifs

2^{ème} plénière des élus

Données de sortie



Vocatio nslaxes	Orientationslobjectifs stratégiques		Mesures / objectifs opérationnels
Un territoire qui construit son avenir sur la richesse de ses patrimoines et leur transmission aux générations futures	11- Poursuivre et amplifier la préservation du patrimoine naturel et de la biodiversité, en lien avec les activités humaines		Faire en sorte que les engagements internationaux soient tenus sur la zone RAMSAR de la Brenne
			Réinventer une gestion conservatoire privilégiant l'approche contractuelle
			Renforcer l'action foncière et revendiquer des dispositifs fiscaux adaptés aux problématiques du territoire
			
	12- Préserver et améliorer la qualité des ressources naturelles		L'eau
			La prévention des pollutions et nuisances
			
	13- Renforcer la préservation et la valorisation des paysages et de l'héritage culturel et bâti, imaginer leur avenir		Agir pour la préservation et la bonne gestion du bocage
			Préserver et valoriser le patrimoine bâti
			
	14- Maintenir les équilibres d'aménagement et d'occupation de l'espace		S'engager dans un urbanisme plus durable et plus économe en espace
			Pour une architecture contemporaine de qualité
			
	15- Mettre la connaissance au service de la dynamique du territoire, agir pour la sensibilisation aux patrimoines et à l'éco-citoyenneté		
			
			

PARC MEDOC
Région Aquitaine

2^{ème} journée des acteurs et partenaires



Préfigurer la constitution du conseil scientifique et de prospective du PNR

Rencontre scientifique

- ❑ Soumettre la stratégie de territoire, ainsi que le diagnostic et la réflexion prospective qui la fondent, à un regard distancié et recueillir des premiers avis et pistes d'approfondissement
- ❑ Identifier les points sensibles nécessitant des précautions particulières dans la rédaction des mesures



Créer l'attente de solutions collectives

Réunions publiques
Ou soirées citoyennes
+ .../...



Exemple
en Vosges du Nord

Les Vosges du Nord en 2025, parlons-en !

3 RENDEZ-VOUS POUR CONSTRUIRE NOTRE PROJET DE TERRITOIRE

À l'heure de la définition des nouveaux enjeux à l'horizon 2025, venez exprimer **vos envies, vos convictions, vos engagements...** pour réfléchir ensemble à l'avenir dans nos communes

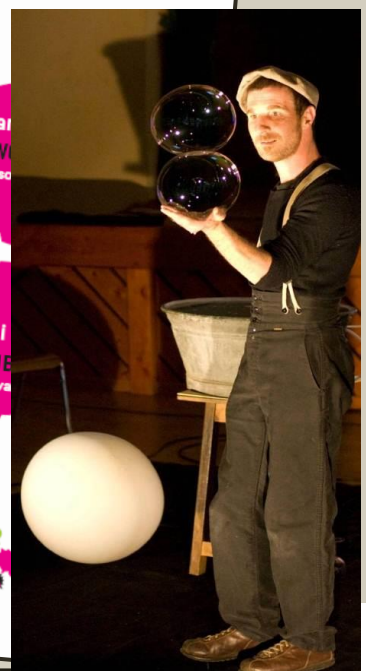
CHACUN DE VOUS EST INVITÉ À Y PRENDRE PART

mercredi 28 avril à VOLMUNSTER 20H
salle polyvalente

jeudi à ROTHE
salle polyvalente

angeons
r avancer
VOSGES DU NORD
HORIZON 2025
e-vosges-nord.fr

UNE AUTRE VIE S'INVENTE ICI



Habiter les Vosges du Nord, avantage ou inconvénient ?

Que représente pour vous, le patrimoine qui vous entoure ?

Que pensez-vous de l'évolution du cadre de vie, des paysages, ... ? Participez-vous à des actions de réhabilitation ?

Y a-t'il trop de touristes sur le territoire ?

Les Vosges du Nord dans 15 ans, qu'espérez-vous ?

Que redoutez-vous ? Formulez un vœu !

PAUS MEDOC

l'écriture des mesures

GT thématiques avec les acteurs et partenaires

Affiner

- certaines mesures
- et les engagements de participation à la mise en œuvre

références	Vocation :	N°
	Objectif stratégique :	
	Objectif opérationnel :	
Contexte	DESCRIPTION	
Le rôle du syndicat mixte	LES PROPOSITIONS D'ENGAGEMENTS SOUMISES AUX SIGNATAIRES • L'Etat, • La Région • Le Département • les EPCI et les Communes	
EXEMPLES D'ACTIONS	PARTENAIRES	
INDICATEURS	RÉFÉRENCES AU PLAN DU PARC	

- ☐ présenter l'avant projet de Charte
- ☐ lancer la consultation des communes sur l'avant projet (option)



partager le regard sur le diagnostic

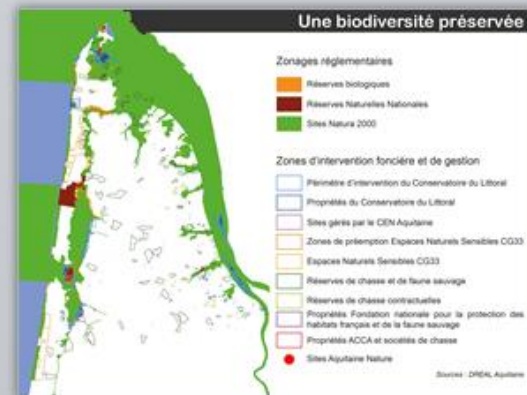
1^{ère} journée des acteurs et partenaires



37



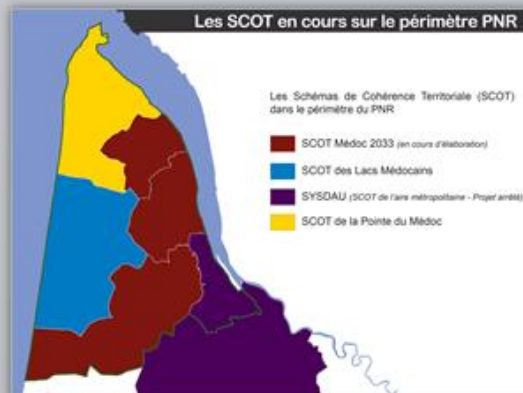
38



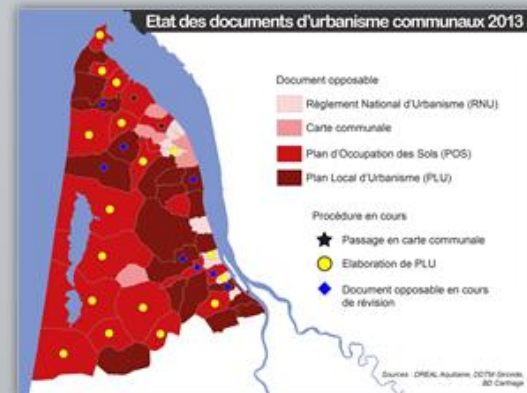
39



41

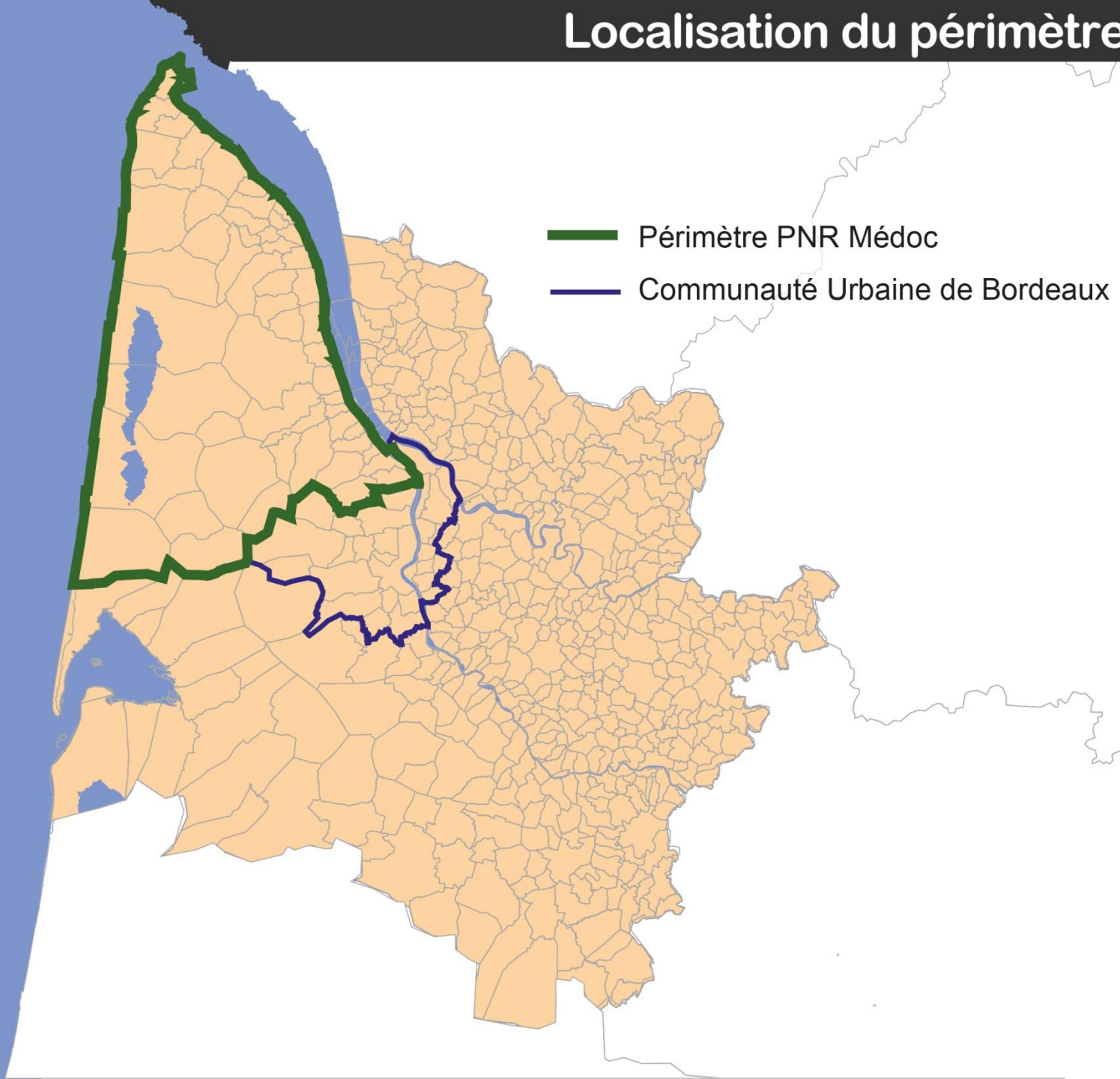


42



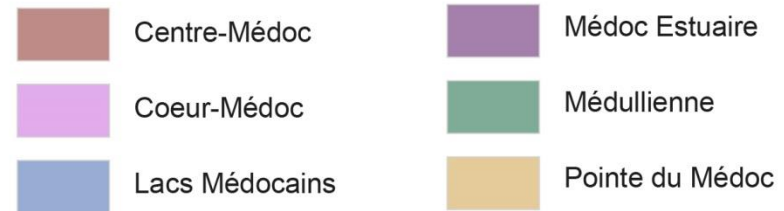
43

Localisation du périmètre PNR



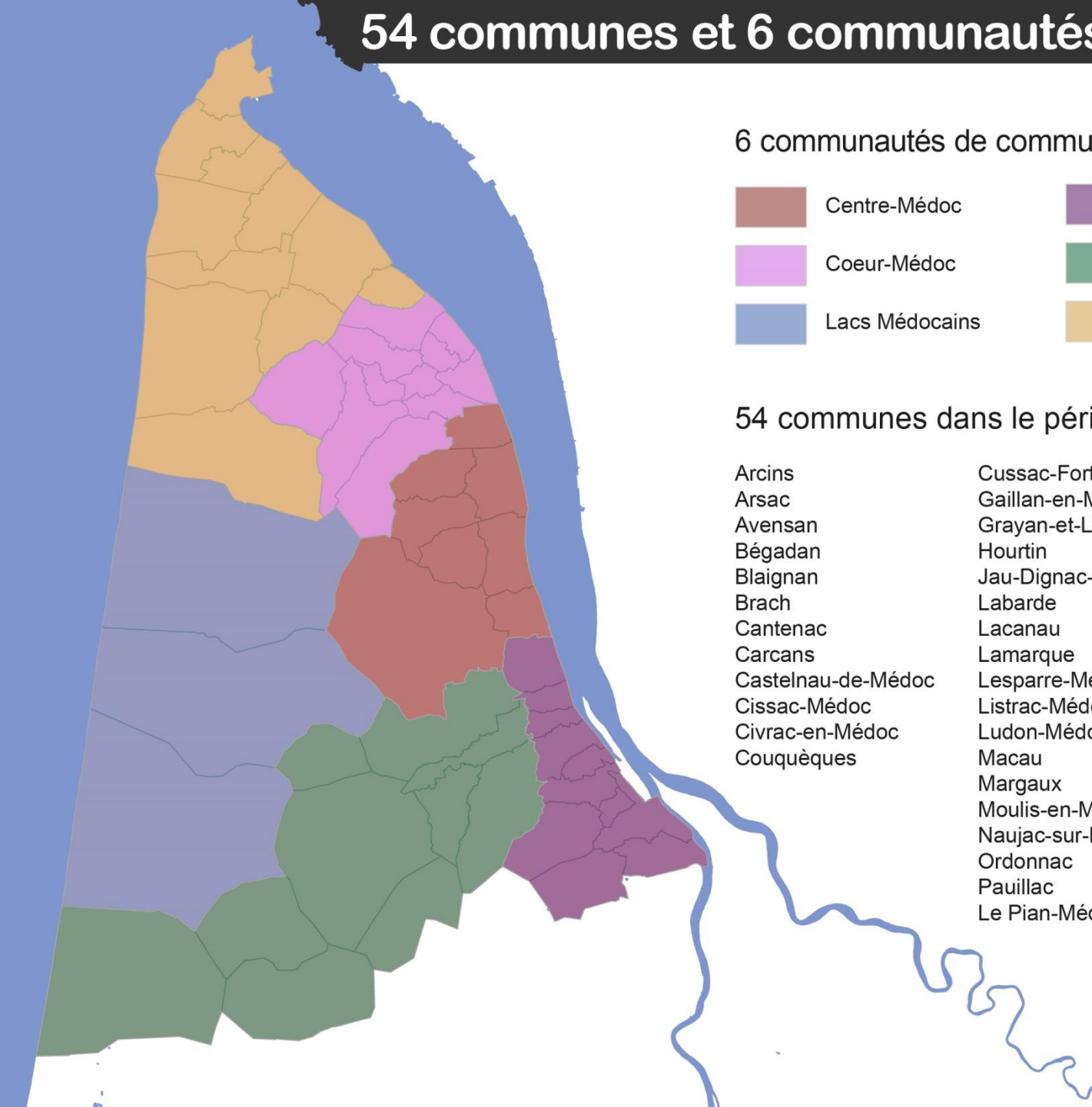
54 communes et 6 communautés de communes

6 communautés de communes dans le périmètre PNR



54 communes dans le périmètre PNR

Arcins	Cussac-Fort-Médoc	Le Porge
Arsac	Gaillan-en-Médoc	Prignac-en-Médoc
Avensan	Grayan-et-L'Hôpital	Queyrac
Bégadan	Hourtin	Saint-Christoly-Médoc
Blaignan	Jau-Dignac-et-Loirac	Saint-Estèphe
Brach	Labarde	Saint-Germain-d'Esteuil
Cantenac	Lacanau	Sainte-Hélène
Carcans	Lamarque	Saint-Julien-Beychevelle
Castelnau-de-Médoc	Lesparre-Médoc	Saint-Laurent-Médoc
Cissac-Médoc	Listrac-Médoc	Saint-Sauveur
Civrac-en-Médoc	Ludon-Médoc	Saint-Seurin-de-Cadourne
Couquèques	Macau	Saint-Vivien-de-Médoc
	Margaux	Saint-Yzens-de-Médoc
	Moulis-en-Médoc	Salaunes
	Naujac-sur-Mer	Sauumos
	Ordonnac	Soulac-sur-Mer
	Pauillac	Soussans
	Le Pian-Médoc	Talais
		Le Temple
		Valeyrac
		Vendays-Montalivet
		Vensac
		Le Verdon-sur-Mer
		Vertheuil



Le Médoc, un territoire mouvant



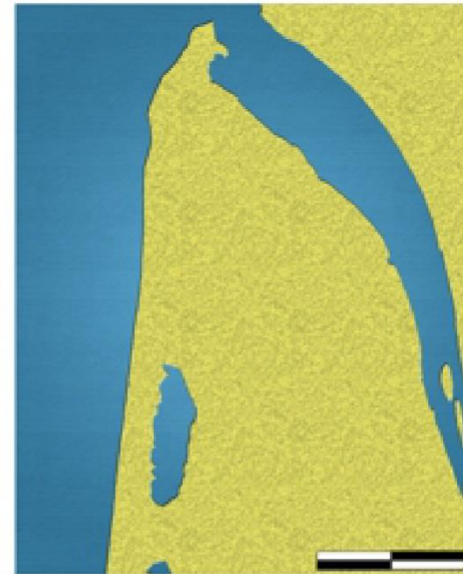
Période gallo-romaine



Fin du VIe siècle

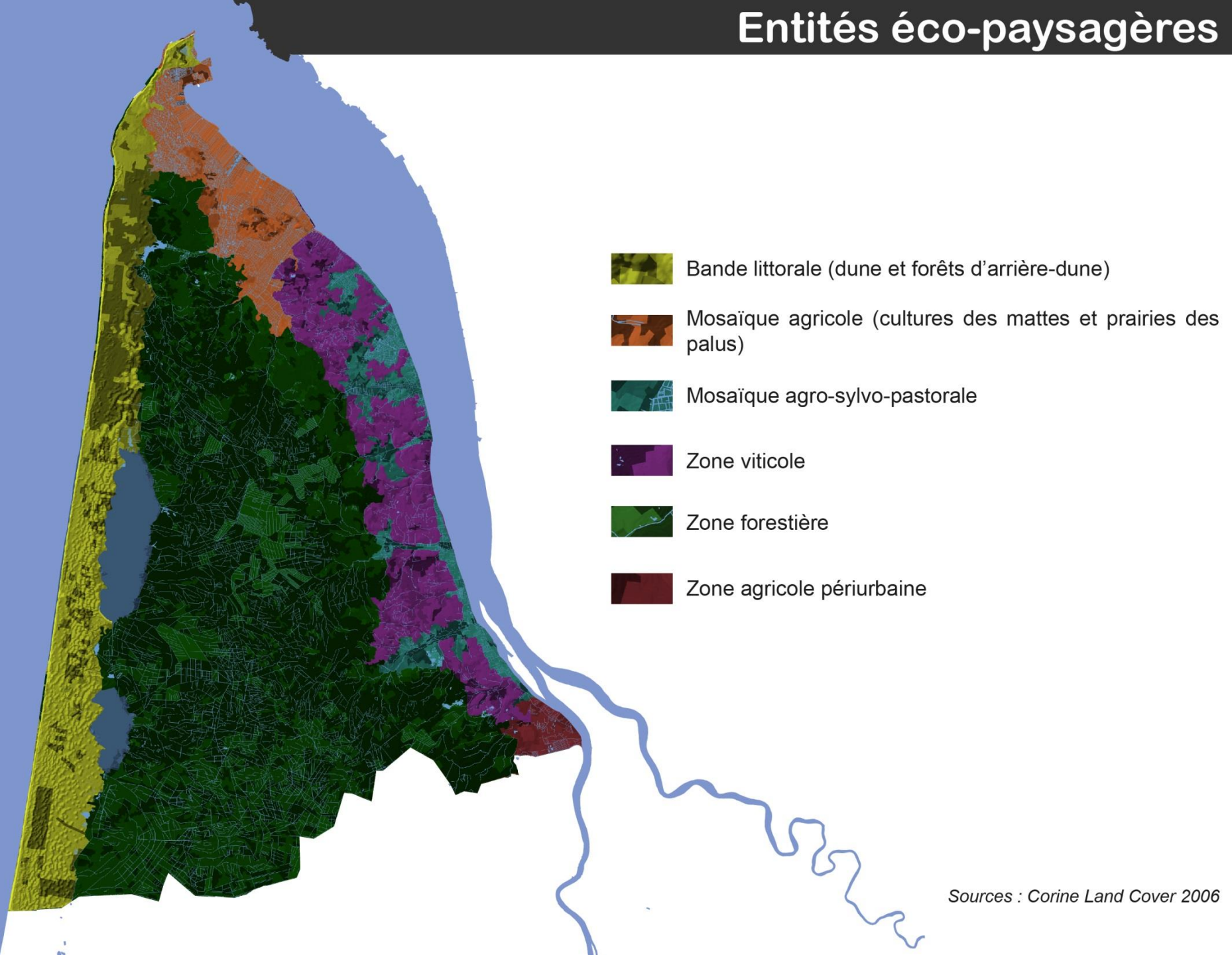


Moyen-Âge

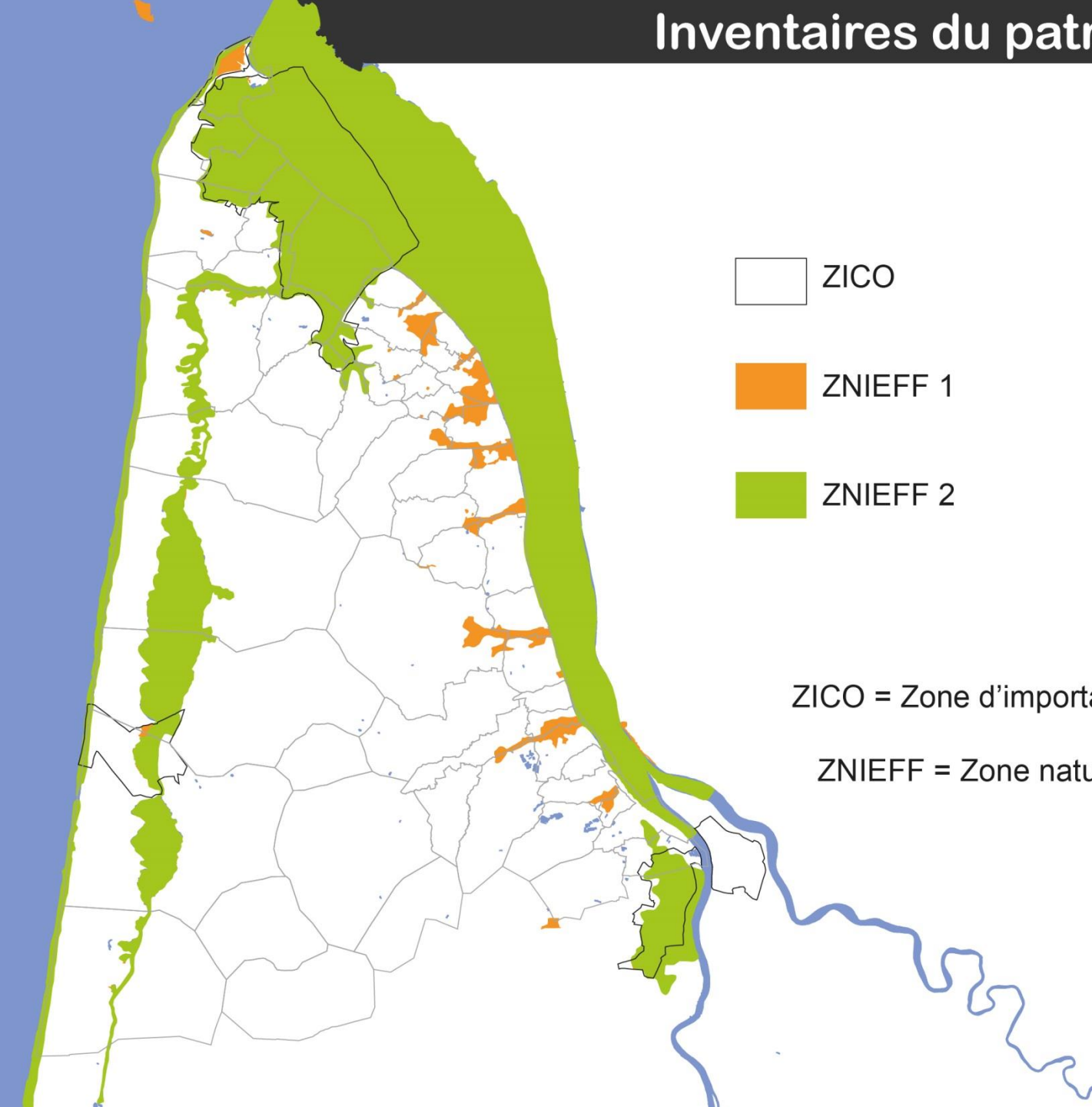


Aujourd'hui

Entités éco-paysagères



Inventaires du patrimoine naturel



□ ZICO

■ ZNIEFF 1

■ ZNIEFF 2

ZICO = Zone d'importance pour la conservation
des oiseaux

ZNIEFF = Zone naturelle d'intérêt écologique,
faunistique et floristique

Une biodiversité préservée



Zonages réglementaires

-  Réserves biologiques
-  Réserves Naturelles Nationales
-  Sites Natura 2000

Zones d'intervention foncière et de gestion

-  Périmètre d'intervention du Conservatoire du Littoral
-  Propriétés du Conservatoire du Littoral
-  Sites gérés par le CEN Aquitaine
-  Zones de préemption Espaces Naturels Sensibles CG33
-  Espaces Naturels Sensibles CG33
-  Réserves de chasse et de faune sauvage
-  Réserves de chasse contractuelles
-  Propriétés Fondation nationale pour la protection des habitats français et de la faune sauvage
-  Propriétés ACCA et sociétés de chasse
-  Sites Aquitaine Nature

Sources : DREAL Aquitaine

Référentiel des obstacles à l'écoulement (recensement ONEMA - mai 2013)

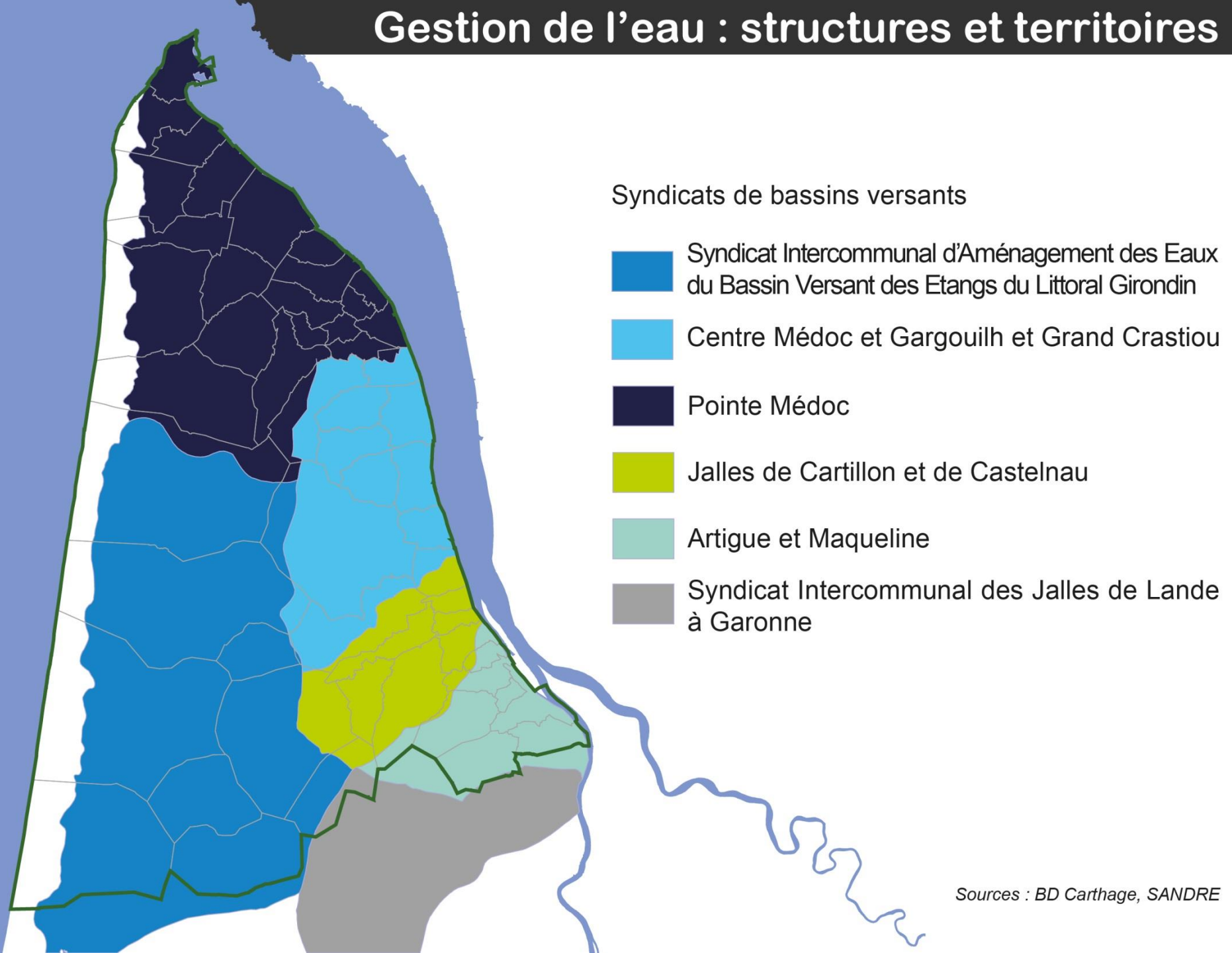
- Vannes
- Portes à flots
- Clapets
- Autres

- SAGE Estuaire
- SAGE des Lacs Médocains
- SAGE Nappes profondes

Sources : ONEMA

Sources : AEAG

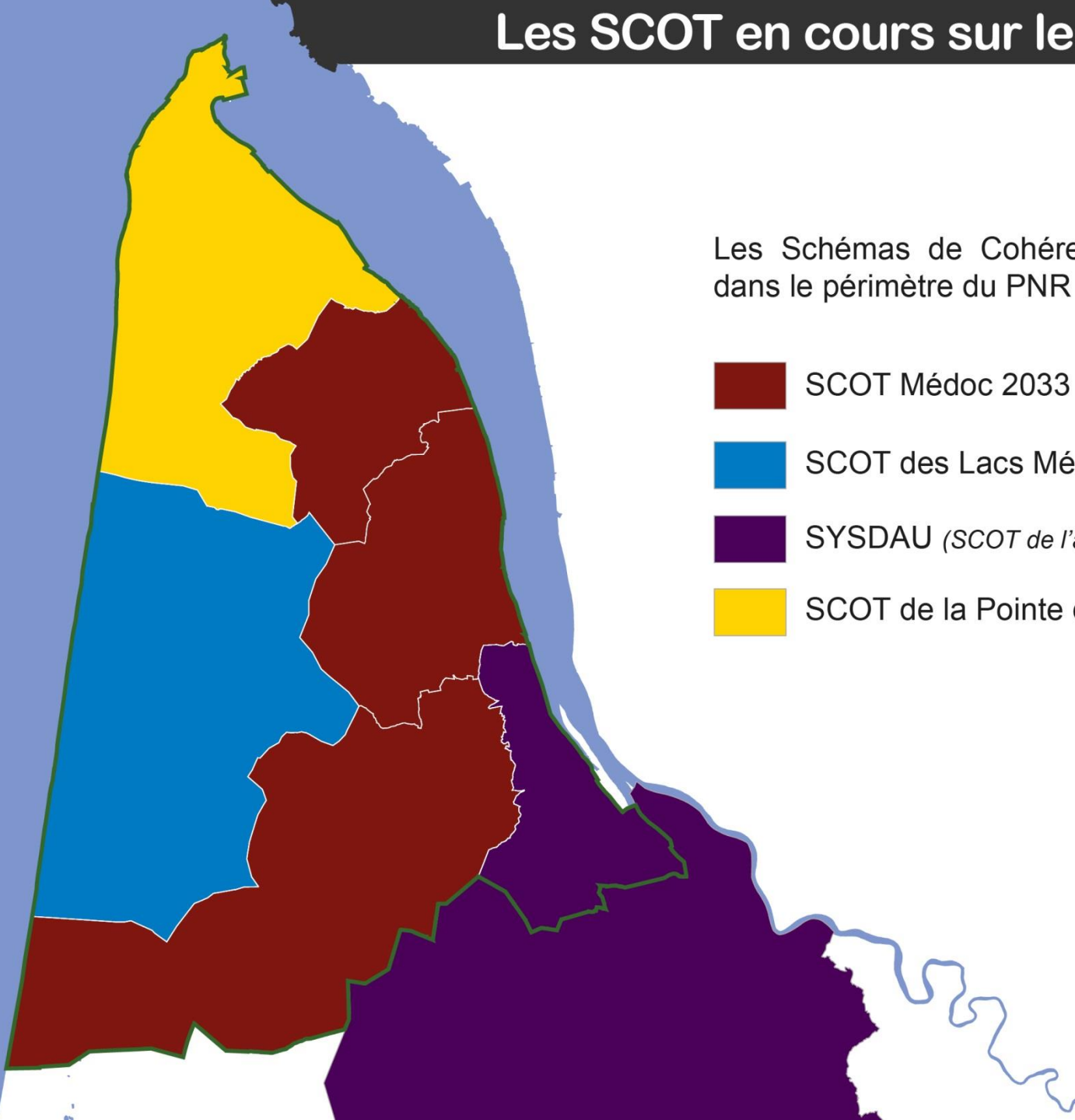
Gestion de l'eau : structures et territoires



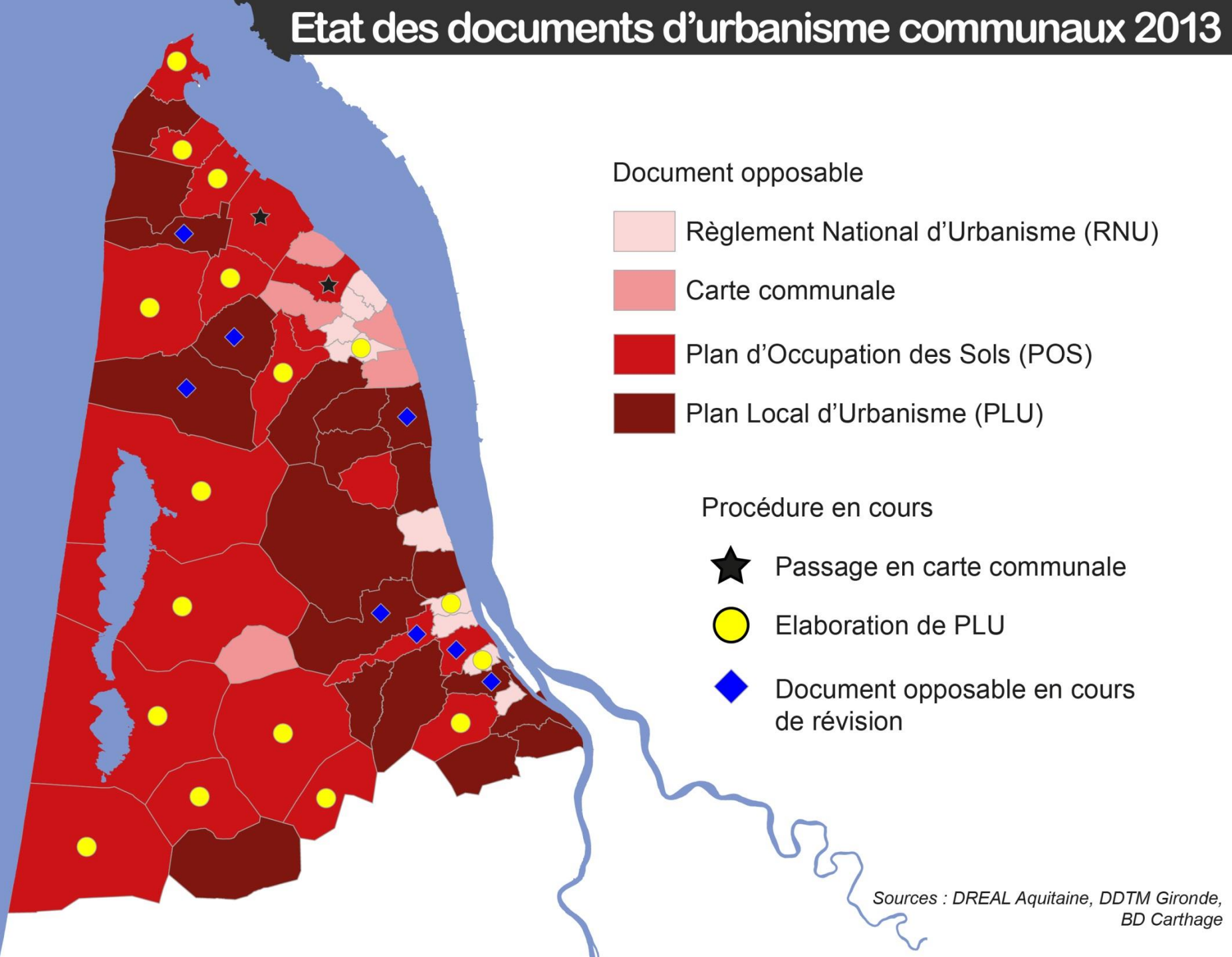
Les SCOT en cours sur le périmètre PNR

Les Schémas de Cohérence Territoriale (SCOT)
dans le périmètre du PNR

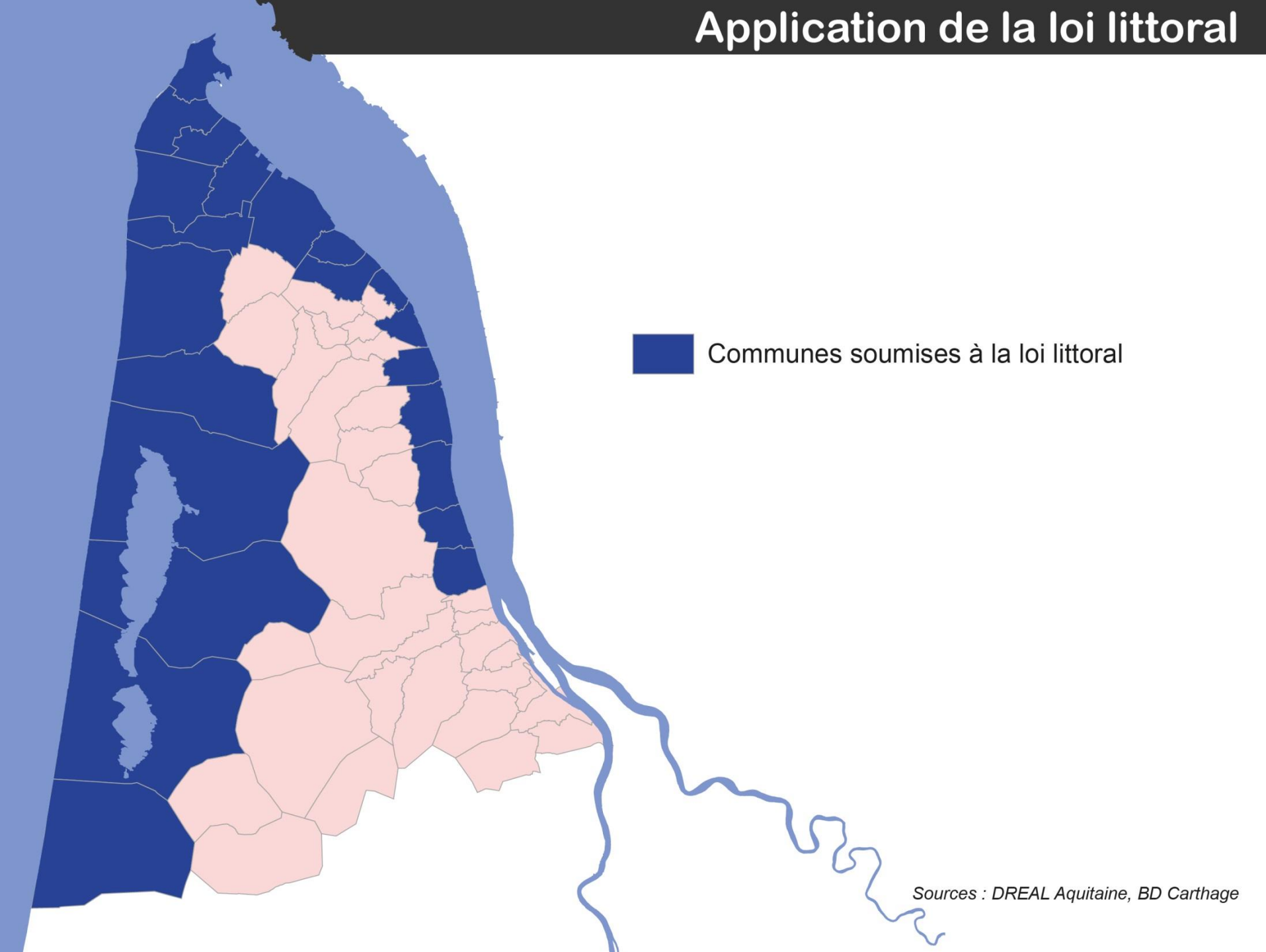
-  SCOT Médoc 2033 (*en cours d'élaboration*)
-  SCOT des Lacs Médocains
-  SYSDAU (*SCOT de l'aire métropolitaine - Projet arrêté*)
-  SCOT de la Pointe du Médoc



Etat des documents d'urbanisme communaux 2013



Application de la loi littoral



Sources : DREAL Aquitaine, BD Carthage

Zonage du Plan de Prévention du Risque Inondation

-  Jaune : zone potentiellement inondable.
Développement réglementé
-  Orange : zone exposée à des risques importants. Construction possible sous certaines prescriptions
-  Rouge : zone exposée à des risques élevés.
Zone inconstructible.

QUI HABITE LE MÉDOC ?

Evolution de la population

Evolution de la population entre les recensements de 1999 et 2010 par commune



1999 : 80.578 habitants

2010 : 95.862 habitants

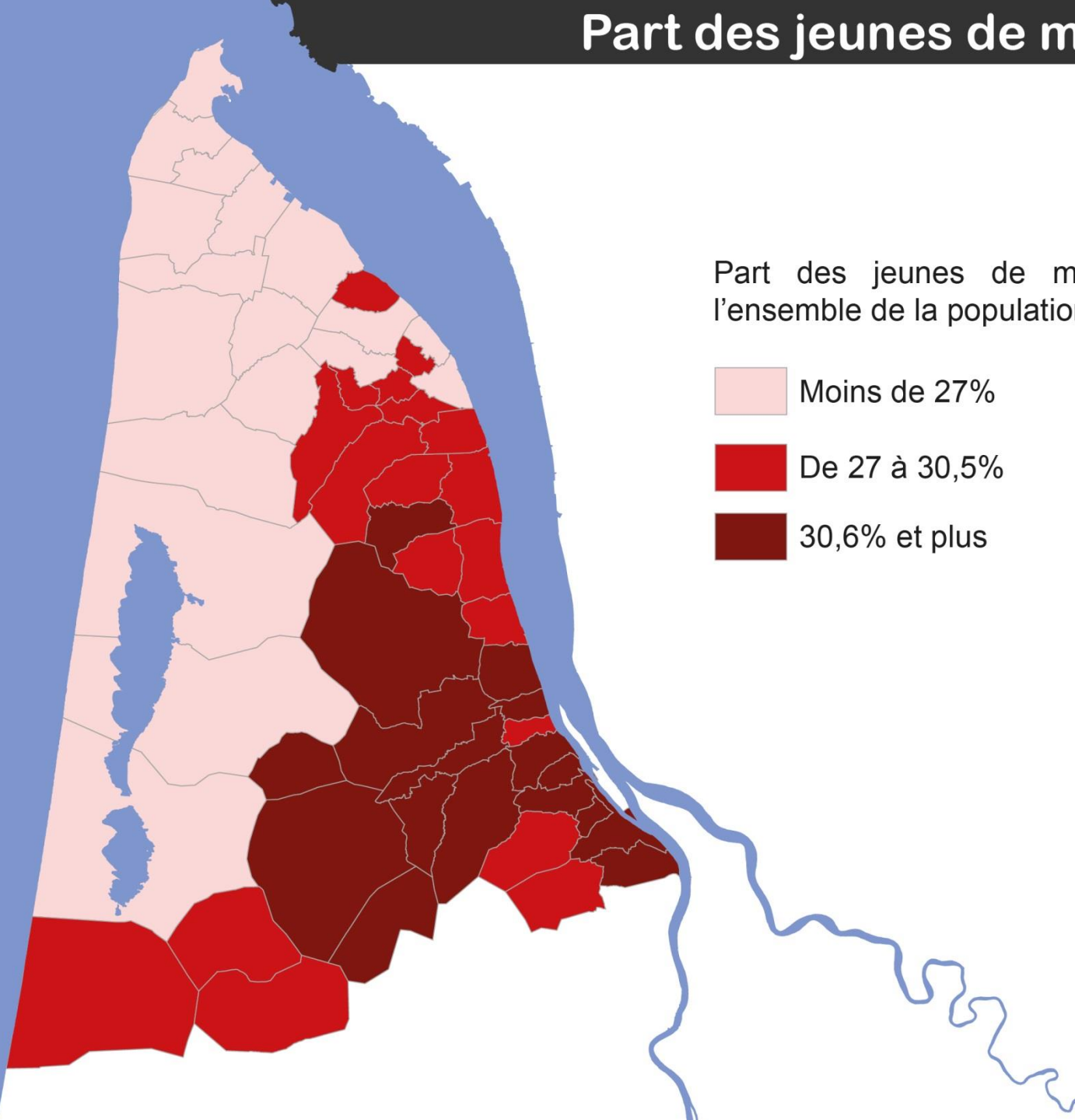
Part des personnes âgées de 60 ans ou plus

Part des personnes âgées de 60 ans ou plus dans l'ensemble de la population en 2010



Part des jeunes de moins de 26 ans

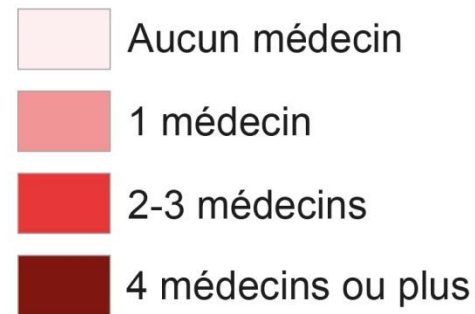
Part des jeunes de moins de 26 ans dans l'ensemble de la population en 2010



Sources : ORSA > INSEE

Médecins généralistes libéraux par commune

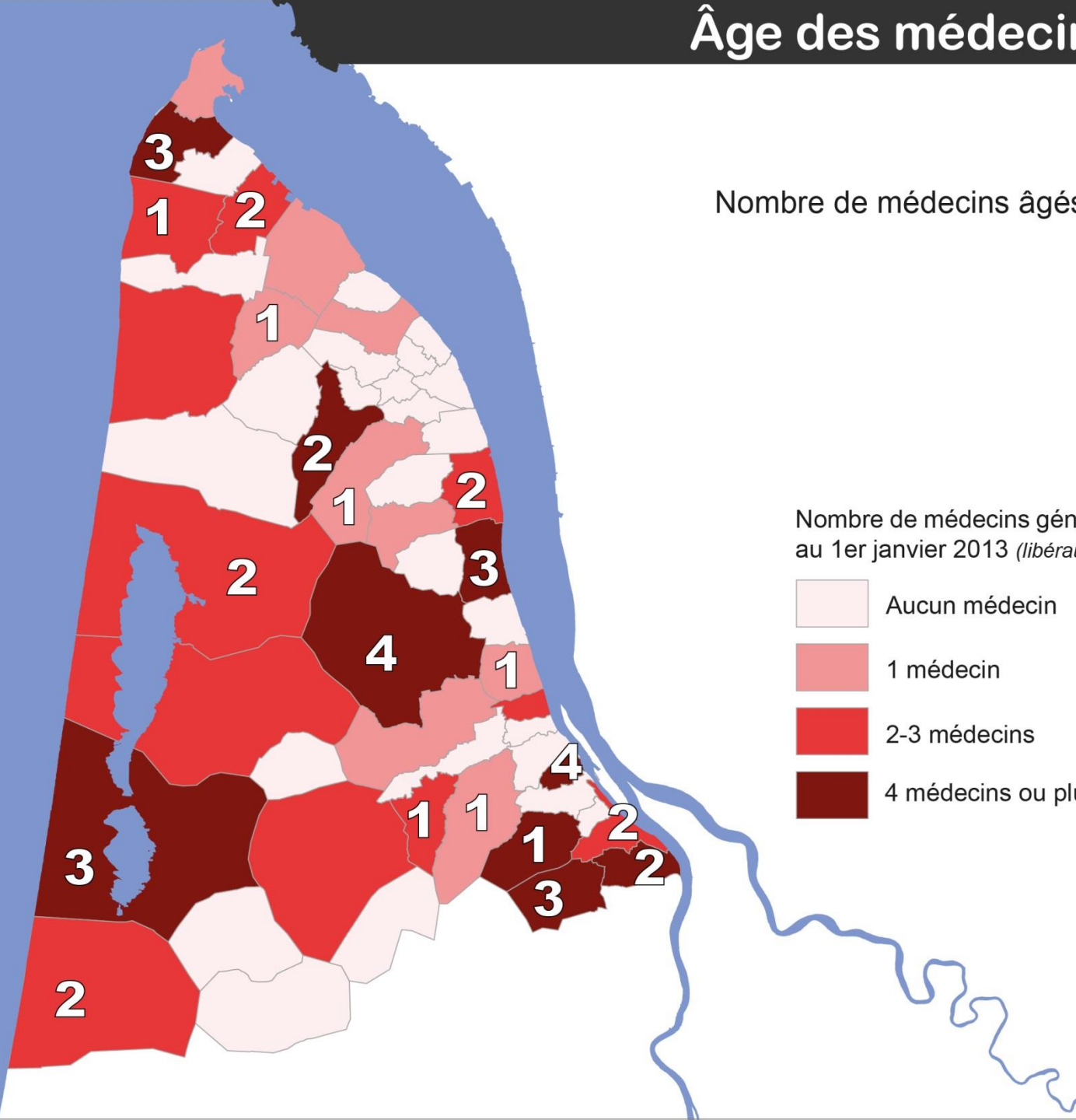
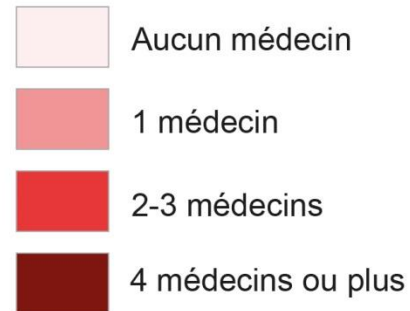
Nombre de médecins généralistes libéraux, par commune au 1er janvier 2013
(libéraux ou mixtes hors remplaçants)



Âge des médecins généralistes

Nombre de médecins âgés de 55 ans ou plus.

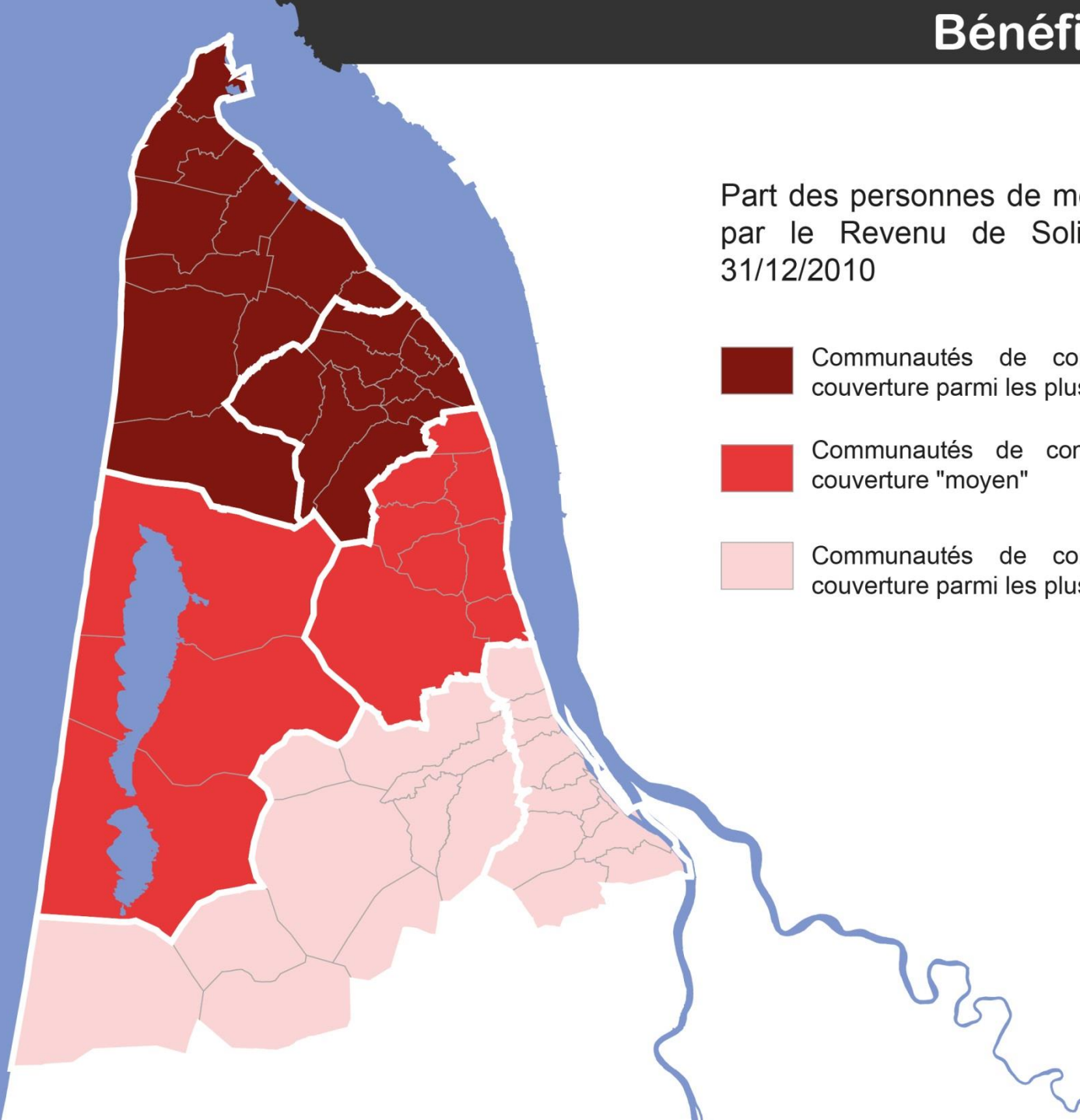
Nombre de médecins généralistes libéraux, par commune
au 1er janvier 2013 (*libéraux ou mixtes hors remplaçants*)



Bénéficiaires du RSA

Part des personnes de moins de 65 ans couvertes par le Revenu de Solidarité Active (RSA) au 31/12/2010

-  Communautés de communes avec un taux de couverture parmi les plus forts d'Aquitaine ($> 7,7\%$)
-  Communautés de communes avec un taux de couverture "moyen"
-  Communautés de communes avec un taux de couverture parmi les plus faibles d'Aquitaine ($< 4,4\%$)



Sources : CAF, MSA, INSEE

COMMENT VIVONS-NOUS LE MÉDOC ?

Pôles urbains et pôles de services

Armature de services du territoire



Pôle de services majeur

- Grandes surfaces de distribution
- Services de proximité
- Services publics, offre éducative
- Offre culturelle, sportive et de loisirs

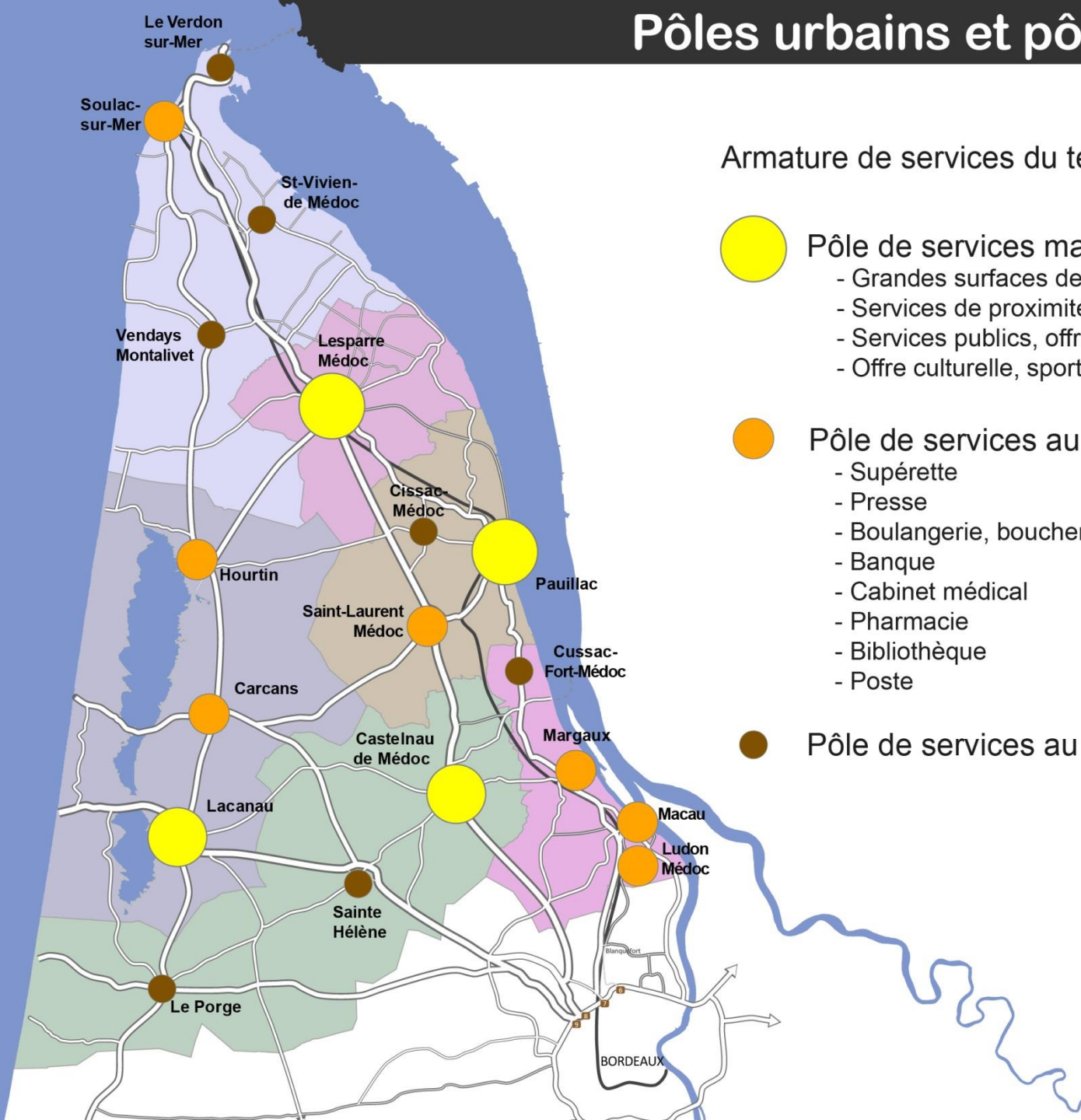


Pôle de services au quotidien complet

- Supérette
- Presse
- Boulangerie, boucherie-charcuterie
- Banque
- Cabinet médical
- Pharmacie
- Bibliothèque
- Poste



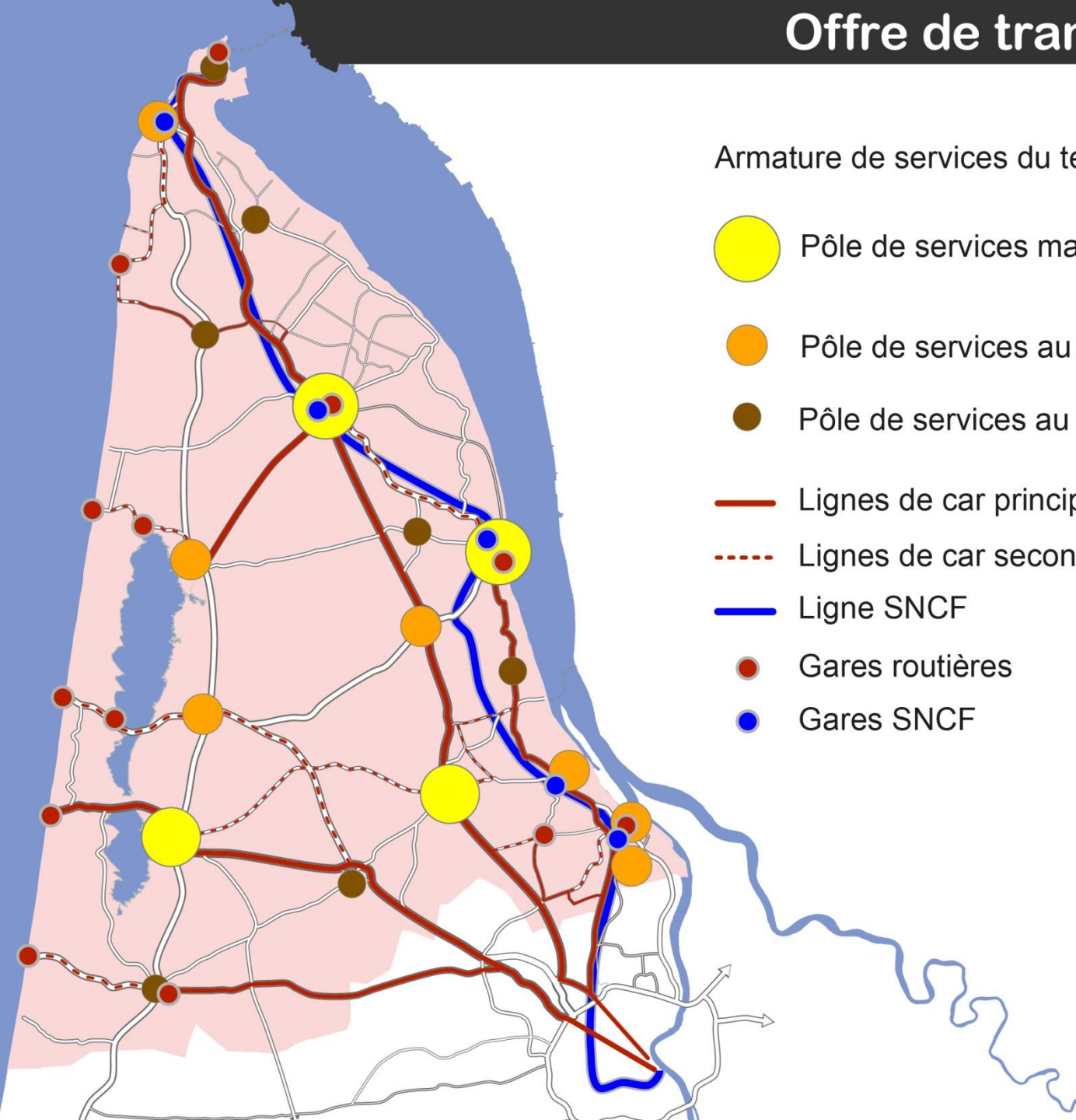
Pôle de services au quotidien incomplet



Offre de transports publics

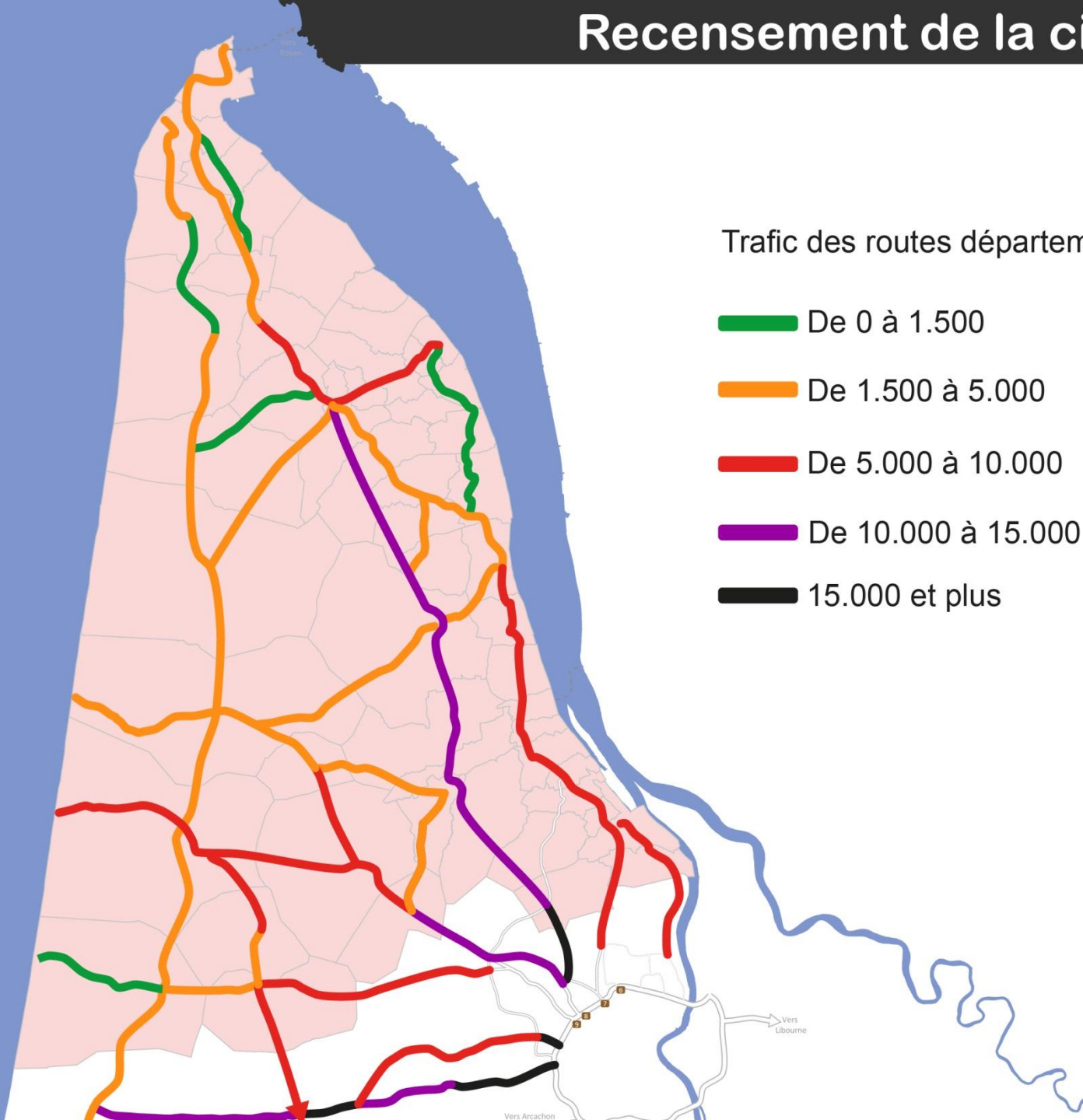
Armature de services du territoire

-  Pôle de services majeur
-  Pôle de services au quotidien complet
-  Pôle de services au quotidien incomplet
-  Lignes de car principales
-  Lignes de car secondaires et saisonnières
-  Ligne SNCF
-  Gares routières
-  Gares SNCF



Recensement de la circulation 2012

Trafic des routes départementales en véhicules/jour



Réseau ferroviaire

Trafic moyen par gare en 2012
(moyenne des montées et descentes)

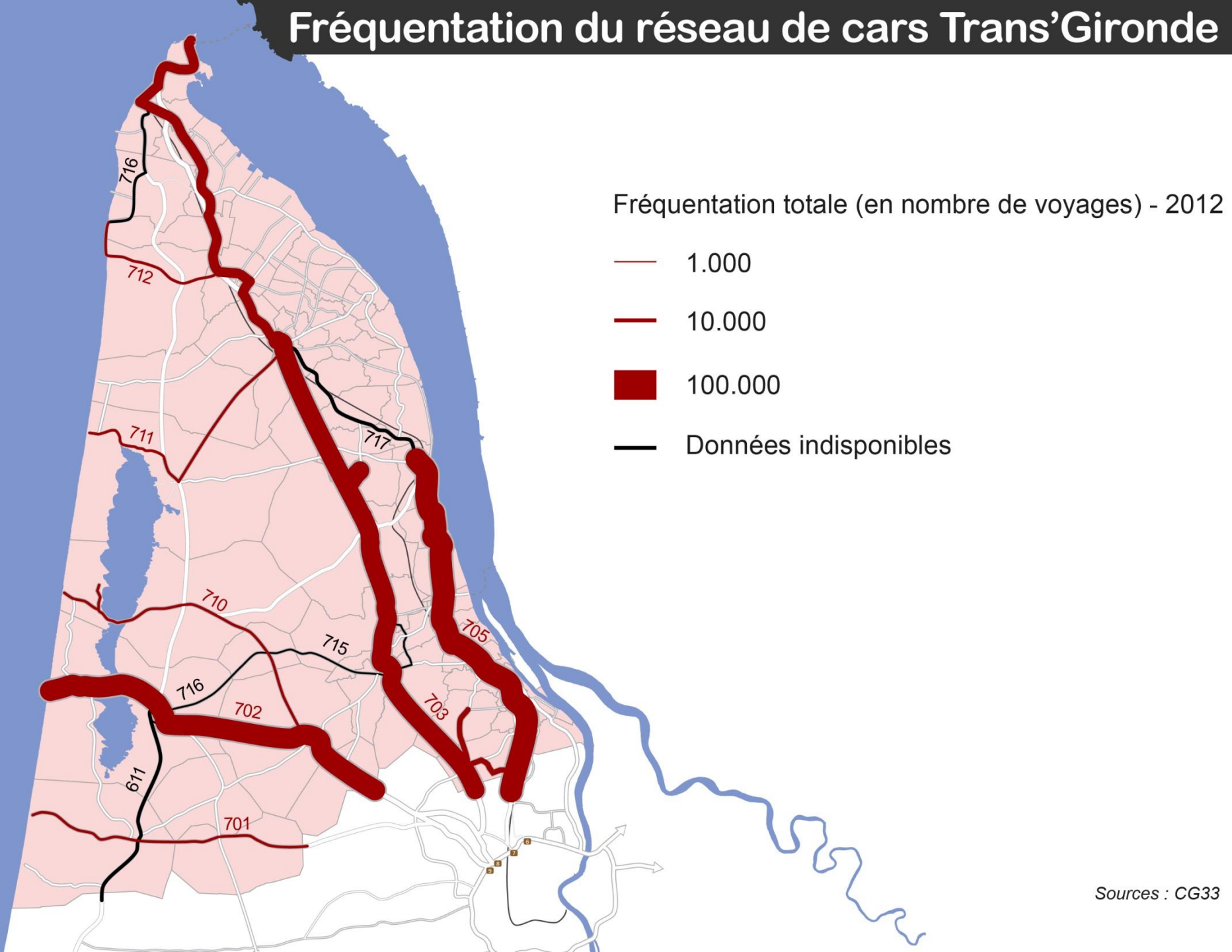
- 4 - 106
- 107 - 328
- 329 - 724
- 725 - 1493
- 1494 - 9650

Fréquentation des gares (nb de passagers)

	2009	2012	Variation
Lesparre	157	157	0%
Pauillac	151	142	-6%
Macau	77	81	+4,5%
Margaux	54	61	+12,8%
Moulis	50	51	+1,9%
Ludon	39	49	+25,8%
Soulac	23	27	+17,9%
Le Verdon	6	13	+132,2%

Sources : CRA

Fréquentation du réseau de cars Trans'Gironde



Couverture 3G

Couverture téléphonie mobile 3G - novembre 2012



Sources : ARCEP

Evolution de population et haut-débit internet

Zones non couvertes par le haut-débit dans une commune où la croissance de la population entre 1999 et 2006 est :

 Supérieur à 25%

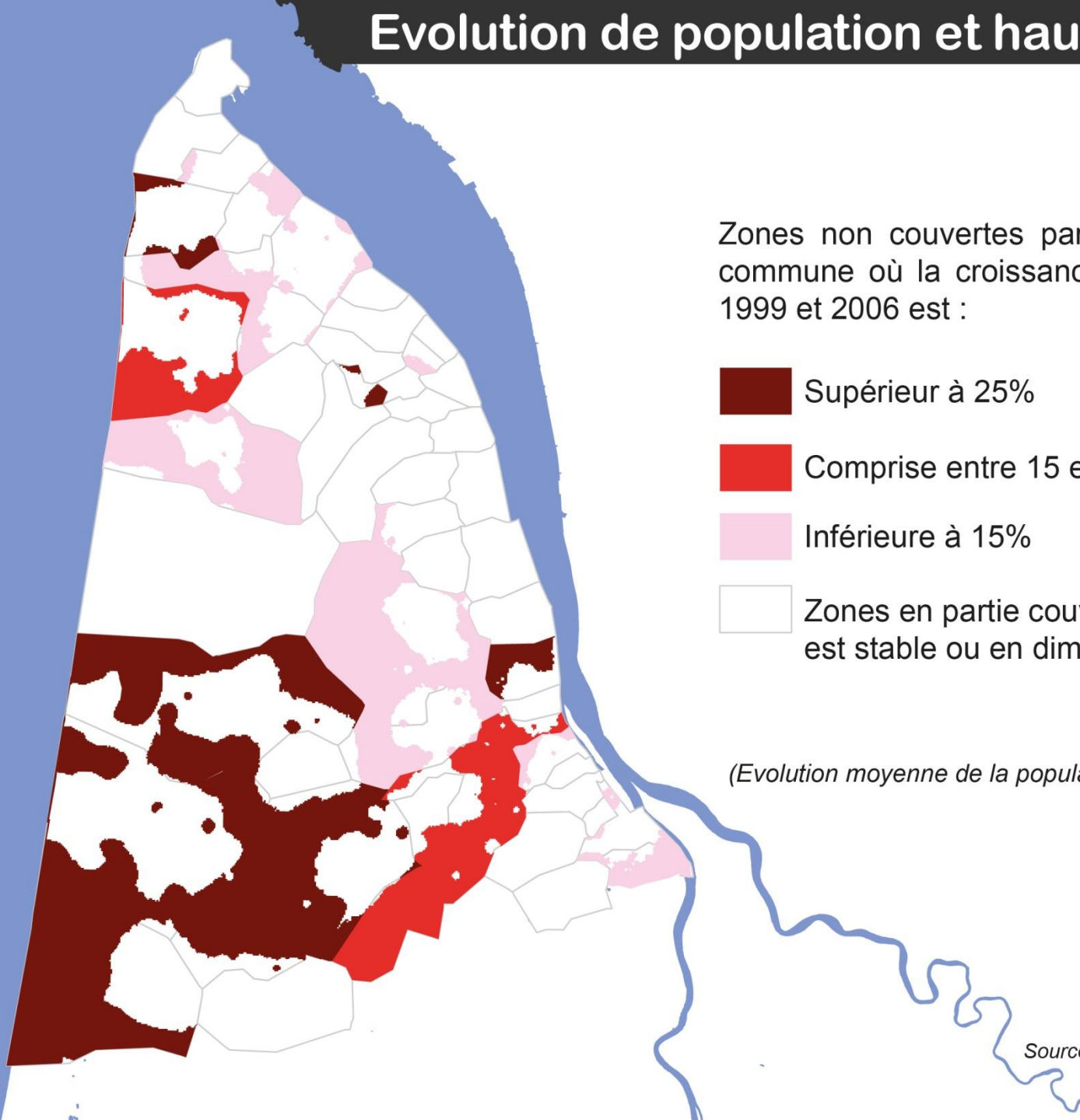
 Comprise entre 15 et 25%

 Inférieure à 15%

 Zones en partie couvertes où la population est stable ou en diminution

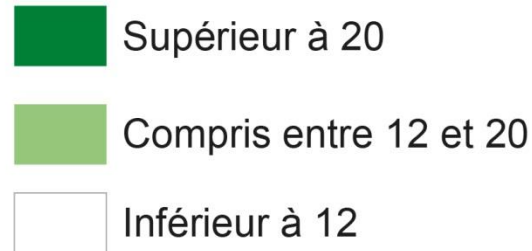
(Evolution moyenne de la population en Aquitaine : +7,4%)

Sources : d'après les données régionales du SIAD et de l'AEC Aquitaine



Densité d'établissements et haut-débit internet

Territoire non couvert par l'ADSL 2Mbits dans une commune où le nombre d'établissement (pour 100 habitants) est, en milieu rural :



En milieu urbain :

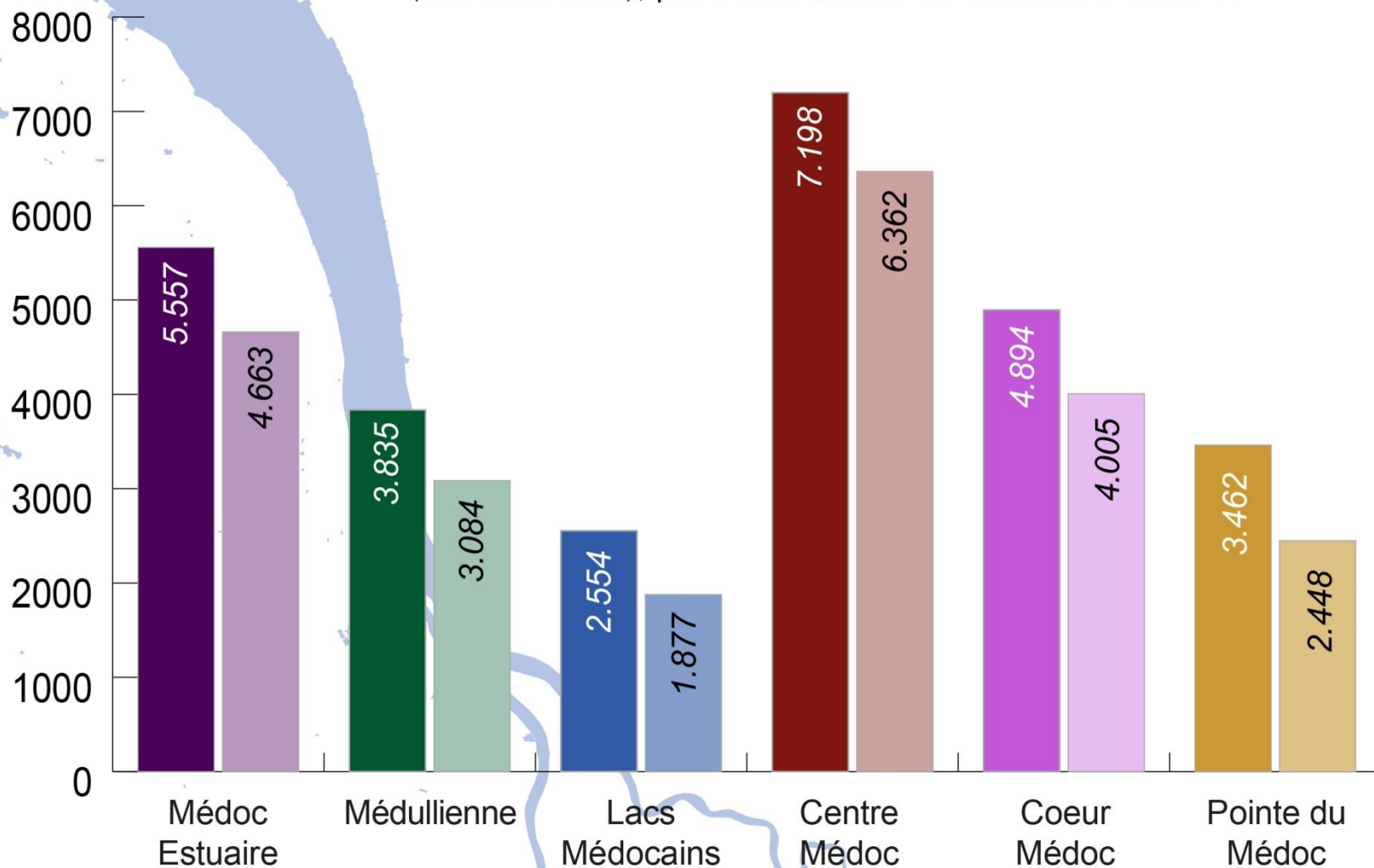


(Moyenne du nombre d'établissements en milieu rural : 12,2, en milieu urbain : 8,2)

Sources : d'après les données régionales du SIAD et de l'AEC Aquitaine

QUELLES SONT NOS ACTIVITÉS ?

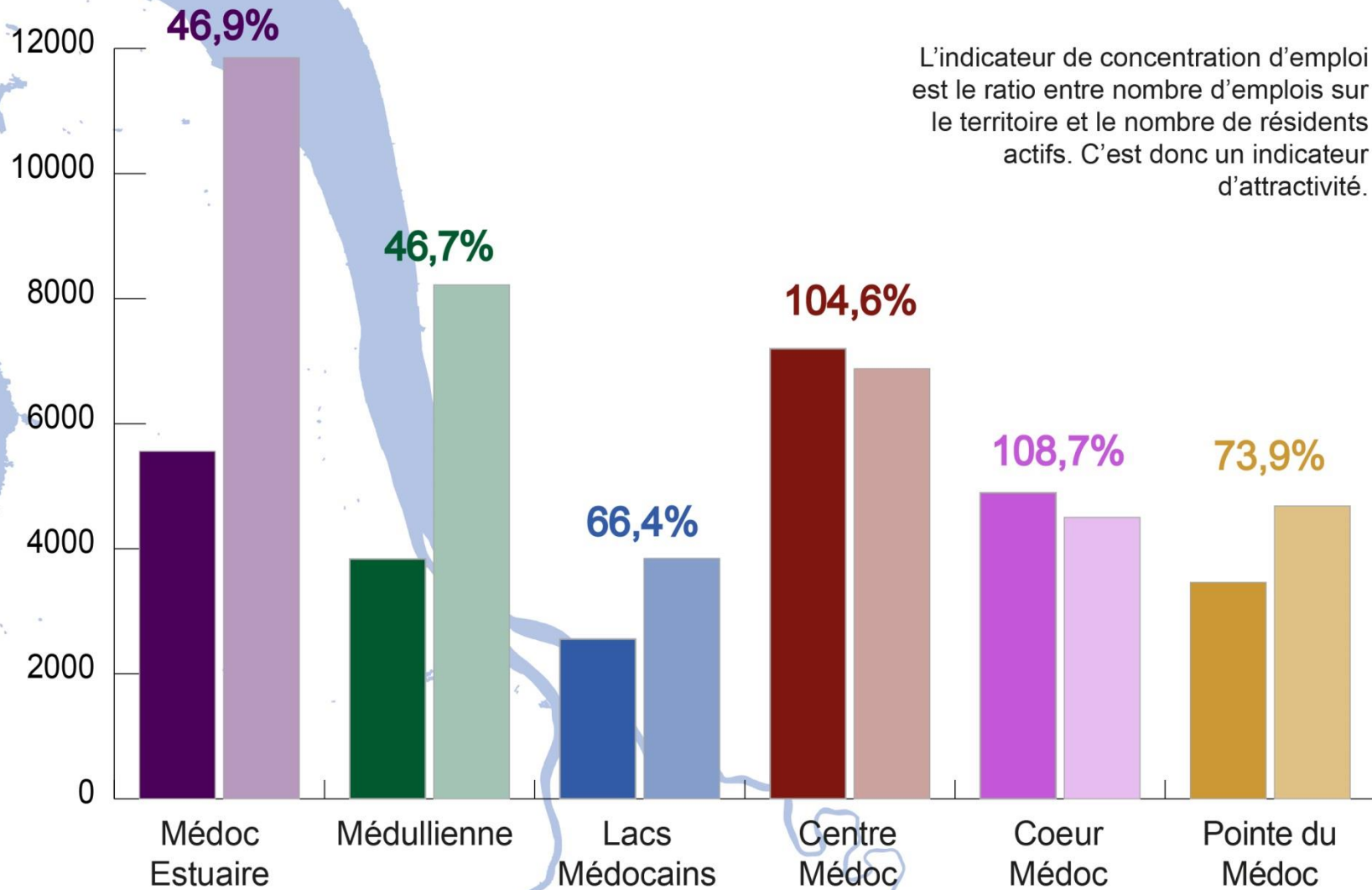
Nombre d'emplois (*colonne de gauche*) et nombre de salariés (*colonne de droite*), par communauté de commune en 2010



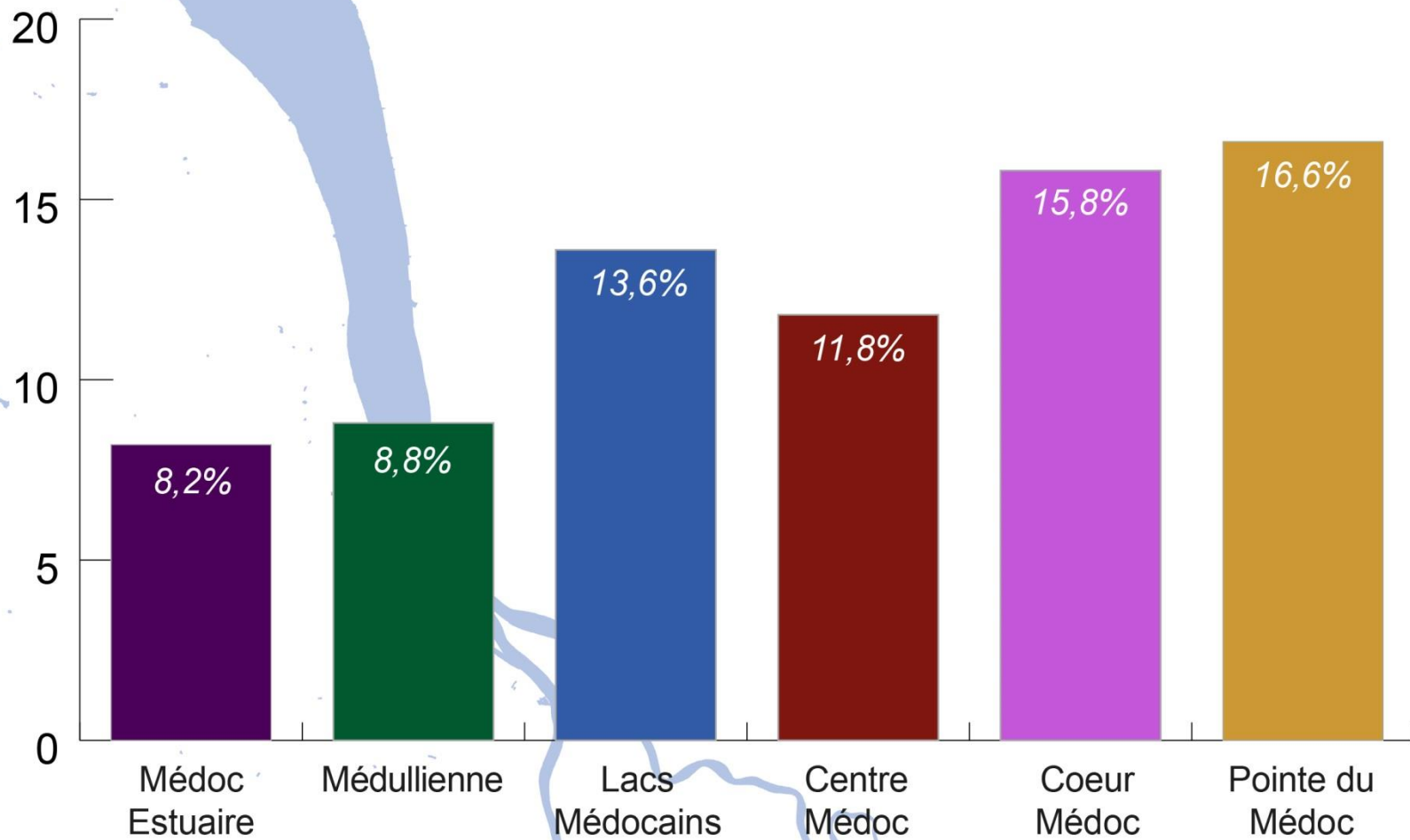
Attractivité du marché local de l'emploi

Nombre d'emplois (à gauche) et nombre de résidents actifs avec emploi (à droite), par communauté de commune en 2010. L'indicateur de concentration d'emploi est indiqué au-dessus des colonnes.

L'indicateur de concentration d'emploi est le ratio entre nombre d'emplois sur le territoire et le nombre de résidents actifs. C'est donc un indicateur d'attractivité.



Taux de chômage par communauté de commune en 2010



Zones d'activité intercommunales

Localisation des zones d'activité

● Zones d'activité sans disponibilité foncière :

- ZAC de Belloc (Lesparre - *commerciale*) - 5ha
- ZAE des Bruyères (Hourtin - *mixte*) - 4ha
- ZA la Meule (Lacanau - *mixte*) - 3,4ha
- ZA le Huga (Lacanau - *mixte*) - 4,3ha
- ZA Pas du Soc 1 & 2 (Castelnau - *mixte*) - 5ha
- ZAE de la Gare (Le Porge - *mixte*) - 6,2ha
- ZA Lamothe (Cissac - *mixte*) - 31 ha
- ZA Lombardon (St Laurent - *mixte*) - 8ha
- ZA du Luget (Le Pian - *mixte*) - 5ha

● Zones d'activité avec disponibilité foncière :

- ZA Cissac Beauchêne (*mixte*) - 6,4ha / dispo 20%
- ZA Trompeloup (Pauillac - *mixte*) - 12ha / dispo 80%
- ZA de Chagneau (Arsac - *mixte*) - 35ha / dispo 65%
- ZA de l'Aygue-Nègre (Ludon - *artisanal/services*) - 4,2ha / dispo 58%

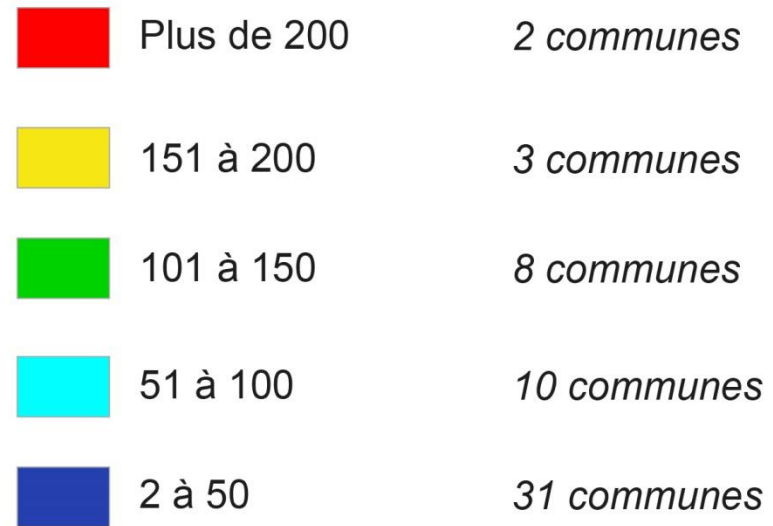
Total : 130 hectares, 15 à 40€ le m²

Disponibilité : 36 ha

● 40 ha de projets de zones à court et moyen terme, hors zone d'équilibre de Lesparre

Nombre d'établissements commerciaux

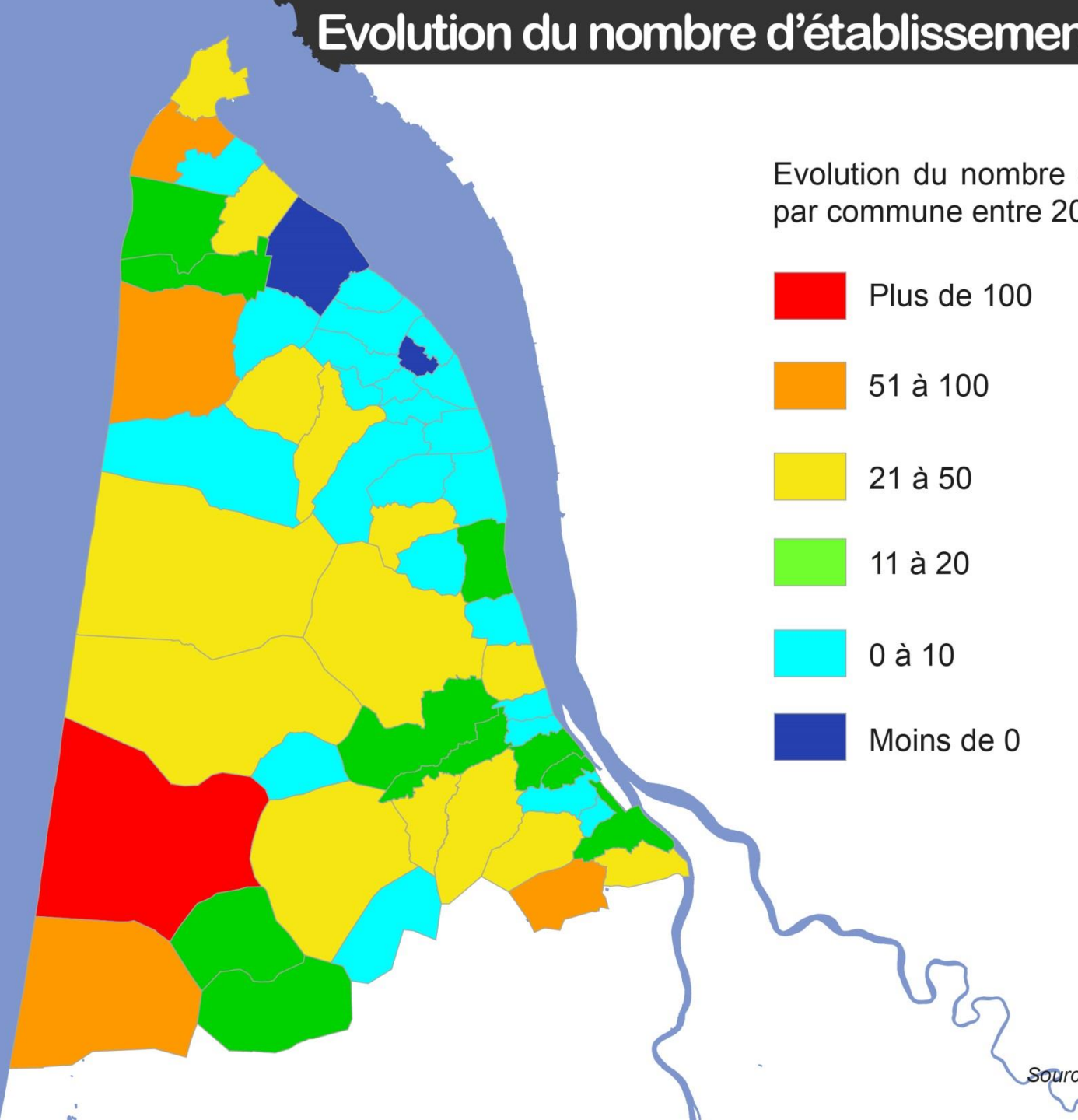
Nombre d'établissements par commune en 2013



3.508 établissements, soit 6% du total départemental

Evolution du nombre d'établissements commerciaux

Evolution du nombre d'établissements
par commune entre 2003 et 2010



QUI SONT NOS AGRICULTEURS ?

Zones viticoles en AOC

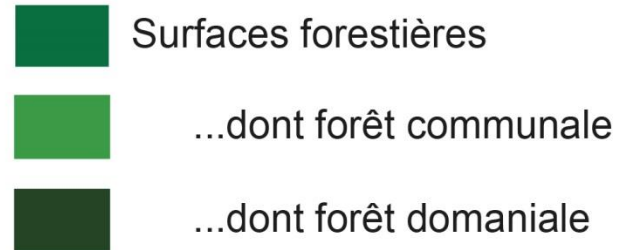
Appellations :



Surfaces en vignes : 19.460 ha (8% du territoire), soit environ 700 exploitations (hors structures collectives et secrets statistiques)

Surfaces forestières

Surfaces forestières sur le territoire du PNR



174.200 ha de forêts soit 74% du territoire

Surface en forêt communale : 21.800 ha

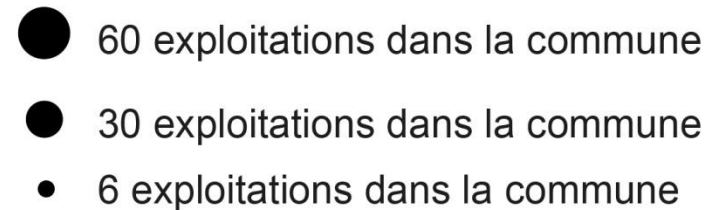
Surface en forêt domaniale : 15.104 ha

Un territoire agricole

Surface agricole utilisée* (SAU) en 2010



Nombre d'exploitations en 2010 : 1.198

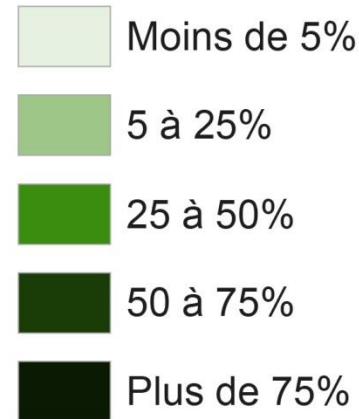


Surface agricole utilisée = superficie des terres labourables, des cultures permanentes (dont vignes), superficies toujours en herbe, de légumes, fleurs et autres superficies cultivées.

Sources : recensement agricole
AGRESTE 2010

Superficies toujours en herbe (STH)

Part de la STH dans la Surface Agricole Utilisée (SAU) en 2010



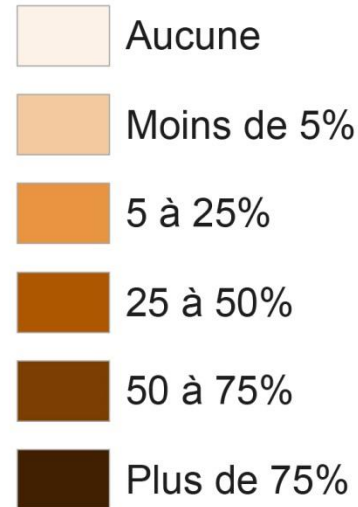
*Surface toujours en herbe =
prairies naturelles ou semées
depuis 6 ans ou plus*

Mesures agro-environnementales territorialisées
mises en place dans le cadre de Natura 2000

 Territoires d'application

Superficies cultivées en céréales

Part des superficies cultivées en céréales dans la Surface Agricole Utilisée (SAU) en 2010



Sources : recensement agricole
AGRESTE 2010

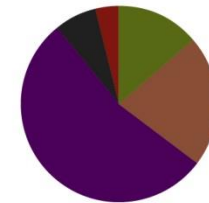
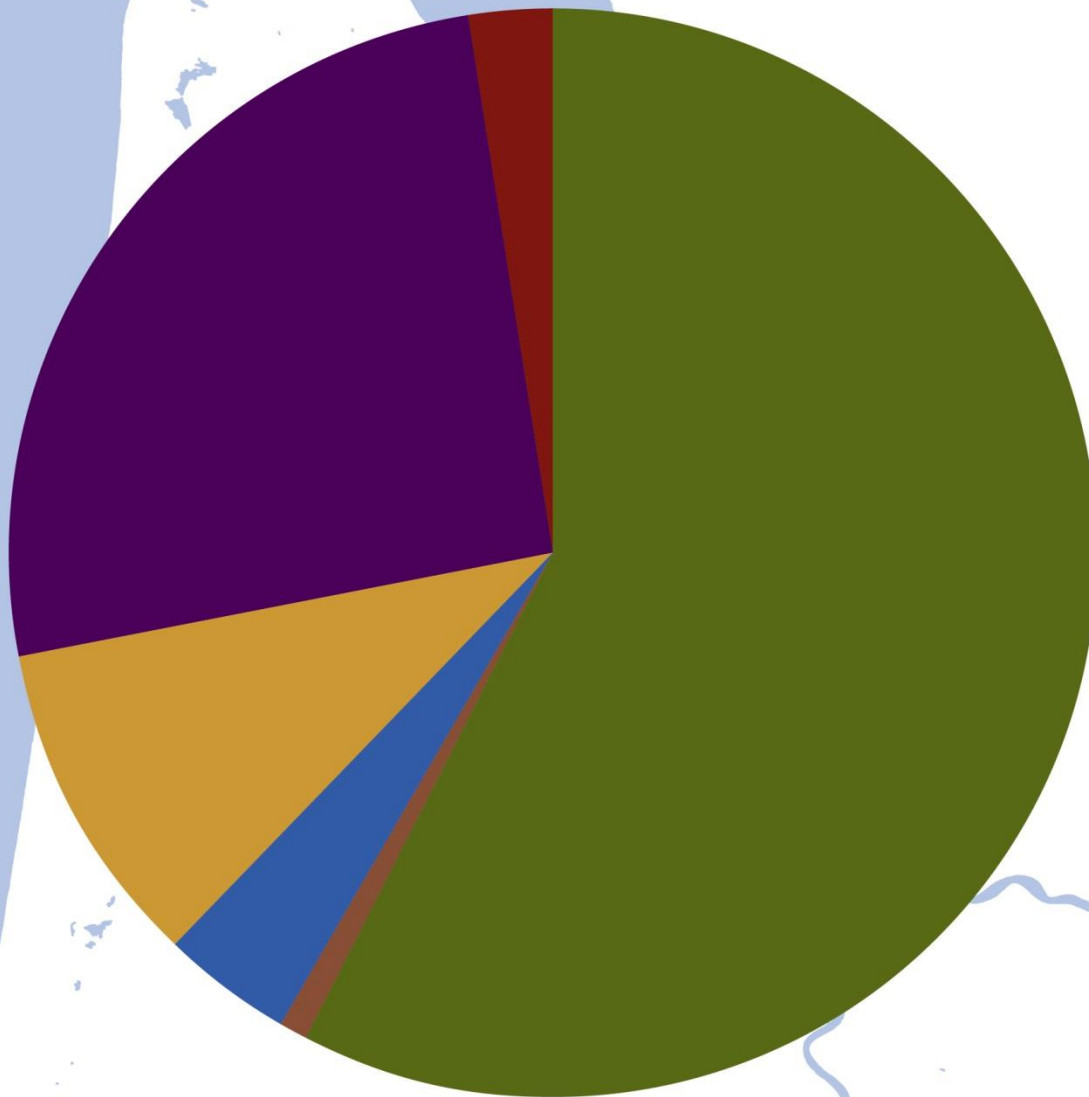
LE MÉDOC, UN TERRITOIRE TOURISTIQUE

Poids des hébergements marchands

Répartition du parc d'hébergement marchand

Littoral : 106.642 lits

Intérieur : 3.464 lits



Sources : INSEE, SIRTACUI

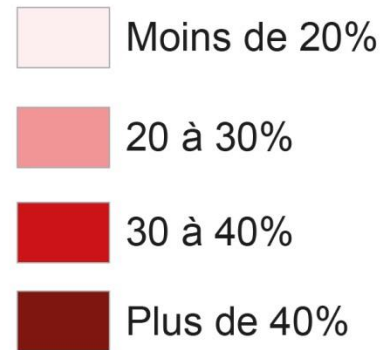
Concentration des hébergements marchands

Poids de chaque commune dans le nombre total d'hébergements marchands en Médoc



Poids local des résidences secondaires

Poids des résidences secondaires dans l'ensemble du parc d'hébergements*

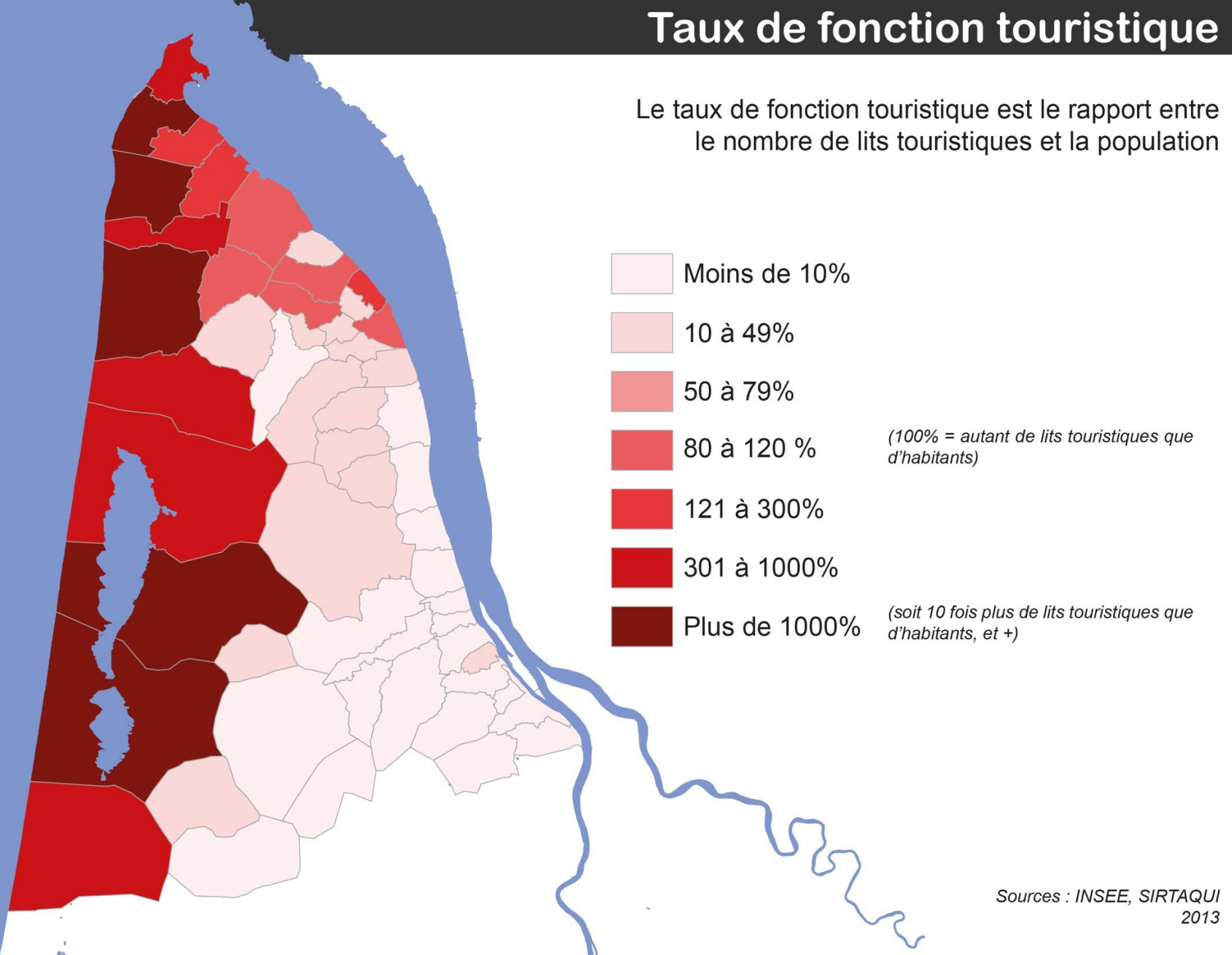


Zone littorale = 81.000 lits
Reste du Médoc = 5.500 lits

* hébergement marchands + hébergements non marchands (résidences secondaires et principales, l'hébergement chez un parent ou un ami étant un des premiers modes d'hébergement)

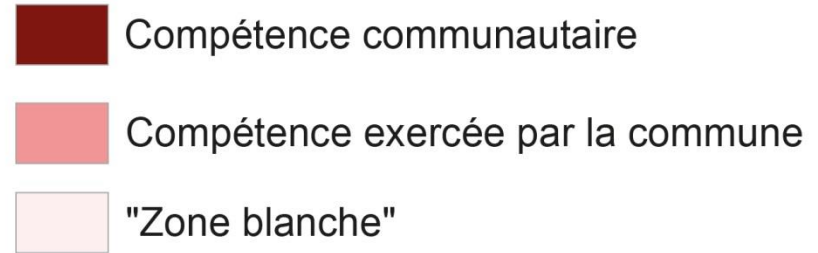
Taux de fonction touristique

Le taux de fonction touristique est le rapport entre le nombre de lits touristiques et la population

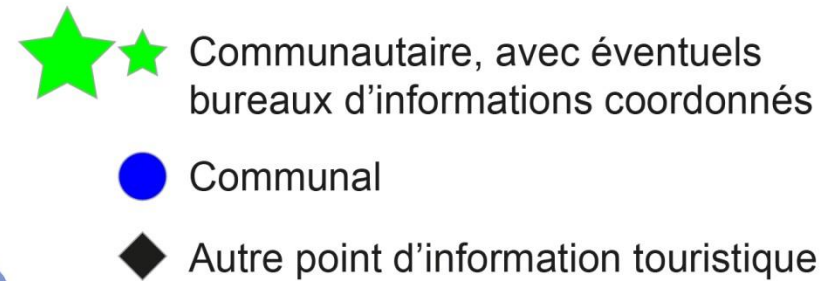


Offices de tourisme et zones de compétence

Echelle et niveau d'exercice de la compétence tourisme



Types d'offices de tourisme



Sentiers de rando et pistes cyclables

Chemins et pistes supports à l'itinérance,
la promenade et la randonnée

-  Sentiers pédestres : GR8, sentiers jaquaires, sentiers du plan départemental des itinéraires de promenade et randonnée
-  Pistes cyclables
-  Pistes VTT
-  Pistes équestres

Prestataires d'activités de loisirs

Localisation des prestataires d'activités de loisirs

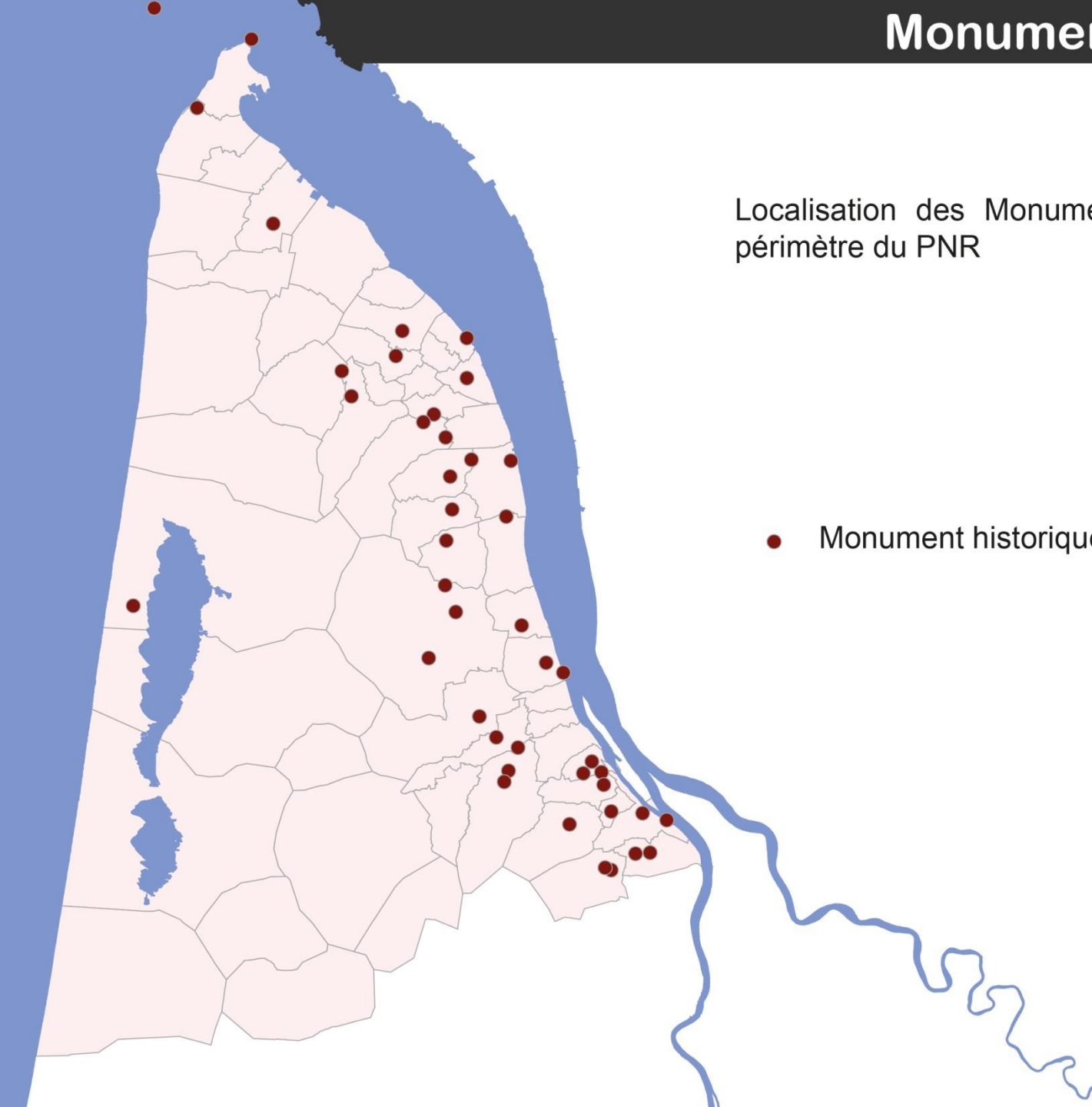
NB : données issues de la base de données régionale SIRTACUI, alimentée par les offices de tourisme. Ce principe d'organisation peut expliquer des manques dans les listings.

- 
- Glisse : surf, ski nautique...
 - Nautisme : voile, bateaux promenade, haltes nautiques...
 - Aérien : ULM, parachutisme...
 - Bien-être : fitness, spas...
 - Golf
 - Itinérances et rando : loueurs de vélos, centres équestres, associations de marche...
 - Raquettes : tennis, badminton...
 - Accrobranches
 - Artisanat d'art et galeries d'art
 - Aires de jeux et clubs enfants
 - Divers

Monuments historiques

Localisation des Monuments historiques dans le
périmètre du PNR

● Monument historique



Patrimoine emblématique

Site Patrimonial de Givaudan



Abbaye de la Roche-Franchet



La Roche-Franchet



Château de la Roche-Franchet



Château de la Roche-Franchet



Domaines de la Roche-Franchet



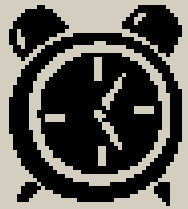
Domaines de la Roche-Franchet



Domaines de la Roche-Franchet



... suite de la journée ►



9h30-10h	10h-12h30	12h30	14h-15h	15h -17h	17h
plénière	3 ateliers		plénière	3 ateliers	
l'état des lieux en projection	notre territoire aujourd'hui: • Quels atouts ? • Quels handicaps ?	repas	Un peu de prospective ... Avec Agnès CHAROUSSET + débat	En fonction des évolutions à venir: • Quelles opportunités pourraient être saisies ? • A quelles menaces faudra-t'il faire face ?	fin

ATELIER 1: Un territoire remarquable

- ▶ Nature, biodiversité et eau
- ▶ Paysage
- ▶ Patrimoine bâti
- ▶ Gestion de l'espace
- ▶ Urbanisme

ATELIER 2 : Un territoire d'initiative

- ▶ Agriculture, viticulture, production forestière
- ▶ Filières de production, démarches qualité
- ▶ Economie d'énergie et Plan Climat Territorial
- ▶ Commerce, artisanat, industrie
- ▶ Tourisme
- ▶ Formation / insertion / emploi

ATELIER 3: Un territoire vivant

- ▶ Education / jeunesse
- ▶ Services à la population
- ▶ Développement culturel : vie culturelle et associative
- ▶ Animations / événementiels
- ▶ Accueil de nouveaux arrivants
- ▶ Santé : offre et accès (information, droits, prévention, soins)
- ▶ Lien social et solidarités de proximité,